

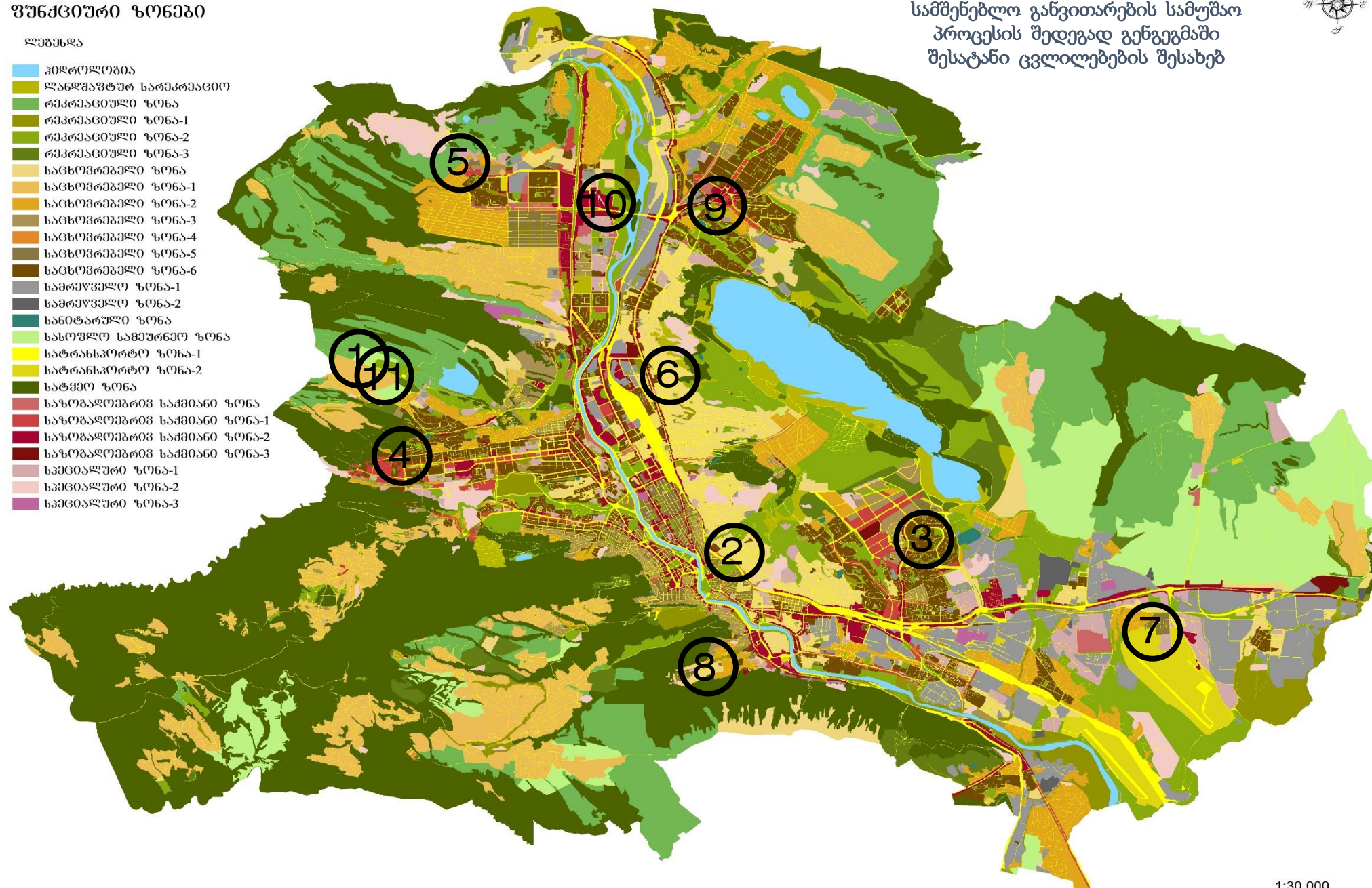
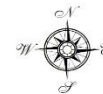
მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო
განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში
შესატანი ცვლილებების შესახებ

გუბერნიური ზონები

ლეგენდა

- კიბროლოგია
- ლანდშაფტურ სარეკონსტრუქციო
- რეკონსტრუქციური ზონა
- რეკონსტრუქციური ზონა-1
- რეკონსტრუქციური ზონა-2
- რეკონსტრუქციური ზონა-3
- საცხოვრებელი ზონა
- საცხოვრებელი ზონა-1
- საცხოვრებელი ზონა-2
- საცხოვრებელი ზონა-3
- საცხოვრებელი ზონა-4
- საცხოვრებელი ზონა-5
- საცხოვრებელი ზონა-6
- სამრეწველო ზონა-1
- სამრეწველო ზონა-2
- სანატორიული ზონა
- სასოფლო-სამეურნეო ზონა
- სატრანსპორტო ზონა-1
- სატრანსპორტო ზონა-2
- სატყეო ზონა
- საზოგადოებრივი საკმისიანი ზონა
- საზოგადოებრივი საკმისიანი ზონა-1
- საზოგადოებრივი საკმისიანი ზონა-2
- საზოგადოებრივი საკმისიანი ზონა-3
- სპეციალური ზონა-1
- სპეციალური ზონა-2
- სპეციალური ზონა-3

მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და
სამშენებლო განვითარების სამუშაო
პროექტის შედეგად გენგეგმაში
შესატანი ცვლილებების შესახებ



