

საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსი

# საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსი ს.ცემში

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ცემში

საკ.კოდი: 64.25.04.047

საკ.კოდი: 64.25.04.154

დამკვეთი: შ.პ.ს კალასი  
თბილისი, თაბუკაშვილის ქ. # N27

განაშენიანების დეტალური გეგმა

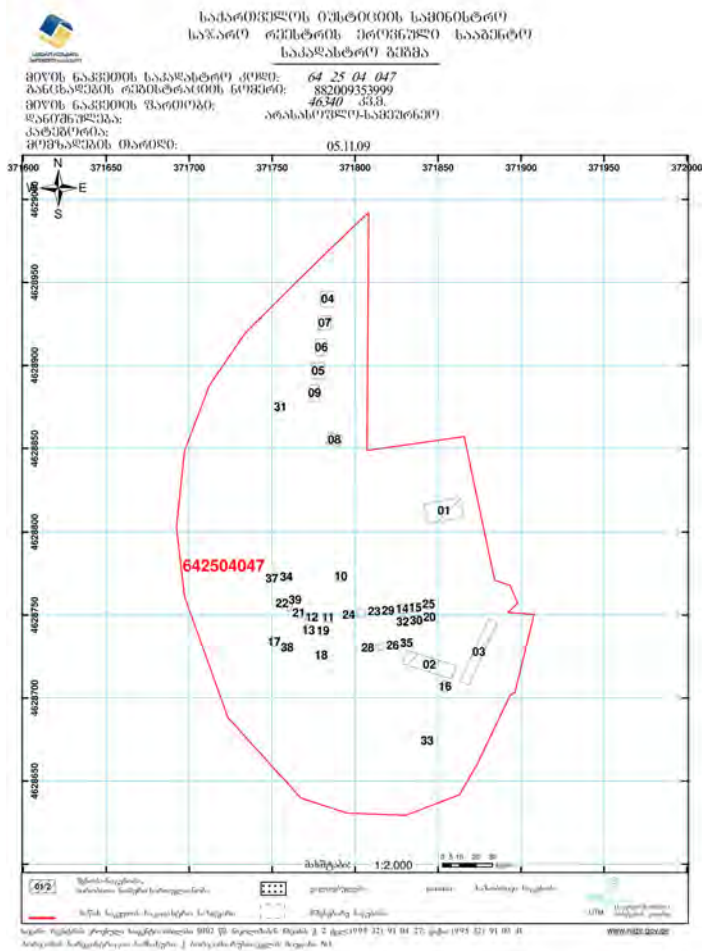
2022-11-24

**SPECTRUM**

თაბუკაშვილის ქ. #27  
საქართველო, თბილისი 0108  
www.spectrum.ge







ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის აქტის

განცხადების რეგისტრაცია: N 882020962112 - 17/12/2020 12:41:52

მომზადების თარიღი: 23/12/2020 10:43:42

**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სტატუსი	კატეგორია	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების განმარტება
64	25	04	047	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დამუშავებადი ფართობი: 46340.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.05.08.002;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 642003003140, თარიღი 17/09/2003

უფლების დამატებითი აღიარება:

- ურბენო ქონების ნაწილობრივი ხელშეკრულება N1-2706, დამოწმების თარიღი: 11/09/2003, მოქმედებს და რაიმესთვის

მესაკუთრები: შპს "კალაში", ID ნომერი: 205011217

მესაკუთრე: შპს "კალაში"

იპოთეკა

საჯილდოებელი გარანტორი: რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულებები

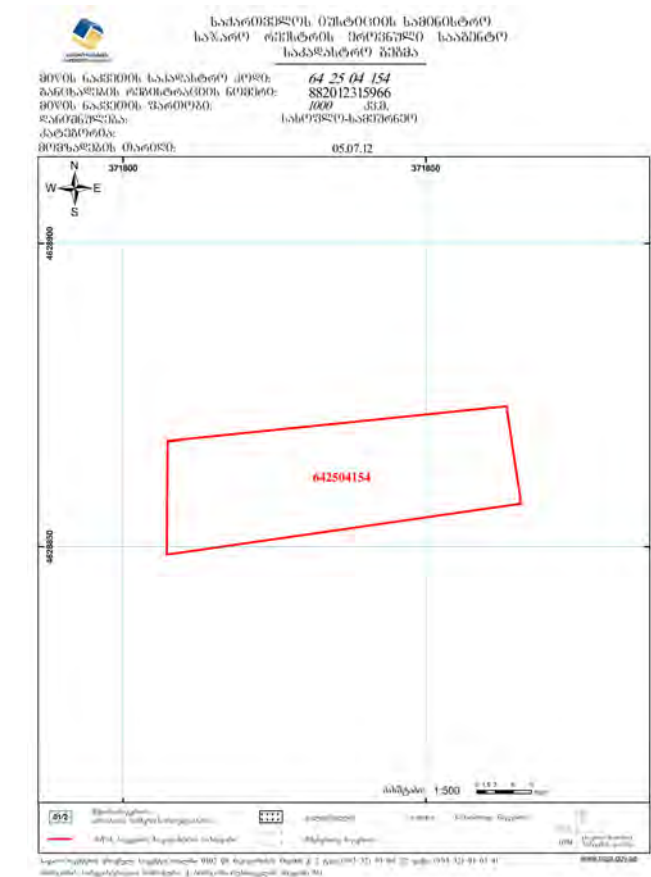
ვალდებულებები: რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრირებული არ არის

საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო: <http://public.reestr.gov.ge> გვერდი: 1(2)



1  
G-04  
ნაკვეთი N1  
1 : 2000



ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის აქტის

განცხადების რეგისტრაცია: N 882020981562 - 23/12/2020 17:16:28

მომზადების თარიღი: 29/12/2020 12:36:57

**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სტატუსი	კატეგორია	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების განმარტება
64	25	04	154	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საბნეო) დამუშავებადი ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.05.03.012;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882020981562, თარიღი 23/12/2020 17:16:28

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2020

უფლების დამატებითი აღიარება:

- ურბენო ქონების ნაწილობრივი ხელშეკრულება N201042953, დამოწმების თარიღი: 23/12/2020, მოქმედებს ნაწილად

მესაკუთრები: შპს "კალაში", ID ნომერი: 205011217

მესაკუთრე: შპს "კალაში"

იპოთეკა

საჯილდოებელი გარანტორი: რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულებები

ვალდებულებები: რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრირებული არ არის

საჯარო რეგისტრაციის ეროვნული სააგენტო: <http://public.reestr.gov.ge> გვერდი: 1(2)



2  
G-04  
ნაკვეთი N2  
1 : 2000

დამკვეთი ორგანიზაცია:  
შ.პ.ს. კალაში  
დირექტორი: გიორგი ხუციანთაძე  
თელ: 59993392  
ელ.ფოსტა: deltagio@yahoo.com

