

დანართი N3

"დანართი 4

გრაფიკული ნაწილი

გუდაურის სარეკრეაციო ტერიტორიის
განაშენიანების გეგმა"

მთის ჯურორბების
განვითარების
პროექტი



რეგულირების პერიოდის
ინტენსივობა: 50 გ/მ²
თარიღი: 07/2016
0m 500 1000 1500 2000 2500

პროექტის აღწერა

- გუდურის სარეკრეაციო ტერიტორიის საზღვარი
არსებული
- მდინარე
- ტბა
- შენიშნული ნაგებობა
- რეგისტრირებული საკუთრება
- საუცხოო ტერიტორიის განვითარების არეალი
- განაშენების რეგულირების ნიშნული ხაზი
- ბუნებრივი ლანდშაფტის ტერიტორიის საცხოვრებელ
ზონა I-ის განვითარების დარღვევის არეალი
- კონსტრუქციული საზღვარი არეალი
- ზედატიური ნაგებობის დაცვის ზონა
- მდინარის დაცვის არეალი
- გაზის ეროვნული პარკის საზღვარი
- მაგისტრალური გაზსადენი
- მაგისტრალური გაზსადენის შეზღუდვის/გაზსადენის
ზონა
- ელექტროგადამცემი ხაზის შეზღუდვის/გაზსადენის
ზონა
- არსებული საბაგირო გზა
- სამომავლო საბაგირო გზა
- უკან დასაბრუნებელი სათხილამურო ბილი
- საქართველოს მთავრობის №333 დადგენილებით
დაბრუნებული განაშენიანების გეგმა
- საბაგირო ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა (სა-3)
(არსებული)
- საბაგირო ინტენსივობის საცხოვრებელი ზონა (სა-3)
(საპროექტო*)
- საბაგირო-სამოსახლო ზონა (სა-1) (არსებული)
- საბაგირო-სამოსახლო ზონა (სა-1) (საპროექტო*)
- ცენტრის ზონა (სა-2) (არსებული)
- ცენტრის ზონა (სა-2) (საპროექტო*)
- საბაგირო ზონა 1 (სა-6) (არსებული)
- საბაგირო ზონა 1 (სა-6) (საპროექტო*)
- საბაგირო ზონა 2 (სა-7) (არსებული)
- საბაგირო ზონა 2 (სა-7) (საპროექტო*)
- სამრეწველო ზონა (სა-2) (არსებული)
- სამრეწველო ზონა (სა-2) (საპროექტო*)
- განვითარებული ტერიტორია (გ) (არსებული)
- საბაგირო-სამრეწველო ტერიტორია (სა-6) (არსებული)
- ბუნებრივი ლანდშაფტის ტერიტორია (სა-6) (არსებული)
- საბაგირო-სამრეწველო ტერიტორია (სა-6) (საპროექტო*)
- ლოკალური ტრანსპორტი და მოგზაური ქუჩები
(არსებული)
- საუცხოო ტერიტორიის დანიშნულების საბაგირო
ტერიტორია (არსებული)

* შენიშვნა: განვითარების გ.გ. ან გ.დ. - ს დამუშავების
შემთხვევაში