1:30,000

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ქვემო ლისი

საკადასტრო კოდი : N72.16.18.776-ის მიმდებარე ტერიტორია

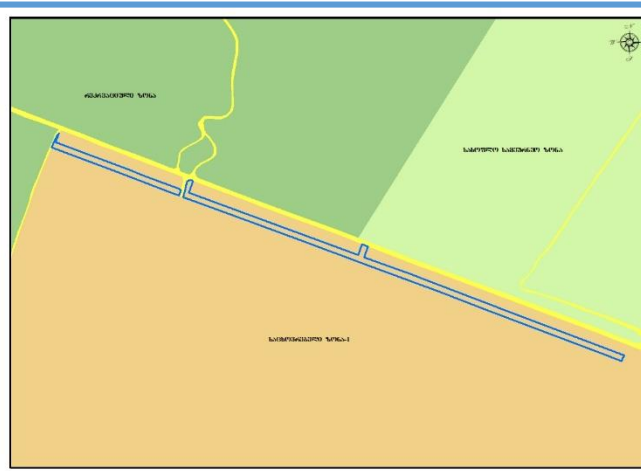
მიზნობრიობა: გზის მოწყობის მიზნით/ფაქტობრივი მდგომარეობის ასახვის მიზნით

განცხადების ნომერი : N სააგენტოს ინიციატივა

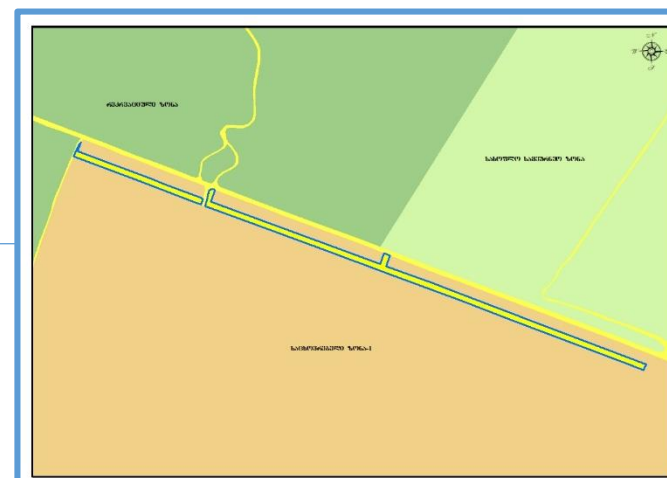
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)-ის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 7146 კვ.მ.

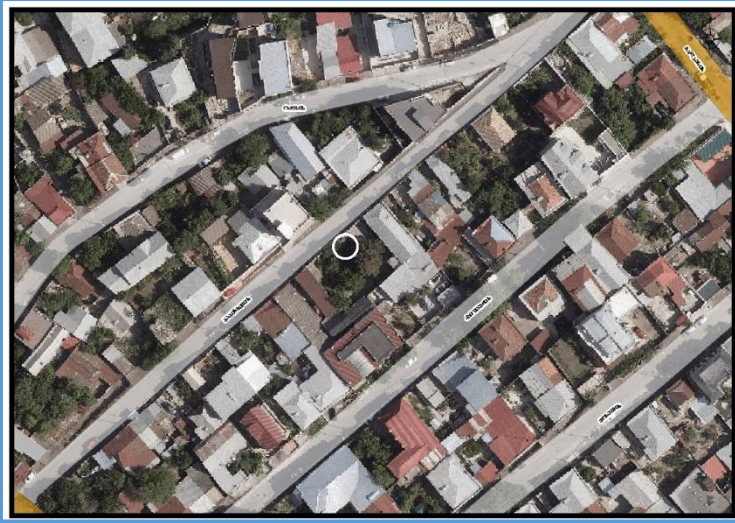
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სარეკრეაციო ზონა-3 (რზ-3), საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (7146კვ.მ)	სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (7146კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : თანხმობა (ინივიტაცია)

ფუნქციური ზონირების ცვლილების მოთხოვნა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ნუნუ აფრიაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: ავთანდილ სიმონიანი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბელღეთის ქუჩა N 11

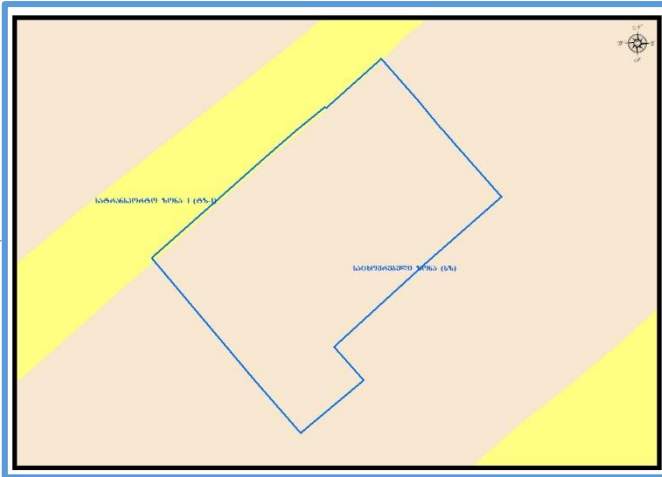
საკადასტრო კოდი : N01.17.02.046.019-ის მიმდებარედ

მიზნობრიობა: წითელი ხაზების კორექტირება

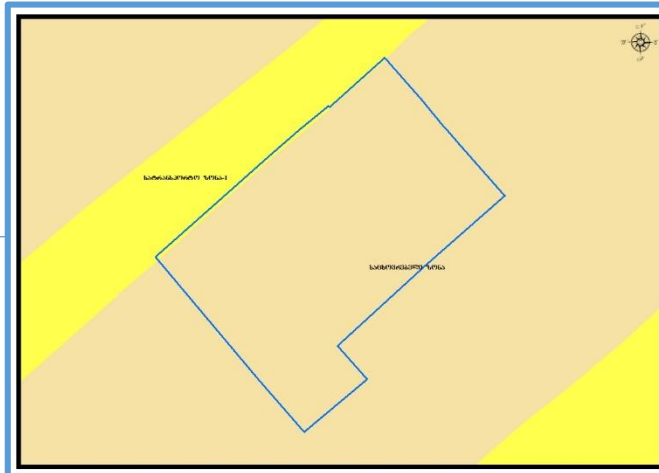
<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=76707&lrId=10880#/C=44.8198102-41.7000993@Z=21>