No: Date: Revision: Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

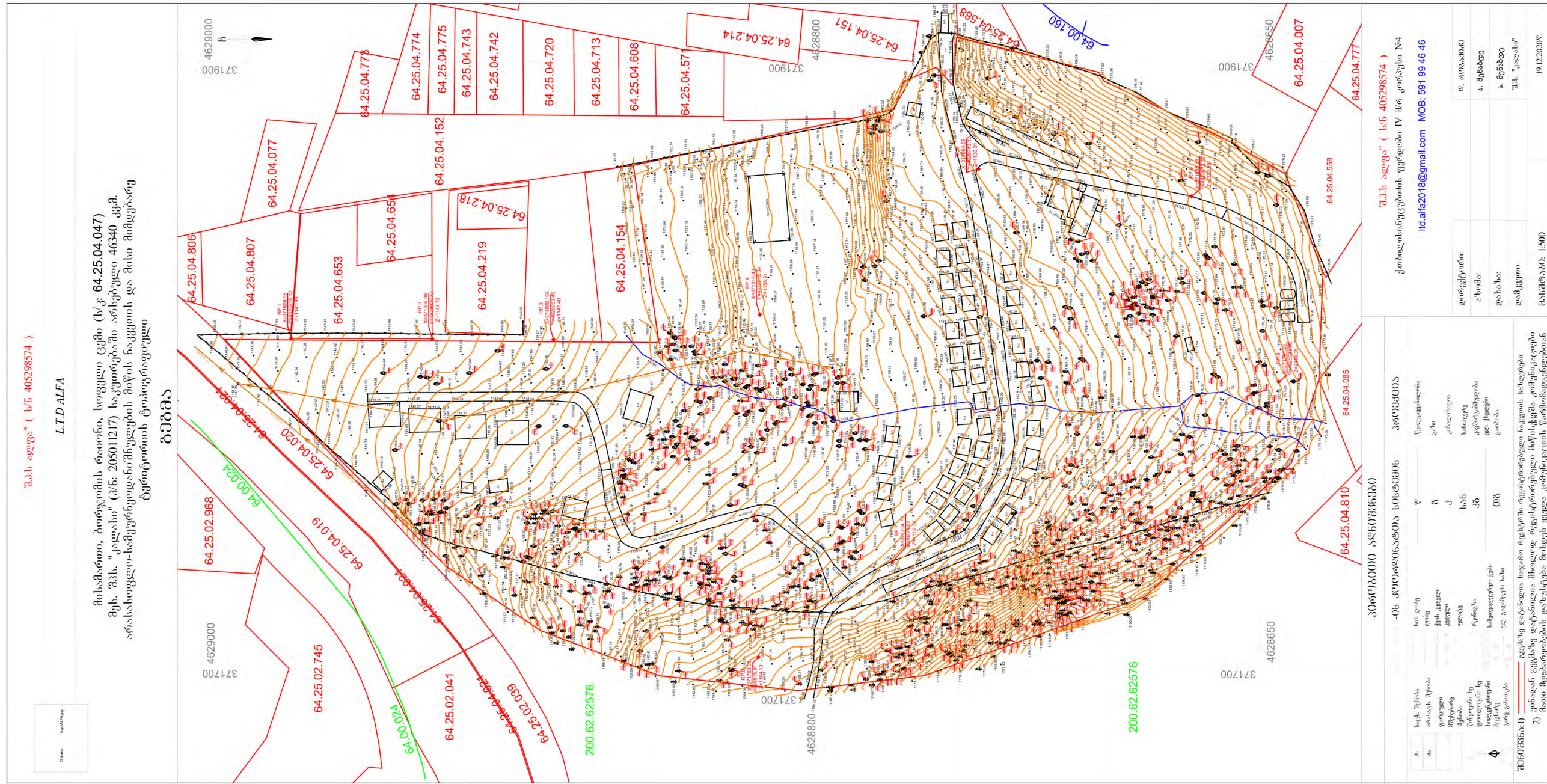
"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები არაა მათი ნაწილი, წარმოადგენს მხოლოდ "სპექტრუმ"-ის ინტელექტუალურ, სამსახურეობრივ ნაწარმოებს და შესაბამისად აღიწერულ ნაწარმოებზე საკუთარი ქონებრივი უფლებები აკლავს ვეტოს, რაც დაკვილია საკონტრაქტო კანონით საავტორო და მომხრევე უფლებების შესახებ. დაუმტკიცებელი წარმოდგენილი მასალის ნებისმიერი სახით გავრეულს კომპიუტერულ მასალებზე წინააღმდეგობით თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
თბილისი, თავგაბაძის ქ. N27  
T +995 555 60 32 00  
www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
ბოქსების შენიღბვა: სოფელი ცემა

ნახაზის სახელობა:  
**საწყისი საკადასტრო მონაცემები (ამონაწერი და საკადასტრო გეგმა) 1**

ბეჭდითი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი:
		031
2022-11-24	შასტაბა:	გვ. N:
	1 : 2000 @A3	
ნახაზის ნომერი:	რევიზია:	სტატუსი:
<b>G-04</b>		<b>CN</b>



შპს ალფა ( ს/ნ 405298574 )

LTD ALFA

მისამართი, პორტულის რაიონი, სოფელი ცეცი (ს/კ: 64.25.04.047)  
შპს "კალასი" (პ/ნ: 205011217) საკუთრებაში არსებული 46340 კვ.მ.  
არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე  
ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა

შპს ალფა ( ს/ნ 405298574 )  
კომპლექსური ნაგებობის ფენობი IV მრ კორპუსი №4  
Id.alfa2018@gmail.com MOB: 591 99 46 46

დირექტორი:	მ. რეზაიანი
შპს-ის ხელმძღვანელი:	ა. მენაძე
დაამუშაოა:	შპს "კალასი"
მასშტაბი:	1:1500
თარიღი:	19.12.2020წ.

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

შპს ალფა ( ს/ნ 405298574 )  
კომპლექსური ნაგებობის ფენობი IV მრ კორპუსი №4  
Id.alfa2018@gmail.com MOB: 591 99 46 46

სახელი:	ს. მარტოვიძე
ფანქარი:	ს. მარტოვიძე
სტადია:	სიტუაციური გეგმა
თარიღი:	19.12.2020წ.

შპს ალფა ( ს/ნ 405298574 )  
კომპლექსური ნაგებობის ფენობი IV მრ კორპუსი №4  
Id.alfa2018@gmail.com MOB: 591 99 46 46

დამკვეთი ორგანიზაცია:  
შ.პ.ს. კალასი  
დირექტორი: გიორგი ხუციშვილი  
თელ: 59993332  
ელ.ფოსტა: deitagio@yahoo.com

No: Date: Revision: Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები  
ანდა მათი ნაწილები, წარმოადგენს მშპ "სპექტრუმ"-  
ის ინტელექტუალურ, სამშენობლო ნაწარმოებს  
და შესაბამისად ავტომატურად ნაწარმოებულ საბუღალტრო  
ქონებრივ უფლებებზე აკონტროლებს, რაც დაკვირვება  
საინჟინერო-საგეოდეზიურ და მომზადებულ  
უფლებების შესახებ, დაუმტკიცებელი წარმოადგენს  
მასალის წებმისთვის სახით გაცემულ კომპიუტერულ  
მასალებზე წინაწინა წერილობითი თანხმობის  
გარეშე."

