

ქ. რუსთავი, **XXI** მიკრორაიონი, №16 და №22 სახლებს შორის. ს.პ. 02.03.02.653.

ს.პ. 02.03.02.986.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების დეტალური გეგმის
გამწვანების პროექტი

ქ რედაქცია XXI მსოფლიო ოლიმპიკური თამაშების სპორტული ცენტრის პროექტი
განმარტების დოკუმენტი

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|---------|
| მასშტაბი | მეტი | საფურცელი | მეტი |
| ფურცელი | | | |
| პ. პერიდი | ა. შიგინაძე | | |
| პ. მასშტაბი | კ. სარგაძე | | |
| მასშტაბი | 1:500 | მშენებლის ექსპლიკაცია და საგებობის აღწერა | |
| მასშტაბი | | | |
| ს. ბ. ბ. ბ. | | ფურცელი | ფურცელი |
| განმარტების დოკუმენტი | | 05 | 8-04 |

| საარქიტექტო მშენებლობის ექსპლიკაცია | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------|-----------|----------|
| № | მშენებლობის სახეობა | მინიმალური ბარემონტირი (სმ) | მინიმალური სიმაღლე (მ) | ხრევაობა (წელი) | სასისოხლო ფორმა | რაოდენობა | შენიშვნა |
| 1 | ვერსიონის ფორმა ნაპირი | 20 | 3.0 | 5-10 | წიწვოვანი | 7 | - |
| 2 | ნაქარხნის ლიქა | 20 | 3.5 | 5-10 | ფოთლოვანი | 18 | - |
| 3 | ტუჩა | - | - | - | - | 28 | - |

შენიშვნა:
მშენებლობის პირობები შედგება კლიმატური, ნიადაგობრივი, დამოკიდებული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით 2018 წლის 8 თებერვლის № 05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული
სილიდან.
დასარბავი 53 ხე-მშენებარა (25 ხე და 28 ბუჩქი) ითვინებს 809.4 კვ.მ. განმარტების ფართობს

| საგებობის მოცულობა | | | | |
|--------------------|---|------------------------------|-----------|------------------------|
| № | საგებობის დასახელება | განმარტება | რაოდენობა | შენიშვნა |
| 1 | აღმართის მომართება ხეების დასარბავად (ნაქარი მინის დამატება ორმობი 0,8X0,8X0,8 მ) | სალი | 25 | 12.8 კვ.მ მინის ნაქარი |
| 2 | ხეების დარბავა | სალი | 25 | - |
| 3 | აღმართის მომართება ბუჩქების დასარბავად (ნაქარი მინის დამატება ორმობი 0,4X0,4X0,4 მ) | სალი | 28 | 1.8 კვ.მ მინის ნაქარი |
| 4 | ბუჩქების დარბავა | სალი | 28 | - |
| 5 | 0,10 მ სისქის ნოყიერი მინის ნაქარის შეტანა და გაშლა/განმარტება | კვ.მ | 47.8 | - |
| 6 | განმარტების მოწყობა | კვ.მ | 47.8 | - |
| 7 | განმარტების მოწყობა | კვ.მ | 478.4 | - |
| 8 | ანსადგარბული მშენებლობის და განმარტების მოწყობა | სრულ განმარტებულ ტერიტორიაზე | | |

შენიშვნა:
საარქიტექტო ხეების მოწყობა და ფორმირება მოხდება აბრტექტონიკური ნორმების გათვალისწინებით, საგებობის კერიონის დაწყებაზე (აღმართი განმარტება და შემოღობვა);
მოცემული ხეების რანსებლება შესაქლებელია არქიტექტონის ავტორთან შეთანხმებით;
მშენებლობის დარბვისას დასული იქნას აბრტექტონიკური ნორმები;
უზრუნველყოფილი იქნას მშენებლობის მოწყობა მთელი საგებობის კერიონის განმარტებაში;

დედროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი

1. დამკვეთი: ლევან შავლიაშვილი;

2. საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. რუსთავი, XXI მიკრორაიონი, №16 და №22 სახლებს შორის, ს/კ 02.03.02.653 და 02.03.02986;

3. ნებართვის გამყვანი ორგანო: ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური;

4. გამწვანების ფართობი - 809.4 კვ.მ (კვ-0.3), მათ შორის: ს/კ 02.03.02.653 - 480.4 კვ.მ (კვ-0,3) და 02.03.02.986 - 328.6 კვ.მ (კვ-0.8);

5. დედროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2021 წელი,
დედროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი - 2023 წელი;

6. დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:

- 7 ვერსელისფერი ნაქვი (ხმოვანება - 5-10 წელი, სიმაღლე - არანაკლებ - 3,0 მ, გარემომწერილობა - არანაკლებ 20 სმ.)
- 18 ნაქვირჩხალი ლეკა (ხმოვანება - 5-10 წელი, სიმაღლე - არანაკლებ - 3,5 მ, გარემომწერილობა - არანაკლებ 20 სმ.)
- 28 ტუჩა (ბუჩქი);

7. ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი - ლევან შავლიაშვილი;

8. ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა - 3 წელი;