განცხადების ნომერი : N N01210833057-67 (01211132233-67)

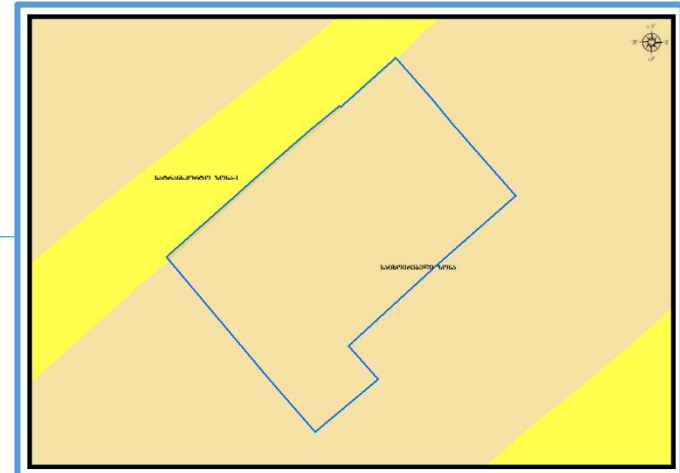
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონით (სზ)

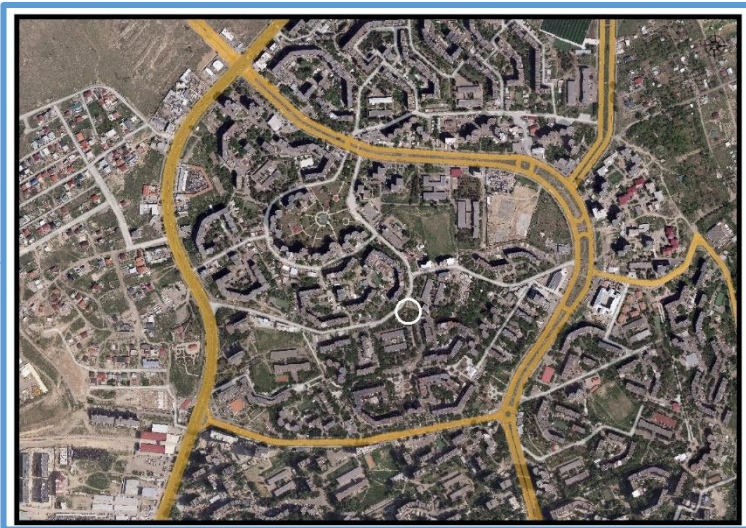
ცვლილების საერთო ფართობი: 11 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საცხოვრებელი ზონა (სზ)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (11კვ.მ)	საცხოვრებელი ზონა (სზ) (11კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : თანხმობა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი-3, III მ/რ

საკადასტრო კოდი : N01.19.39.025.011, 01.19.39.012.040,
01.19.39.014.028, 01.19.39.014.026, 01.19.39.029.108, 01.19.39.010.055,
და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: სარეკრეაციო სივრცეების მოწყობა

[http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=83589&Irid=10880
#/C=44.8776724-41.7044615@Z=21](http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=83589&Irid=10880#/C=44.8776724-41.7044615@Z=21)

განცხადების ნომერი : N 01211182571-67

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6)-ის ცვლილება სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 8082 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6), სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
 საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (8082_{კვ.მ})	 სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (8082_{კვ.მ})

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2021 წლის 29 აპრილის N01211192095 წერილით სამსახური თანახმად, დანართით წარმოდგენილ საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : თანხმობა

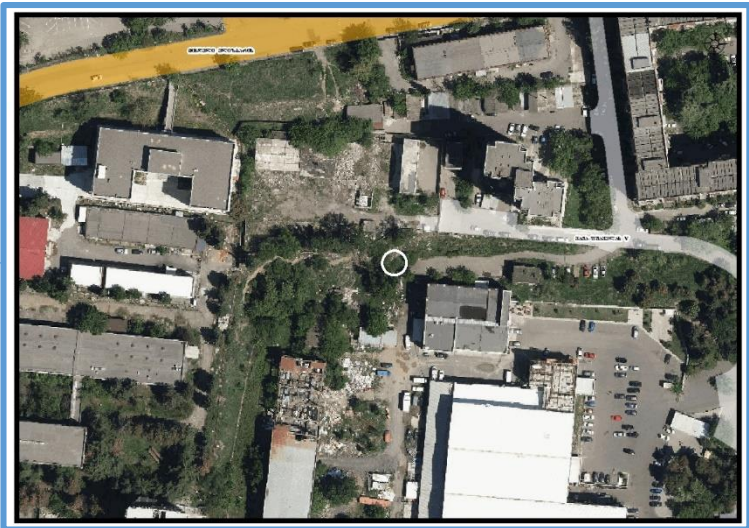
არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ირაკლი მურდულია

დამკვეთის ინფორმაცია: გოდერძი მამალაძე

მესაკუთრე: შპს „არეა“

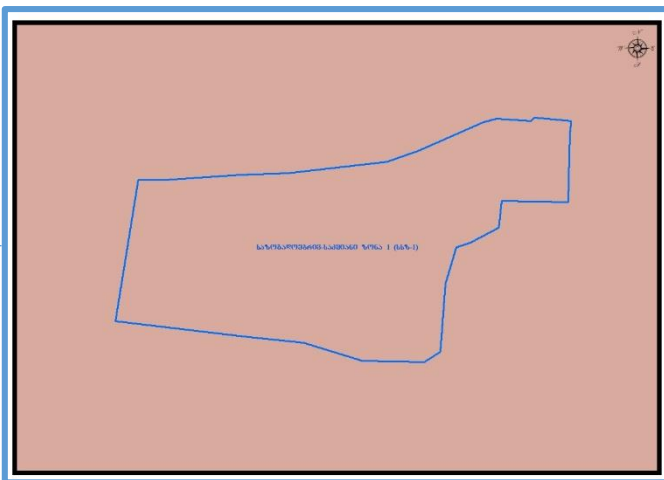
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სანდრო ეულის ქუჩა N5ა (ნაკვეთი 06/037)