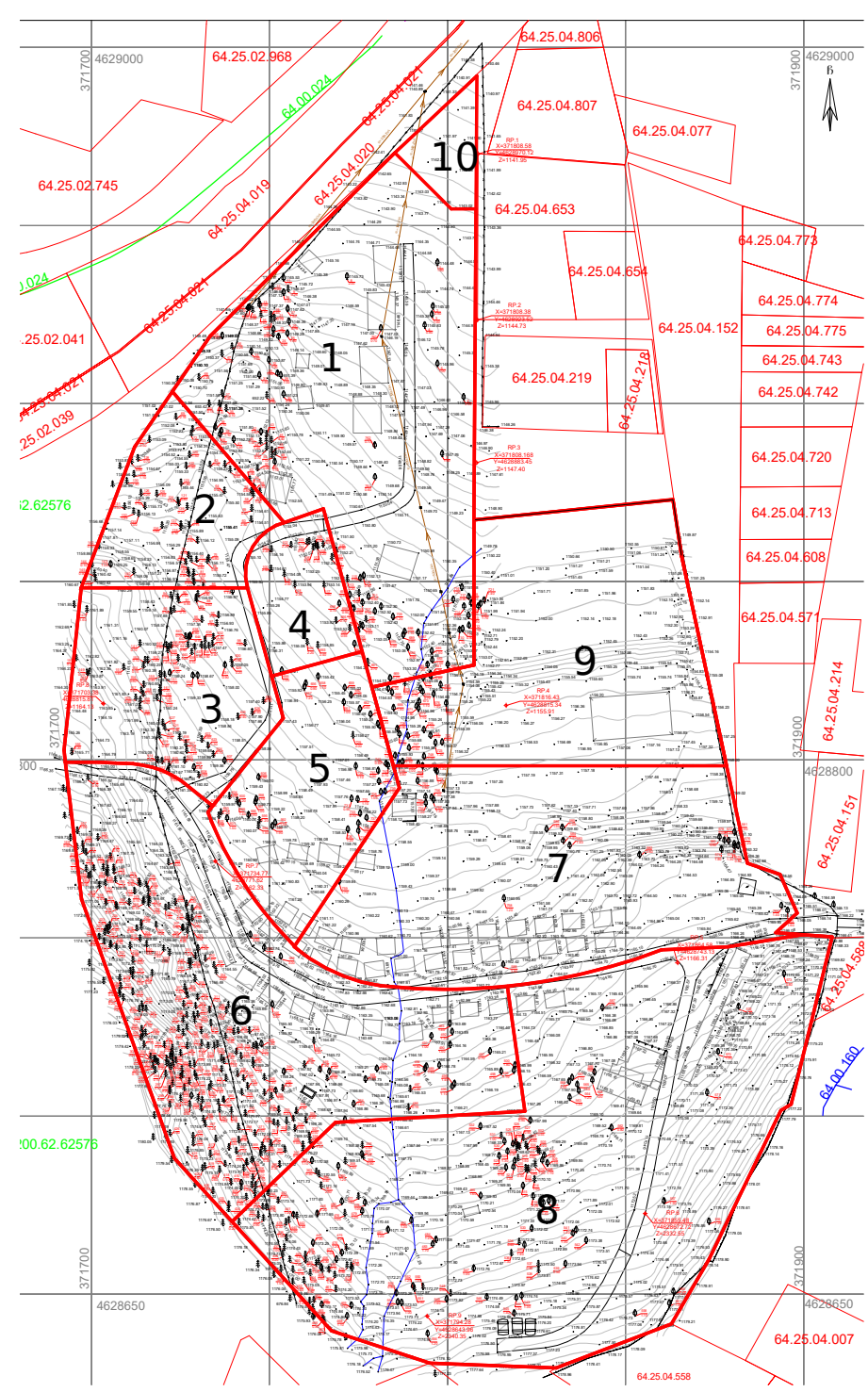
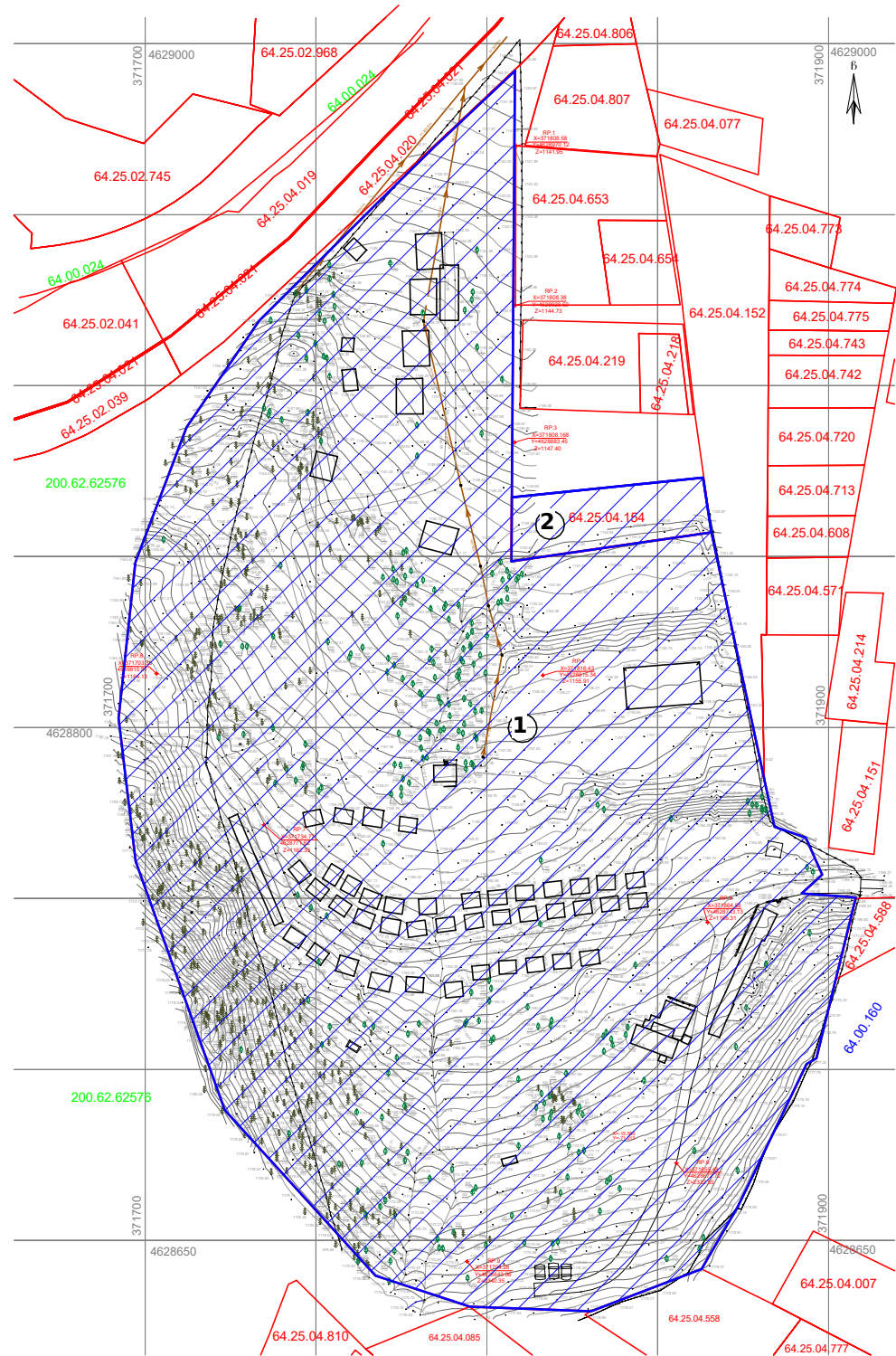
საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
თბილისი, თაგუკაშვილის ქ. N27  
T +995 555 60 32 00  
www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცეცში საკადასტრო ნაკვეთებზე  
64.25.04.047 და  
64.25.04.154 საცხოვრებელი  
და სპორტული კომპლექსის  
განაშენიანების დეტალური  
გეგმა**

ბუფონის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცეცი

ნახაზის სახელწოდება:  
**ტოპოგრაფიული გეგმა**

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი:
		031
2022-11-24	მასშტაბი: 1 : 1500 @A3	გვ. N:
ნახაზის ნომერი:	რევიზია:	სტადია:
<b>G-05</b>		<b>CN</b>



No:	Date:	Revision:	Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები ან/და მათი ნაწილები, წარმოადგენს მშპ "სპექტრუმ"-ის ინტელექტუალურ, სამშენებლო ნაწარმოებს და შესაბამისად აღინიშნება ნაწარმოებზე საავტორო ქონებითი უფლებები ეკუთვნის ავტორს, რაც დაკვირვებას საჭიროებს კანონით საავტორო და მომხრავ უფლებების შესახებ. დაუმუშავებელი წარმოდგენილი მასალის ნებისმიერი სახით გავრეულად გამოყენება შესაძლოა იწვევოს წინანარი წერილობითი თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
 თბილისი, თაგვაძლის ქ. N27  
 T +995 555 60 32 00  
 www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
 ბოქმის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცხი

ნახაზის სახელწოდება:  
**არსებული და საპროექტო გამიჯვნის გეგმა**

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი:
		031
2022-11-24	შასბეაბი:	გვ. N:
	1 : 2000 @A3	
ნახაზის ნომერი:	რევიზია:	სტატუსი:
<b>G-06</b>		

**2** არსებული გამიჯვნის გეგმა  
 G-06 1 : 2000

	პირობითი ნიშნები
#	ნაკვეთის ნომერი
	საპროექტო მიწის ნაკვეთი
	არსებული შენობა

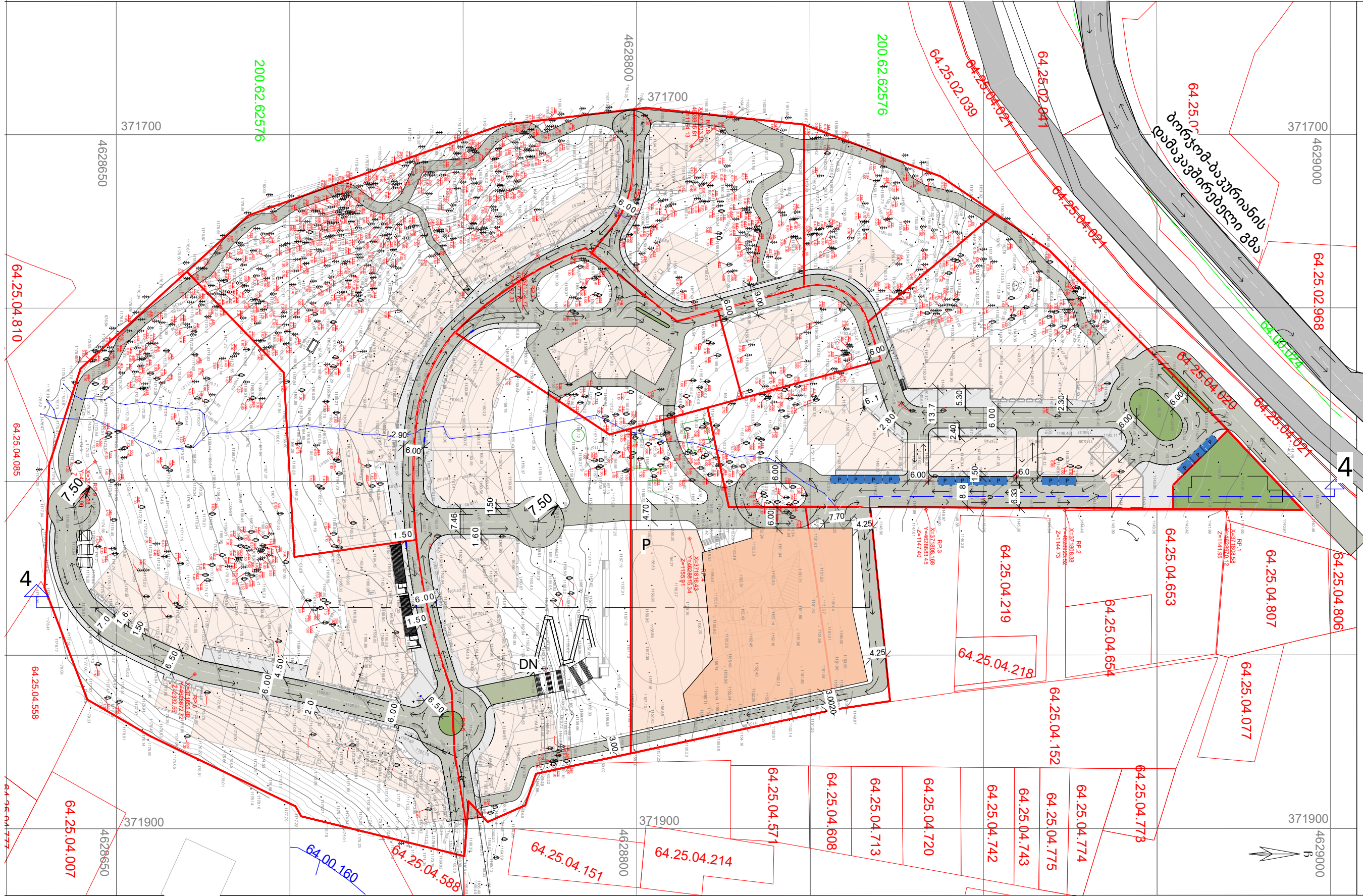
არსებული მიწის ნაკვეთების ცხრილი		
გვ. N	ფართობი	საკადასტრო კოდი
1	46340.00	64.25.04.047
2	1000.00	64.25.04.154