საკადასტრო კოდი: N01.14.05.006.091-ის ნაწილი და მიმდებარედ

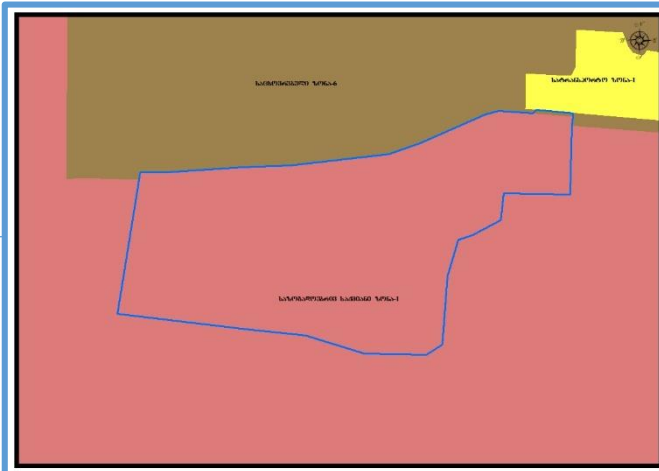
<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.7118179-41.7240120@Z=22>

განცხადების ნომერი: N01211062656-67 (N0121120121-67)

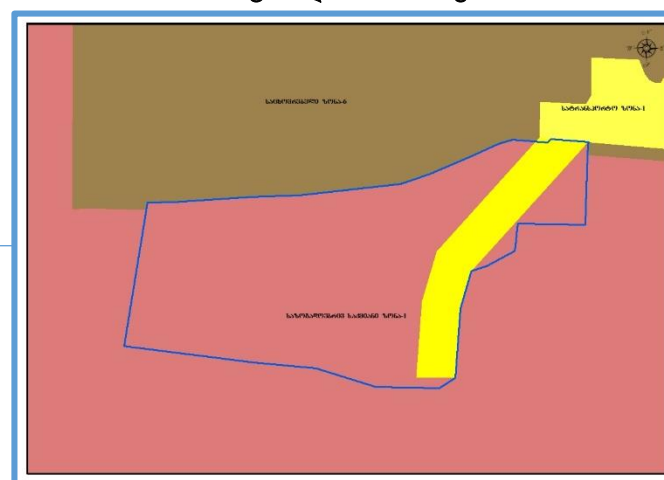
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება

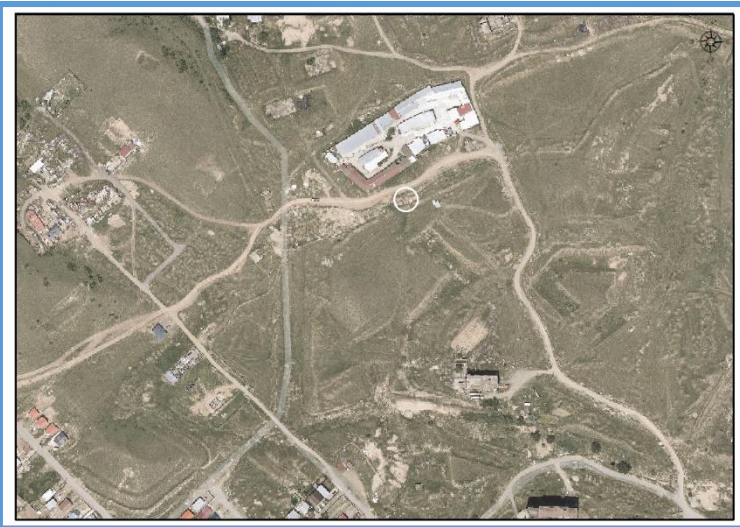


მოთხოვნის ტექსტი: საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1), საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6)-ის ცვლილება სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ით; ცვლილების საერთო ფართობი: 260 კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1) (256კვ.მ)	სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (260კვ.მ)
საცხოვრებელი ზონა-6 (სზ-6) (4კვ.მ)	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია : თანხმობა

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ხათუნა ჯანიაშვილი

მესაკუთრე: ხათუნა ჯანიაშვილი, თინა ჯანიაშვილი

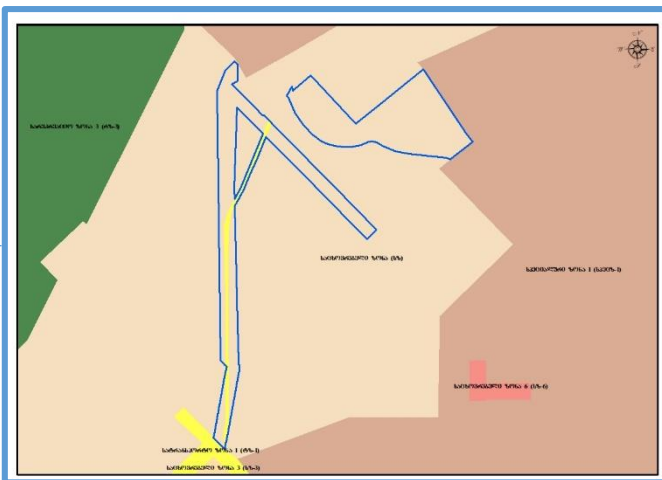
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი

საკადასტრო კოდი: N01.72.14.004.149-ის ნაწილი და მიმდებარე ტერიტორია

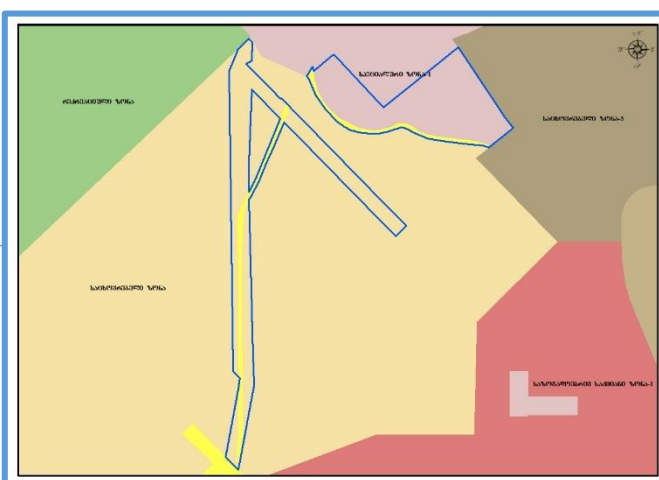
<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.7364351-41.7982322@Z=20>

განცხადების ნომერი: N01211041622-67 (N01211182940-67)

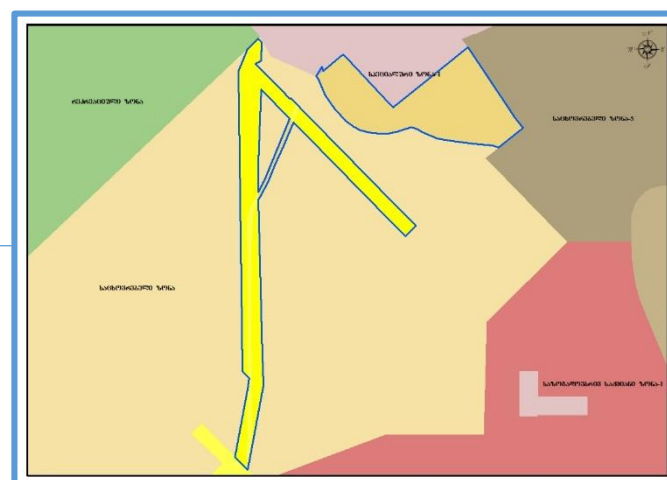
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სპეციალური ზონა-1 (სპეც-1), საცხოვრებელი ზონა (სზ), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა (სზ), სპეციალური ზონა-1 (სპეც-1), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 7672 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საცხოვრებელი ზონა (სზ)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (448კვ.მ)	საცხოვრებელი ზონა (სზ) (4061კვ.მ)
სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (3613კვ.მ)	სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (3604კვ.მ)
საცხოვრებელი ზონა (სზ) (3611კვ.მ)	სპეციალური ზონა-1 (სპეცზ-1) (7კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ ხორციელდება სპეციალური ზონა 1-ის (სპეცზ-1), სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) და საცხოვრებელი ზონის (სზ) საცხოვრებელი ზონით (სზ), სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) და სატრანსპორტო ზონა 1-ით ტზ-1) ცვლილება.

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: ნოდარ მაკრახიძე
 დამკვეთის ინფორმაცია: ნოდარ ღვინიაშვილი
 მესაკუთრე: დაურეგისტრირებელი ტერიტორია

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ე. ბეჟანიშვილის ქუჩა N89-ის მიმდებარედ

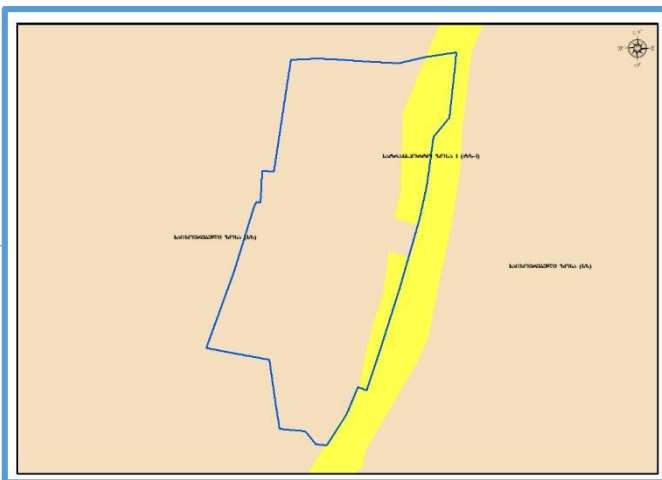
საკადასტრო კოდი: N01.12.11.022.039-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთის ნაწილზე

მიზნობრიობა: მიწის ნაკვეთის რეგისტრაციის მიზნით

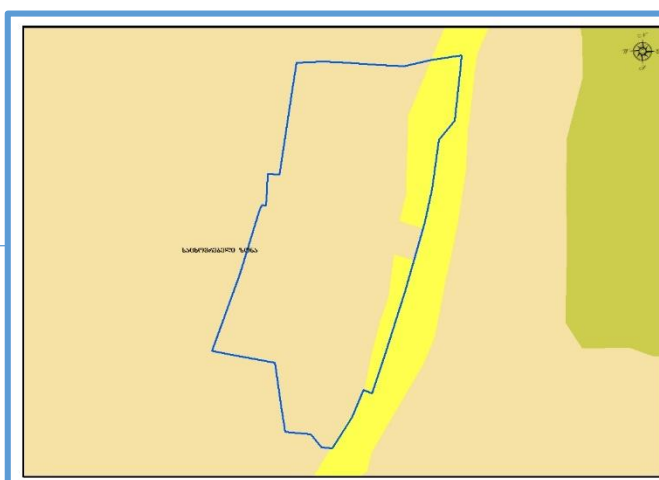
<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.7998168-41.7489830@Z=20>