**1** საპროექტო ნაკვეთების გამიჯვნის გეგმა  
 G-06 1 : 2000

ნაკვეთი	ნაკვეთის ფართობი კვ.მ
1	7547.1
2	1790.4
3	2829.4
4	1029
5	2485.6
6	7579
7	6658.1
8	11731
9	5209.2
10	481.2

ჯამი **47340**





No: Date: Revision: Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები არაა მათი ნაწილები, წარმოადგენს მშპ "სპექტრუმ"-ის ინტელექტუალურ, სამშენებლო ნაწარმოებს და შესაბამისად აღნიშნულ ნაწარმოებზე საავტორო ქონებრივი უფლებები ეკუთვნის ავტორს, რაც დაცულია საქართველოს კანონით საავტორო და მოქონავე უფლებების შესახებ. დაუმუშავია წარმოდგენილი მასალის ნებისმიერი სახით გავრეულად კომერცია შესაძლებლობის წინაშე ნებისმიერი თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
 თბილისი, თაგვაძის ქ. N27  
 T +995 555 60 32 00  
 www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
 ბოქოსის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცეში

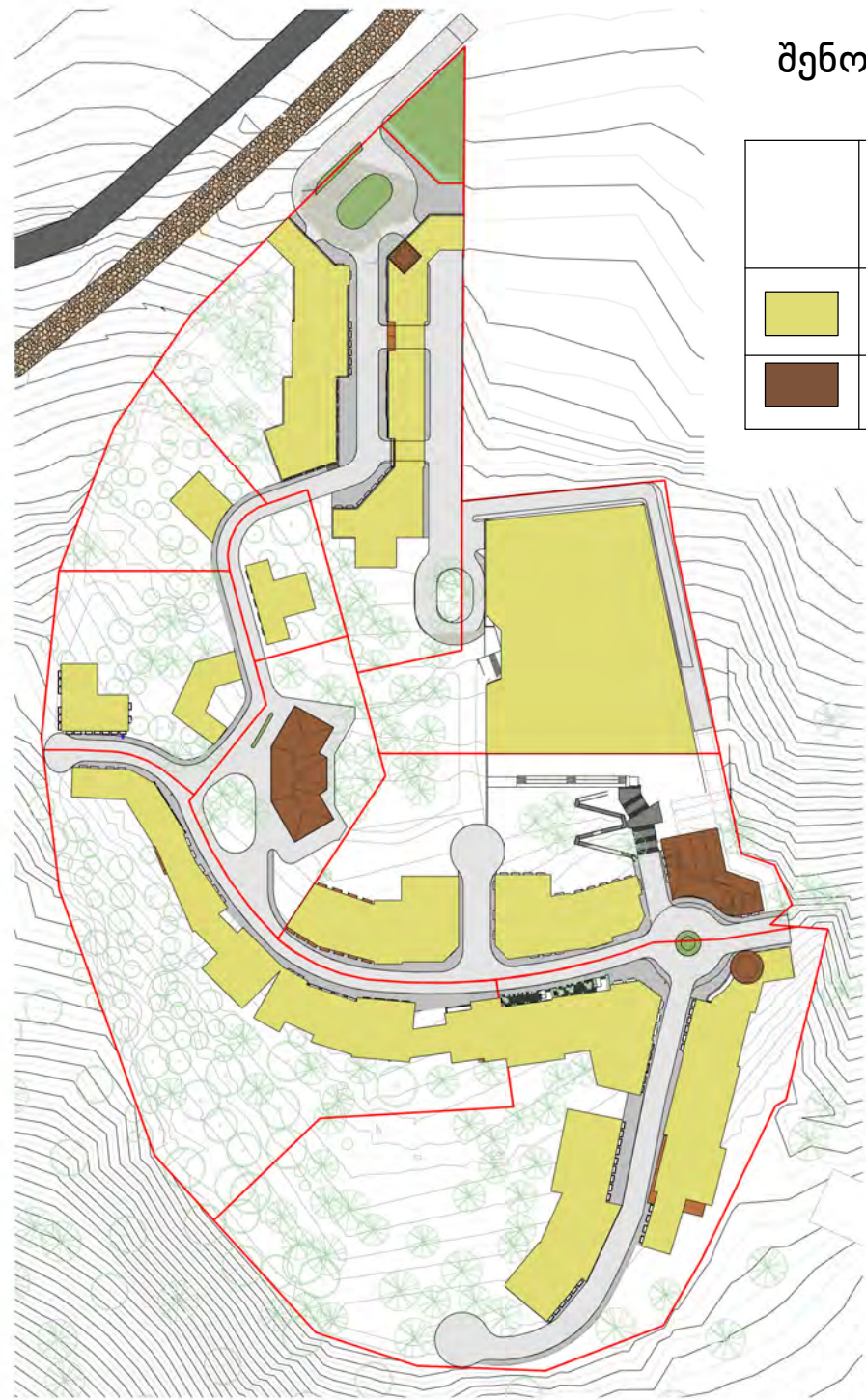
ნახაზის სახელწოდება:  
**საპროექტო გენგეგმა**

1  
 G-08 **საპროექტო გენგეგმა**  
 1 : 1100

საპროექტო შენობების კონფიგურაცია და კონტურები დაზუსტდება შენობის პროექტირების დროს. ნახაზში წარმოდგენილი შენობების გეგმარებითი ლაქა და ფორმები არის საორიენტაციო.

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი:
		031
2022-11-24	შასტაბი:	გვ. N:
	1 : 1100 @A3	
ნახაზის ნომერი:	რევიზია:	სტატუსი:
<b>G-08</b>		CN