განცხადების ნომერი: N01210972531-67

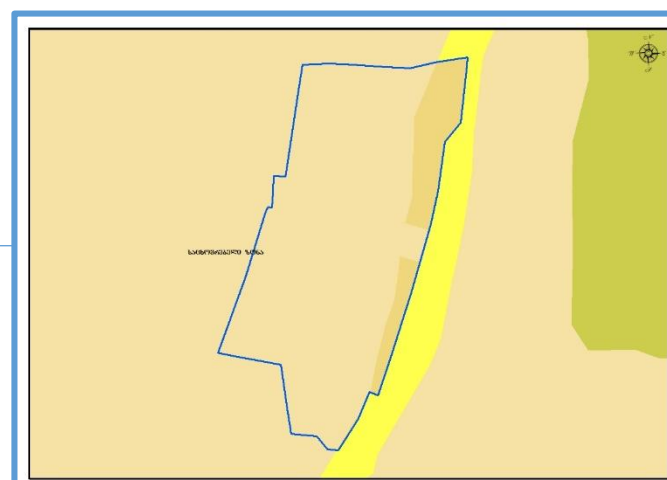
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) ის ცვლილება საცხოვრებელი ზონით (სზ)

ცვლილების საერთო ფართობი: 120 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საცხოვრებელი ზონა (სზ)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (120კვ.მ)	საცხოვრებელი ზონა (სზ) (120კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა.

ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: მარინე გაბუნია

მესაკუთრე: მარინე გაბუნია, ნანა ბალაშკევიჩი, თინათინ მეძველია

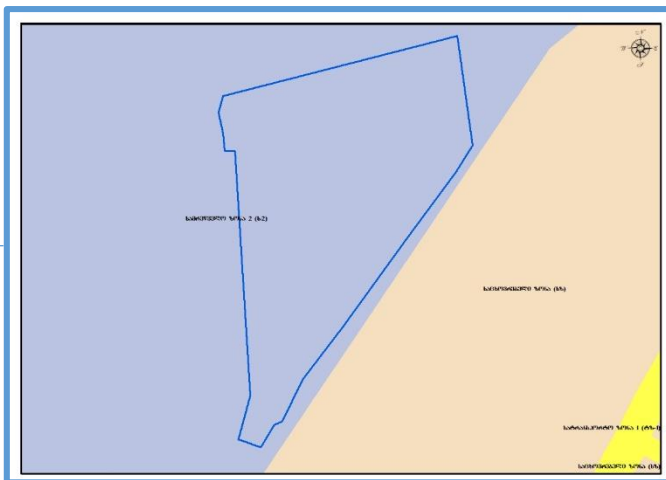
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქიზიყის ქუჩა N19 (ნაკვ. 04/012)

საკადასტრო კოდი: N01.19.24.004.012-ის ნაწილი და მიმდებარე ტერიტორია

<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.9176321-41.6838776@Z=17>

განცხადების ნომერი: N0121117680-67 (N0121125455-67)

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2)-ის ცვლილება სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)-ით

ცვლილების საერთო ფართობი: 3550 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სამრეწველო ზონა-2 (ს-2)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
სარეკრაციო ზონა-2 (რზ-2) (3550კვ.მ)	სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) (3550კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის პოზიცია: 2021 წლის 29 აპრილის N01211192098 წერილით თანახმაა საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს მოთხოვნილი ფუნქციური ზონის ცვლილება და მოიხსნას გამწვანებული ტერიტორიების თემატური რუკით გათვალისწინებული სარეკრაციო ზონა 2-ის (რზ-2) ფენა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, N01.19.24.004.012 საკადასტრო ერთეულის მიმდებარედ ხორციელდება ძირითადი რუკით განსაზღვრული სარეკრაციო ზონა 2-ის (რზ-2) სამრეწველო ზონა 1-ით (ს-1) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრაციო ზონა 2-ის (რზ-2) ფენის მოხსნა

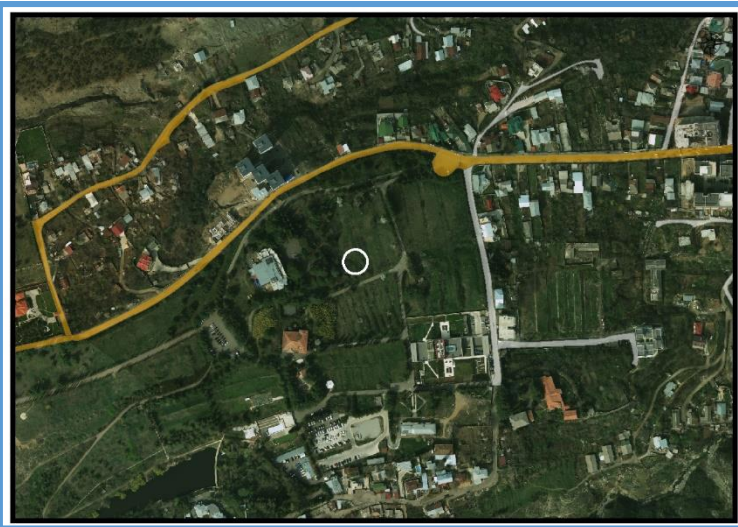
არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივა