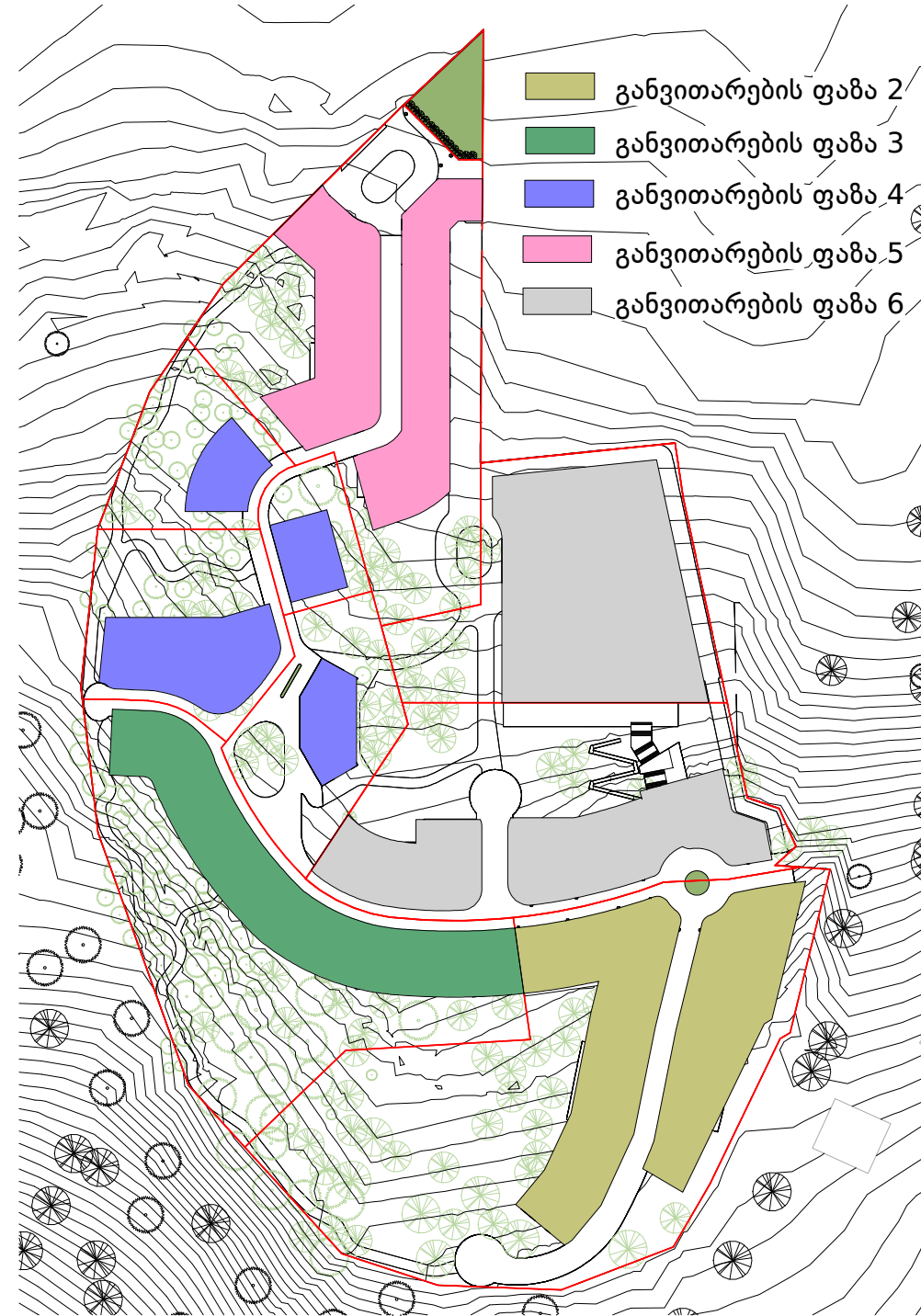


### შენობების სართულიანობის ფერთი გრაფიკი

	შენობების სართულიანობის ტიპები	შენობების პროცენტული შეფარდება
	3-4 სართული	93 %
	5-7 სართული	7 %

შენობების სართულიანობა და მიჯნის ზონებში მათი ნაკვეთზე განთავსება განისაზღვროს საქართველო მთავრობის 2019 წლის 3 ივნისის N261 დადგენილების "ტერიტორიების გამოყენები და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების შესახებ" მოთხოვნების შესაბამისად.

გრაფიკში მოყვანილი შენობების ლაქების ფორმა და განთავსება არის სოარიენტაციო.



### კომპლექსის განაშენიანების ეტაპები

#### განვითარების პირველი ეტაპი

- მინისქვეშა საინჟინრო კომუნიკაციების მოწყობა
- მთავარი შიდა გზის მშენებლობა
- კეთილმოწყობა და დენდროლოგიური სამუშაოები

#### განვითარების მეორე ეტაპი

- მეორე ეტაპით განსაზღვრული შენობების მშენებლობა
- კეთილმოწყობა და დენდროლოგიური სამუშაოები

#### განვითარების მესამე ეტაპი

- მესამე ეტაპით განსაზღვრული შენობების მშენებლობა
- კეთილმოწყობა და დენდროლოგიური სამუშაოები

#### განვითარების მეოთხე ეტაპი

- მეოთხე ეტაპით განსაზღვრული შენობების მშენებლობა
- საპარკო ინფრასტრუქტურის მშენებლობა

#### განვითარების მეხუთე ეტაპი

- მეხუთე ეტაპით განსაზღვრული შენობების მშენებლობა
- კეთილმოწყობა და დენდროლოგიური სამუშაოები

#### განვითარების მეექვსე ეტაპი

- მეექვსე ეტაპით განსაზღვრული შენობების მშენებლობა
- სპორტკომპლექსის მშენებლობა
- კეთილმოწყობა და დენდროლოგიური სამუშაოები

დამკვეთი ორგანიზაცია:  
შ.პ.ს. კალასი  
დირექტორი: გიორგი ხუციშვილი  
თელ: 59993392  
ელ.ფოსტა: deltagio@yahoo.com

No: Date: Revision: Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები არის მათი ნაწილები, წარმოადგენს შპს "სპექტრუმ"-ის ინტელექტუალურ, სამსახურეზოვო ნაწილობას და შესაბამისად აღინიშნულ ნაწილობაზე საავტორო ქონებრივი უფლებები ეკუთვნის ავტორს, რაც დაკვირვებას სასტრუქტურო კანონით საავტორო და მომხრევე უფლებების შესახებ. დაუშვებელია ნარმოდგენილი მასალის ნებისმიერი სახით გავრეულება კომპიუტერულ მსგავსებებს წინაწინა წერილობითი თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია

**SPECTRUM**

თბილისი, თაბუკაშლის ქ. N27 T +995 555 60 32 00  
www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება

**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**

ბიუროს მენეჯერი, სოფელი ცემი

ნახაზის სახელწოდება:

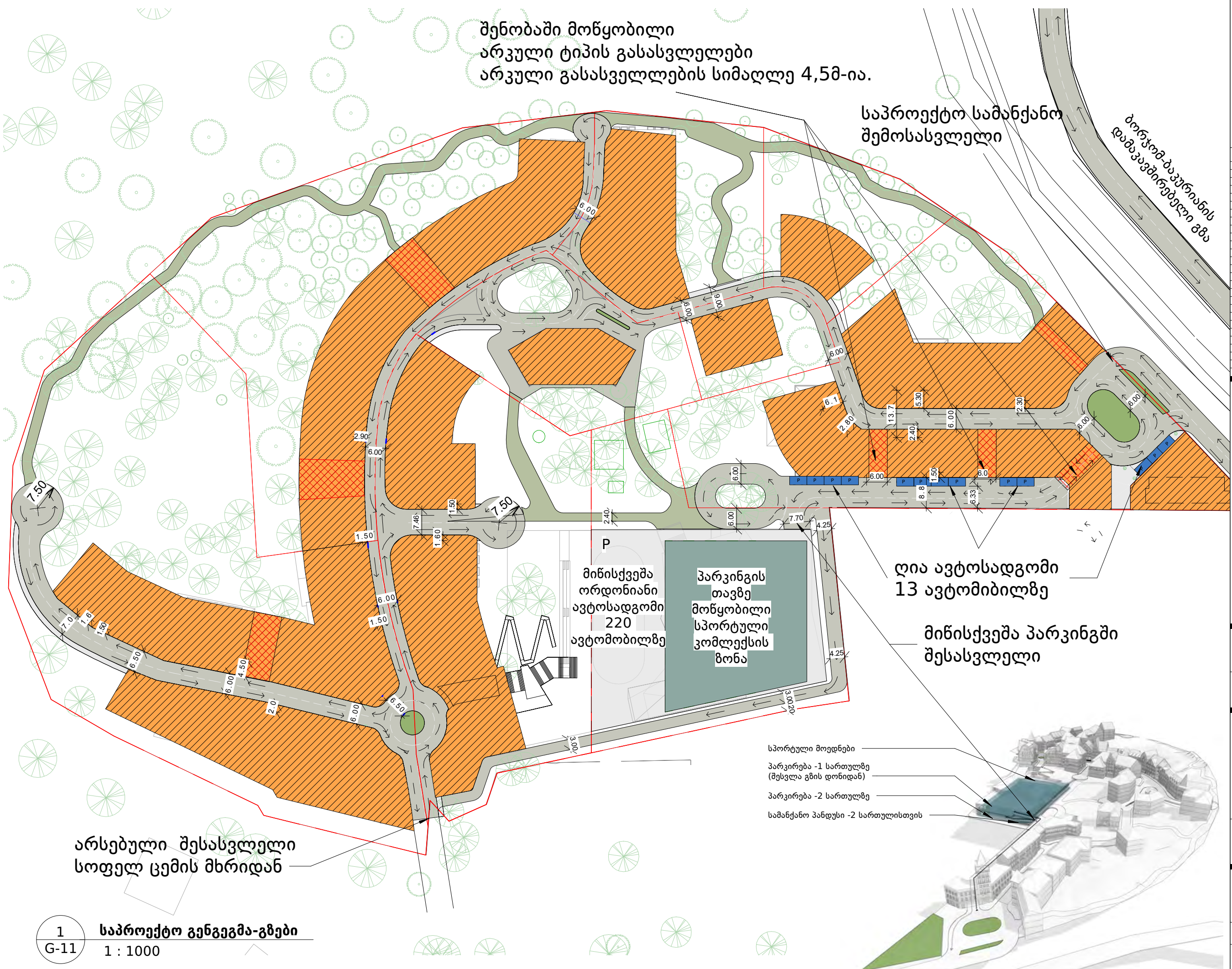
**შენობების სართულიანობის გეგმა და განვითარების ფაზები**

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი: 031
2022-11-24	შასტაბი: As indicated @A3	გვ. N:
ნახაზის ნომერი: G-10	რევიზია:	სტატუსი: CN

შენობაში მოწყობილი არკული ტიპის გასასვლელი არკული გასასვლელის სიმაღლე 4,5მ-ია.

საპროექტო სამანქანო შემოსასვლელი

ბორჯომ-ბაჰურიანის დამაკავშირებელი გზა



დამკვეთი ორგანიზაცია:  
შ.პ.ს. კალასი  
დირექტორი: გიორგი ხუციშვილი  
ფონ: 599933392  
ელ.ფოსტა: deitajio@yahoo.com

No:	Date:	Revision:	Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები არაა მათი ნაწილები, წარმოადგენს მშპ "სპექტრუმ"-ის ინტელექტუალურ, სამასშტაბოვო ნაწარმოებს და შესაბამისად აღნიშნულ ნაწარმოებზე საავტორო ქონებრივი უფლებები ეკუთვნის ავტორს, რაც დაკვილია საქართველოს კანონით საავტორო და მომწიფვე უფლებების შესახებ. დაუმუშავებელი წარმოდგენილი მასალის ნებისმიერი სახით გაზიარება, კომპიუტერული მასალების მინარჩობის წერილობითი თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
თბილისი, თაგვაძის ქ. N27  
T +995 555 60 32 00  
www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
ბოქსის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცემა





ნახაზის სახელწოდება:  
**სატრანპორტო სქემა**

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
G-11	Author	Approver
2022-11-24	FILE:	პროექტის ნომერი:
ნახაზის ნომერი:	შასბაბი:	გვ. N:
G-11	1 : 1000	@A3
რევიზია:	სტატუსი:	
	CN	







# პირობითი აღნიშვნები


## წყალმომარაგება / წყალარინება

-  არსებული კანალიზაცია
-  საპროექტო სანიაღვრე სქემა
-  საპროექტო კანალიზაციის სქემა
-  საპროექტო წყალმომარაგების სქემა



## ელექტრომომარაგება

-  საპროექტო ელექტროობის ქსელი
-  საპროექტო ქუჩის განათება
-  საგენერატორო
-  სატრანსფორმატორო

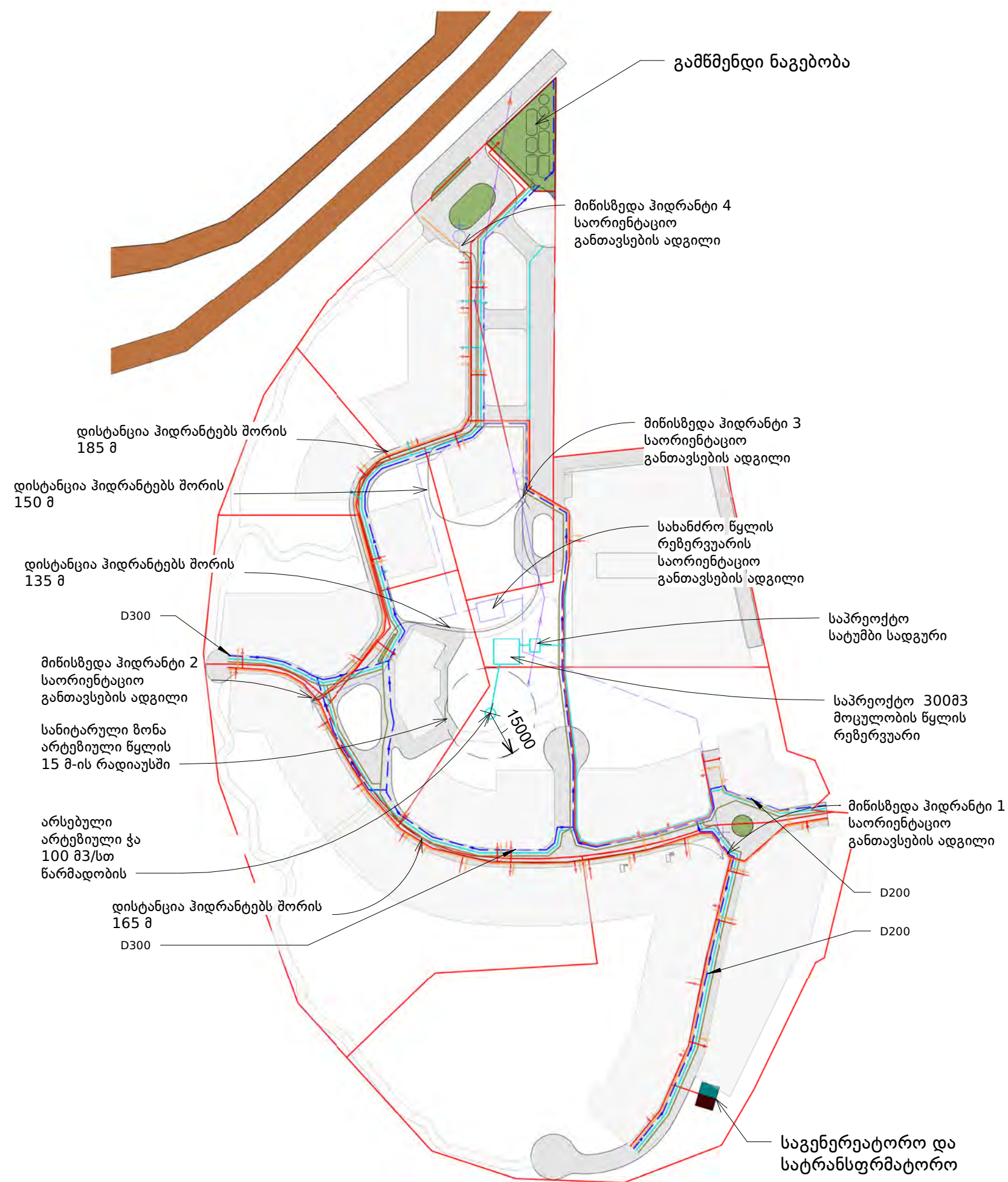
## გაზმომარაგება

-  საპროექტო გაზიფიცირების ქსელი

## ხანძარქრობის სისტემა

-  სახანძრო წყალმომარაგება
-  მიწისზედა ჰიდრანტის საორიენტაციო განთავსების ადგილი

ჰიდრანტებს შორის დაშორება 135-165 მეტრამდე მერყეობს



No:	Date:	Revision:	Issued by:
-----	-------	-----------	------------

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები არაა მათი ნაწილი, წარმოადგენს მხოლოდ "სექტორულ" ინტელექტუალურ საფუძვლად ნაწილობრივ და შესაბამისად აღნიშნულ ნაწილობრივ საფუძვლად ქონებრივი უფლებები ეკუთვნის ავტორს, რაც დაცულია საქართველოს კანონით საავტორო და მოქონებრივ უფლებების შესახებ. დაუშვებელია ნაწილობრივი მასალის ნებისმიერი სახით გავრცელება/კოპირება შესაძლოა წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
 თბილისი, თაგვაძლის ქ. N27  
 T +995 555 60 32 00  
 www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
 ბოქმის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცემი

ნახაზის სახელწოდება:  
**საპროექტო ხაზოვანი ნაგებობები**

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
2022-11-24	FILE:	პროექტის ნომერი:
	შასტაბი: As indicated	031
ნახაზის ნომერი:	რევიზია:	სტაბი:
<b>G-14</b>		<b>CN</b>



სოფელ ცეში, საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი, სპორტული კომპლექსის წყალმომარაგების საანგარიშო ხარჯი

შიდა წყალსადენის ქსელის ანგარიში განისაზღვრება CHnII 2.04.01-85-ის შესაბამისად, ანგარიში წარმოებს საკვირაო მუშაობის დამატებით გათვალისწინებით, ასევე ხდება ტუმბოაგროვაციისა და რეზერვუარების შერევა-განაწილება. დამკვეთის მიერ მოწოდებული ინფორმაციის თანახმად საპროექტო ობიექტის მომხმარებლის საერთო რაოდენობა შეადგენს 1800 ადამიანს.