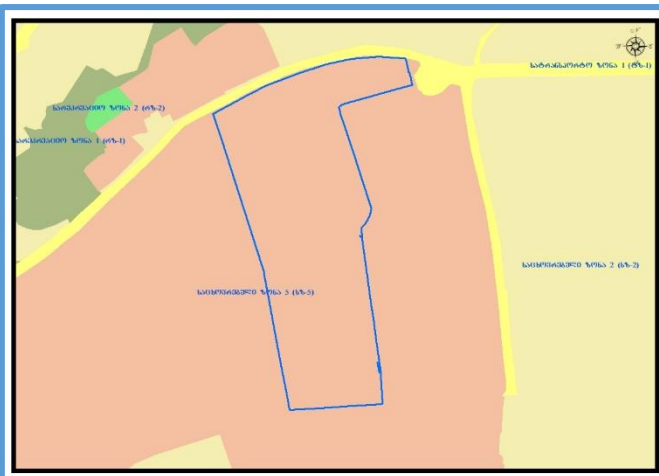
მისამართი: ქალაქი თბილისი, კრწანისის ქუჩა N47ბ

საკადასტრო კოდი: N01.18.06.014.184; N01.18.06.014.100

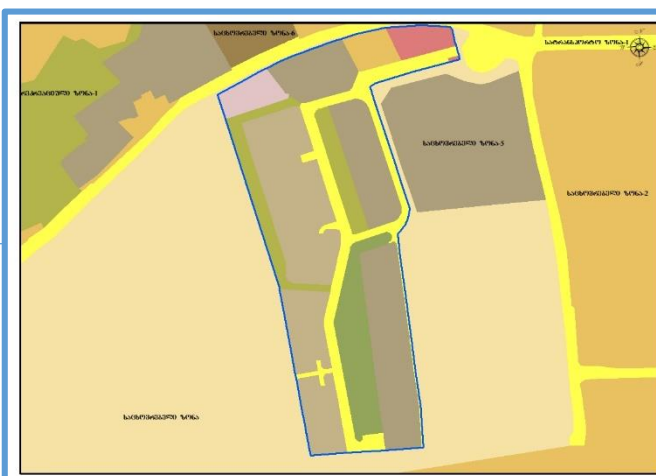
მიზნობრიობა: განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად

<http://maps.tbilisi.gov.ge/?orgId=1&objId=51408&lrId=10880#/C=44.8139379-41.6743922@Z=22>

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;
ცვლილების საერთო ფართობი: 773 კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5)

არსებული ზონირება		მოთხოვნილი ზონირება	
	საცხოვრებელი ზონა-2 (სზ-2) (735კვ.მ)		საცხოვრებელი ზონა-5 (სზ-5) (735კვ.მ)
	სატრანსპორტო ზონა-1 (სზ-1) (38კვ.მ)		სარეკრეაციო ზონა-1 (რზ-1) (38კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: სალომე ავალიანი

დამკვეთის ინფორმაცია: კახაბერ კობაივაშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ხევძმარის ქუჩა N1-ის მიმდებარედ

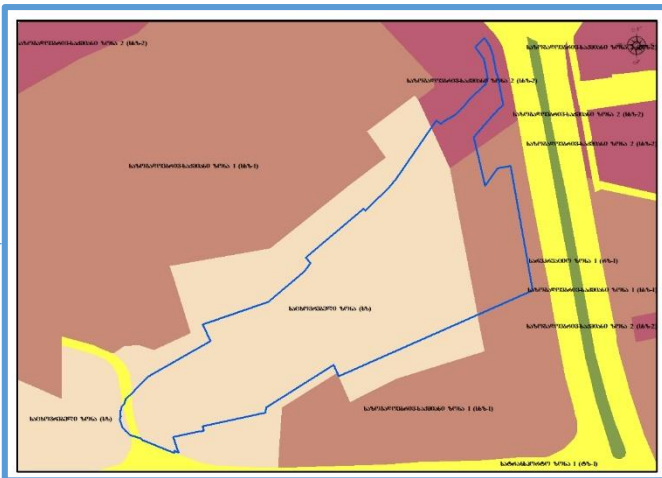
საკადასტრო კოდი: N01.11.13.001.080, N01.11.13.002.188, N01.11.13.002.168, N01.11.13.002.190, N01.11.13.002.187 და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება

<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.8166071-41.7894527@Z=19>

განცხადების ნომერი: N012105746-67 (N01210954720-67) (სამსახურებრივი ბარათი: N16-0121120124)

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;

ცვლილების საერთო ფართობი: 3776 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-1 (სსზ-1), სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2), საცხოვრებელი ზონა (სზ)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (3776კვ.მ)	საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (3776კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ ხორციელდება ძირითადი რუკით განსაზღვრული სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით (სსზ-2) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) და ურბანული გამწვანების (შიდა კვარტალური) ფენების მოხსნა.

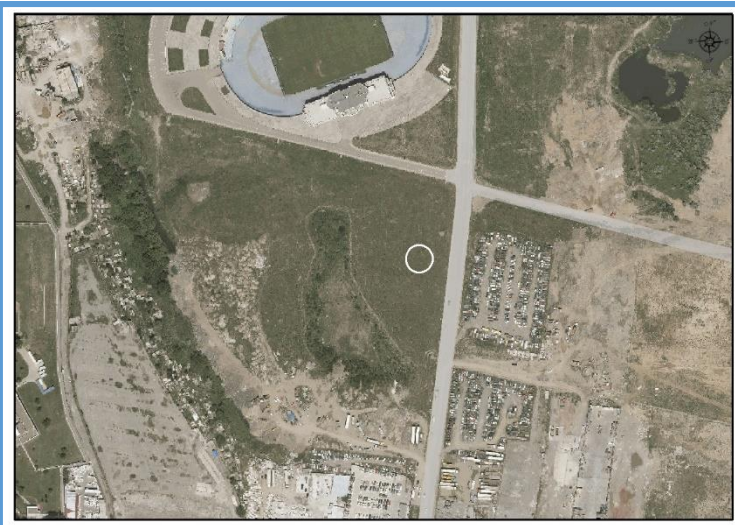
არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: შავლეგო მადრამ

დამკვეთის ინფორმაცია: ტარიელ გიორგაძე

მესაკუთრე: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი, შპს დრიმ პალასი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა

საკადასტრო კოდი: N01.72.14.009.443, N01.72.14.009.523 და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება

<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.7806866-41.7882791@Z=20>

განცხადების ნომერი: N012108830-67 (N01211173707-67) (სამსახურებრივი ბარათი: N16-01211261083)

ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;

ცვლილების საერთო ფართობი: 1588 კვ.მ.

2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1), საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2), საცხოვრებელი ზონა (სზ)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
სარეკრეაციო ზონა-2 (რზ-2) (736_{კვ.მ})	საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა-2 (სსზ-2) (1588_{კვ.მ})
სატრანსპორტო ზონა-1 (ტზ-1) (852_{კვ.მ})	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ ხორციელდება ძირითადი რუკით განსაზღვრული სარეკრეაციო ზონა 2-ისა (რზ-2) და სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით (სსზ-2) ცვლილება და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) ფენის მოხსნა.

არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



ადგილმდებარეობა



დაინტერესებული პირი: მარი ზანდარაშვილი

დამკვეთის ინფორმაცია: ნინო მელაძე

მესაკუთრე: შპს „ლისი ეკო ჰილს“

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა, ბურღების მიწა

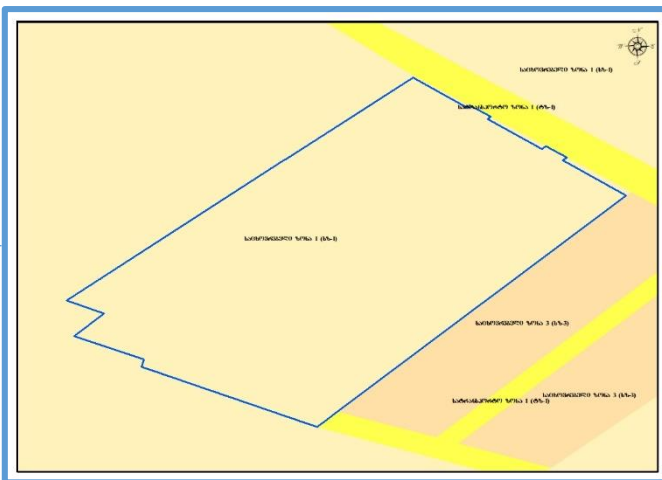
საკადასტრო კოდი: N72.16.15.687 და მიმდებარე ტერიტორია

მიზნობრიობა: ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება

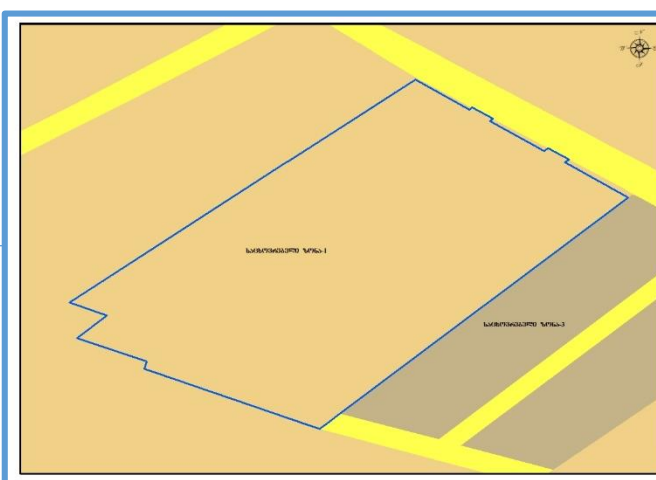
<http://maps.tbilisi.gov.ge/#/C=44.7092331-41.7455705@Z=18>

განცხადების ნომერი: N0121131241-67

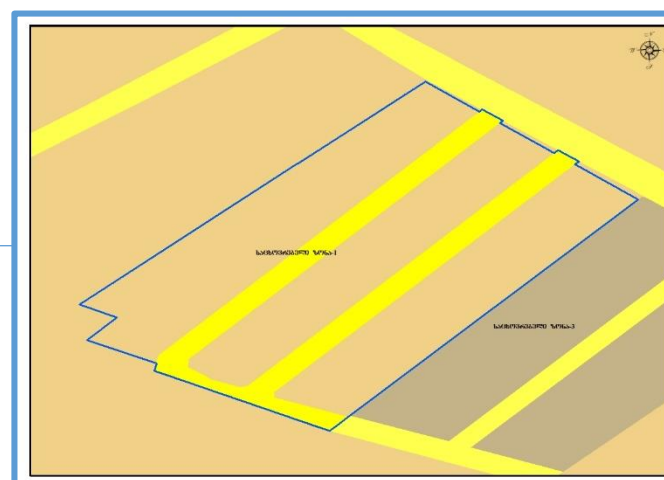
ფუნქციური ზონირება 2014-2018



არსებული ზონირება



მოთხოვნილი ზონირება



მოთხოვნის ტექსტი: დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად ფუნქციური ზონის ცვლილება;
ცვლილების საერთო ფართობი: 1833 კვ.მ.
2014-2018 წლის გენერალური გეგმის ფუნქციური ზონირების რუკით ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1)

არსებული ზონირება	მოთხოვნილი ზონირება
 საცხოვრებელი ზონა-1 (სზ-1) (1833კვ.მ)	 სატრანსპორტო ზონა-1 (სზ-1) (1833კვ.მ)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს პოზიცია: თანხმობა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ინიციატივით, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ ხორციელდება საცხოვრებელი ზონა 1-ის (სზ-1) სატრანსპორტო ზონა 1-ით (ტზ-1) ცვლილება.