ერი სულ მოსახლეს მისული (სამუდამო წლიური) წყლის წარმადობა აღებულია ცხრილიდან: CHnII 2.04.03-85, Таблица 3, და შეადგენს 550 ლ/დღ-ში, ზუსტად აღნიშნული მოსაგებებიდან გამოდინარე საშუალო დღიური ხარჯი განისაზღვრება შემდეგი ფორმულით:

$$Q_{საშუალო} = n \times N \text{ საშუალო } \frac{მ^3}{დღ} \times \frac{Q_{საშუალო} = 550 \times 1800 = 990 \frac{მ^3}{დღ}}{1000}$$

წყვეტილი საათური ხარჯი ტოლი იქნება:

$$Q_{საშუალო} = K \text{ მუდმივი } \times Q_{საშუალო} = 2,94 \times 1,188 = 145,53 \frac{მ^3}{სთ}$$

მიღებული ხარჯი წარმოადგენს შიდა ქსელის საერთო ხარჯს, რომელსაც დაემატება ორი სახანძრო ჰიდრანტის (ხანძრის ჩაქრობაზე) წყლის ხარჯი 5,0 ლ/წმ.

ზუსტი მოცემული ანგარიშებიდან გამოდინარე ასე გამოიყურება სრული წყალმომარაგების საანგარიშო ცხრილი:

წყალმომარაგების საანგარიშო ხარჯი			
სახე	მ/წმ	მ/სთ	ლ/წმ
ოცობი	450		
მოსახლეობის რაოდენობა	1800,0		
საშ. დღიური ხარჯი	990,00		11,46
საშ. საათური ხარჯი	1188,00		13,75
საშ. დღიური ხარჯი	792,00		9,17
საშ. საათური ხარჯი		145,53	1,68
საანგარიშო ხარჯი (50 ლ/წმ)		168,53	1,93
საშ. საათური ხარჯი		1,65	0,46

აღნიშნულიდან გამოდინარე, მთავარი ქსელის (დაშენებული მილის) დიამეტრი შეადგენს  $\phi=250$  მმ (პოლიეთილენის მილი),  $V=1,39$  მ/წმ, დანაკარგი ქსელში  $P=7,12$  მცდეველ 1000 მეტრში), ნიშნულს შორის სხვაობა ტოლია 20,17 მ-ით.

☎ მობ. +995 555 98 22 75 ☉ Email: info@megainfo.com

ტუმბო აგრეგატის აწვევის სიმაღლე შეადგენს:

$$H=20,17+7,12+20=47,29 \text{ მ-ს.}$$

მარეგულირებელი ავზის ტევადობა განისაზღვრება შემდეგი ფორმულით:

$$w = \frac{Q}{4n}$$

$$Q - \text{სადღიური ხარჯი, } Q=1800 \times 990 = 1000 = 1782 \frac{მ^3}{დღ} \times \frac{1}{24}$$

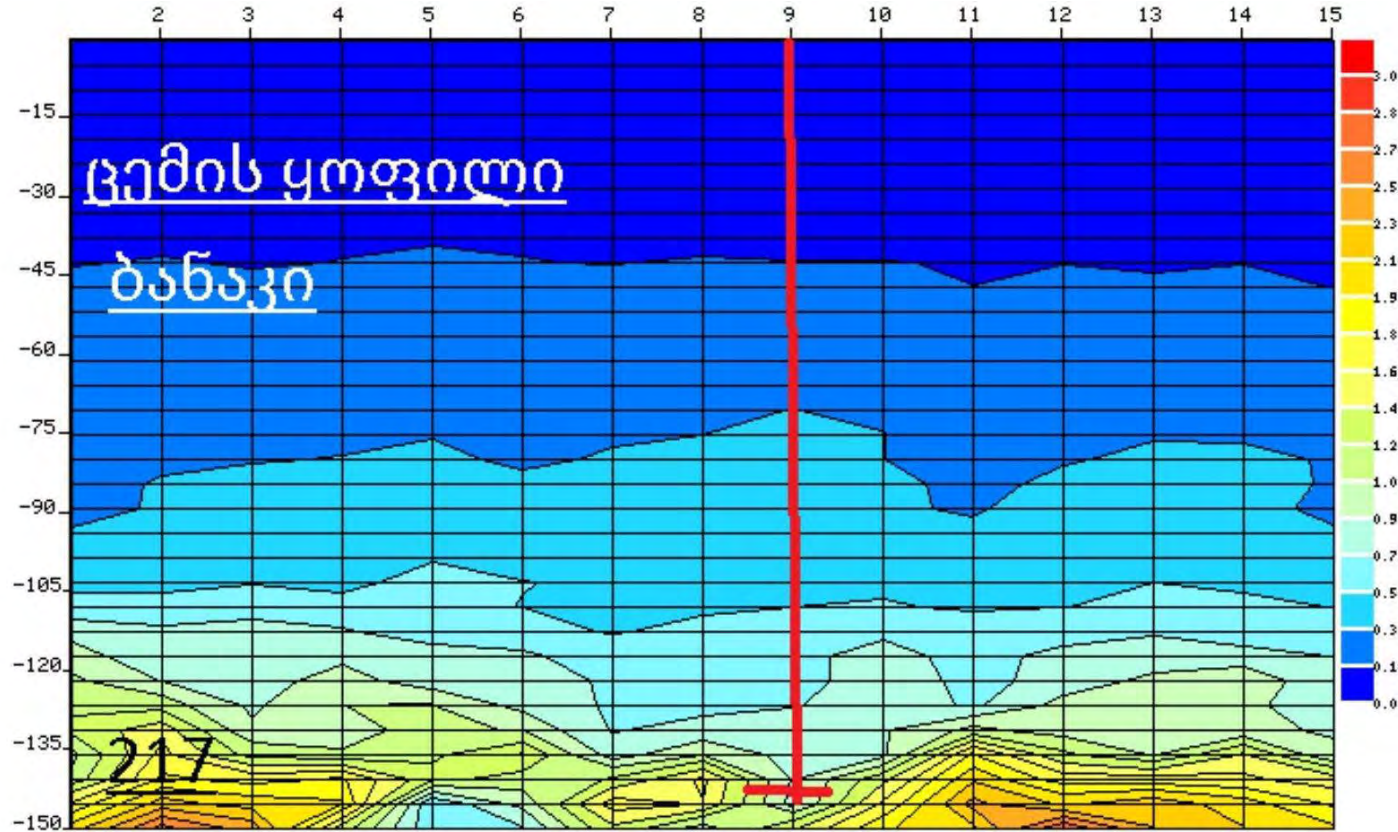
$$n - \text{ტუმბოაგროვაციის რაოდენობა საათში, } n=4$$

$$w = 1782 : 16 = 111,37 \text{ მ}^3$$



☎ მობ. +995 555 98 22 75 ☉ Email: info@megainfo.com

### გრუნტის გიდროლოგიური სკანირების დიაგრამა



ტერიტორიაზე შესრულდა მოკვლევა წყლის რესურსებზე. მოკვლევის ანალიზის საფუძველზე დადგინდა ჭაბურღილის მონობის სიღრმე 140-150 მეტრის სიღრმეზე ასევე მოპოვებულია წყლის ჭაბურღილის მოწყობის ლიცენზია.

### ჭაბურღილის ტექნიკური მახასიათებლები

ზორგომის რაიონში, ს. ცეში  
შ.პ.ს „კალასი“ დაკვეთით შესრულებული  
ჭაბურღილის კრილი

- დაუზერტავი მილი 0.00-დან 57.00 მეტრამდე
- მილი ფილტრით - 57.00-დან - 73.00 მეტრამდე
- დაუზერტავი მილი - 73.00-დან - 77.00 მეტრამდე
- მილი ფილტრით - 77.00-დან - 93.00 მეტრამდე
- დაუზერტავი მილი - 93.00-დან - 97.00 მეტრამდე
- მილი ფილტრით - 97.00-დან - 113.00 მეტრამდე
- დაუზერტავი მილი - 113.00-დან - 117.00 მეტრამდე
- მილი ფილტრით - 117.00-დან - 133.00 მეტრამდე
- დაუზერტავი მილი - 133.00-დან - 137.00 მეტრამდე
- მილი ფილტრით - 137.00-დან - 140.00 მეტრის ჩათვლით.

ჭაბურღილის სიღრმე: 140.00 მეტრი  
საკვი მილი პოლიეთილენის მილი 175 მმ  
ბურღვითი სამუშაოები შესრულდა 250 მმ დიამეტრის ბურღვით.  
გარეგანი: 140.00 მეტრი.  
მიღების პერფორირება: მოხდა წყლის გამოვლენის ინტერვალში.  
ლითოლოგიური დახასიათება:  
მორიეობით: ნაყარი ბალასტი 0,00-დან 2,00 მეტრამდე  
თიხნარი 2,00-დან 20,00 მეტრამდე  
კენჭნარ-ხრეშიან ქვიშისა, ნახევრად კლდეანი 20,00-დან 100,00 მეტრამდე  
თიხნარი 100,00-დან 140,00 მეტრამდე

### ჭაბურღილის კრილი

დაუზერტავი მილი 0.00-დან 57.00 მეტრამდე.	ჭაბურღილის სიღრმე 140 მეტრი. საკვი მილი პოლიეთილენის მილი 175 მმ ბურღვითი სამუშაოები შესრულდა 250 მმ დიამეტრის ბურღვით. გარეგანი: 140 მეტრი. მიღების პერფორირება: მოხდა წყლის გამოვლენის ინტერვალში.
მილი ფილტრით 57.00-დან 73.00 მეტრამდე	ლითოლოგიური დახასიათება: მორიეობით: ნაყარი ბალასტი 0,00-დან 2,00 მეტრამდე თიხნარი 2,00-დან 20,00 მეტრამდე კენჭნარ-ხრეშიან ქვიშისა, ნახევრად კლდეანი 20,00-დან 100,00 მეტრამდე თიხნარი 100,00-დან 140,00 მეტრამდე
დაუზერტავი მილი - 73.00-დან - 77.00 მეტრამდე	
მილი ფილტრით - 77.00-დან - 93.00 მეტრამდე	
დაუზერტავი მილი - 93.00-დან - 97.00 მეტრამდე	
მილი ფილტრით - 97.00-დან - 113.00 მეტრამდე	
დაუზერტავი მილი - 113.00-დან - 117.00 მეტრამდე	
მილი ფილტრით - 117.00-დან - 133.00 მეტრამდე	
დაუზერტავი მილი - 133.00-დან - 137.00 მეტრამდე	
მილი ფილტრით - 137.00-დან - 140.00 მეტრამდე	

შესრულებულია:  
შ.პ.ს. „ჭაბურღილები“  
დირექტორი: ლევანი გელაშვილი  
ლ. გელაშვილი

დამკვეთი ორგანიზაცია:  
შ.პ.ს. კალასი  
დირექტორი: გიორგი ხუციშვილი  
თელ: 599933392  
ელ.ფოსტა: deltagio@yahoo.com

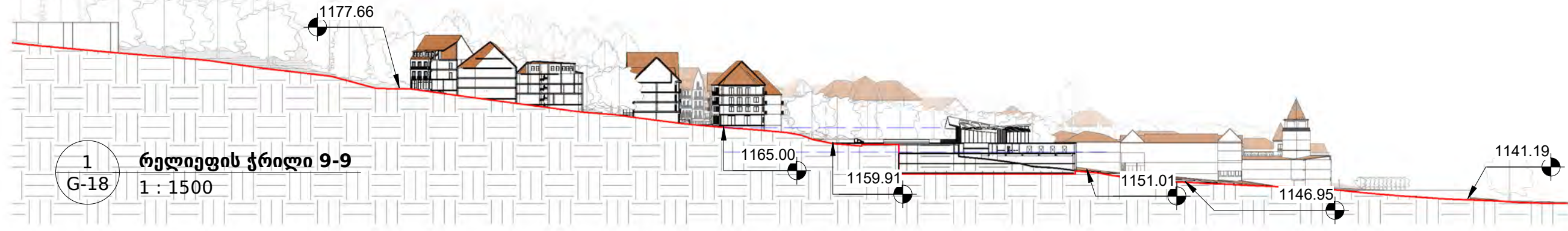
საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
თბილისი, თაგვაშლის ქ. N27  
T +995 555 60 32 00  
www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცეში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
ბოქსის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცეში

ნაშაბის სახელწოდება:  
**წყლმომარაგების კვლევა და ანგარიშები**

ბეჭდითი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი:
		031
2022-11-24	შასტაბა:	გვ. N:
	@A3	
ნაშაბის ნომერი:	რევიზია:	სტატუსი:
<b>G-16</b>		<b>CN</b>





1 რელიეფის ქრილი 9-9  
 G-18 1 : 1500



2 ქუჩის განშლა 1  
 G-18 1 : 700



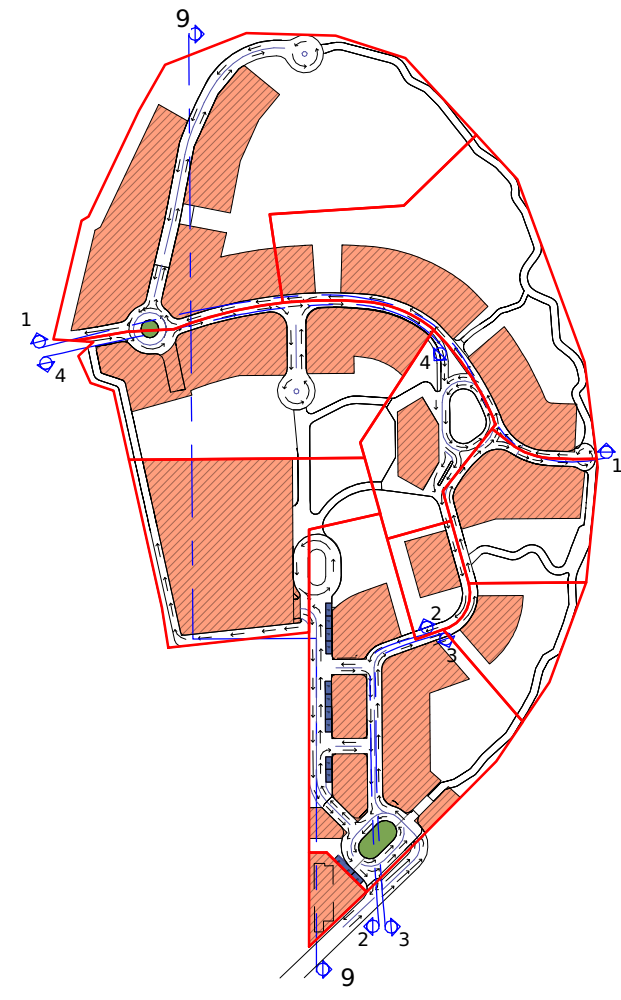
3 ქუჩის განშლა 2  
 G-18 1 : 700



4 ქუჩის განშლა 3  
 G-18 1 : 700



5 ქუჩის განშლა 4  
 G-18 1 : 700



6 გენგეგმა განშლების მარკირებით  
 G-18 1 : 3000

No: Date: Revision: Issued by:

პროექტის სიტუაციური გეგმა:

"წინამდებარე დოკუმენტი და თანდართული მასალები ანდა მათი ნაწილები, წარმოადგენს მშპ "სპექტრუმ"-ის ინტელექტუალურ, სამაშენობლო ნაწარმოებს და შესაბამისად აღინიშნება ნაწარმოებზე საავტორო ქონებრივი უფლებები ავტორის ავტორის რაც დაცულია საქართველოს კანონით საავტორო და მომხრავე უფლებების შესახებ. დაუმეგობრებელი წარმოდგენილი მასალის ნებისმიერი სახით გავრეულება კომპიუტერულ მასალებზე წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე."

საპროექტო ორგანიზაცია  
**SPECTRUM**  
 თბილისი, თაბუკაშვილის ქ. N27 T +995 555 60 32 00  
 www.spectrum.ge

პროექტის სახელწოდება  
**ს.ცემში საკადასტრო ნაკვეთებზე 64.25.04.047 და 64.25.04.154 საცხოვრებელი და სპორტული კომპლექსის განაშენიანების დეტალური გეგმა**  
 ბოქმის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ცეში

ნახაზის სახელწოდება:

**საპროექტო რელიეფის ქრილი**

ბეჭედი:	შეასრულა:	შეამოწმა:
	Author	Approver
	FILE:	პროექტის ნომერი:
		031
2022-11-24	შასბაბი:	გვ. N:
	As indicated @A3	
ნახაზის ნომერი:	რევიზია:	სტატუსი:
<b>G-18</b>		CN