

ბანაშენიანების რეგულირების გეგმა



დაბა ბაკურიანი
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი საპარკო
2020 წ

დოკუმენტები მომუშავე სპეციალისტები:

კროქეტის ხელშეკრულება:
(დაბეჭდვა-დაბეჭდვები)

არქიტექტორი:
(CAD უზრუნველყოფა)

არქიტექტორი:
(არქიტექტურული ესკიზი)

3D-მრეკონსტრუქციის:
(ვიზუალიზაცია)

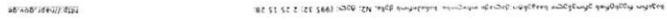
შეღებვა მხარე

შეღებვა მხარე

ვხრე თანამხრე

ვხრე თანამხრე

publik recenziy na http://www.voprosy-filosofii.ru/ publik recenziy na http://www.voprosy-filosofii.ru/	publik recenziy na http://www.voprosy-filosofii.ru/ publik recenziy na http://www.voprosy-filosofii.ru/
---	---

[illegible]

377600 377650 377700 377750 377800 377850

4821200 4821250 4821300 4821350



პროექტის აღწერა

საპროექტო ტერიტორია

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

მიმდებარე საკანონმდებლო

პროექტის

რეგისტრაციული სერია

კოორდინატები

საპროექტო ტერიტორია

საზღვრების გზა

სტრუქტურა

ტერიტორია

მ.პ. 1:500

მ.პ. 1:500

მ.პ. 1:500

პროექტის აღწერა		პროექტის აღწერა		პროექტის აღწერა	
საპროექტო ტერიტორია	საზღვრების გზა	სტრუქტურა	ტერიტორია	მ.პ. 1:500	მ.პ. 1:500
პროექტის აღწერა		პროექტის აღწერა		პროექტის აღწერა	
საპროექტო ტერიტორია	საზღვრების გზა	სტრუქტურა	ტერიტორია	მ.პ. 1:500	მ.პ. 1:500

S

საწყისი და საყრდენი მონაცემები

სუსთუმრო და კოშტები
ბოტროში, დუბა ბაჰარინი, დიდველი
ს.კ. 64.30.12.204
(მონაშენების რეგულირების გეგმა)

სახელმწიფო საგარეო ურთიერთობების მინისტრის განკარგულებაში

სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

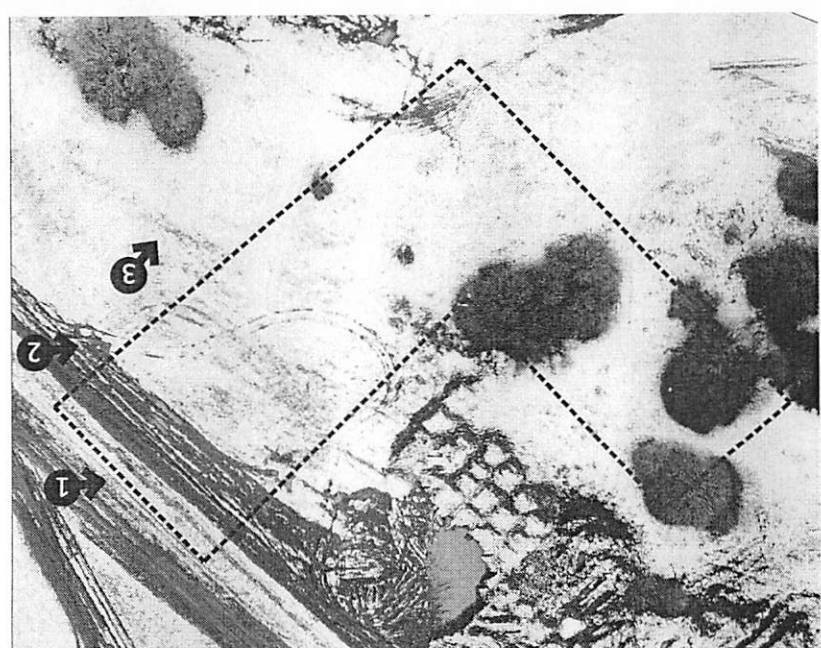
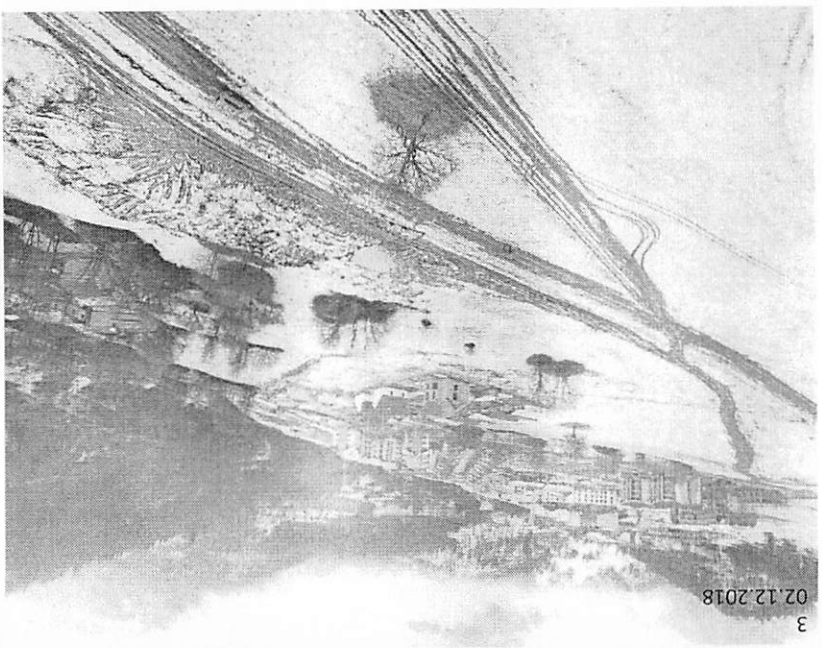
სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური

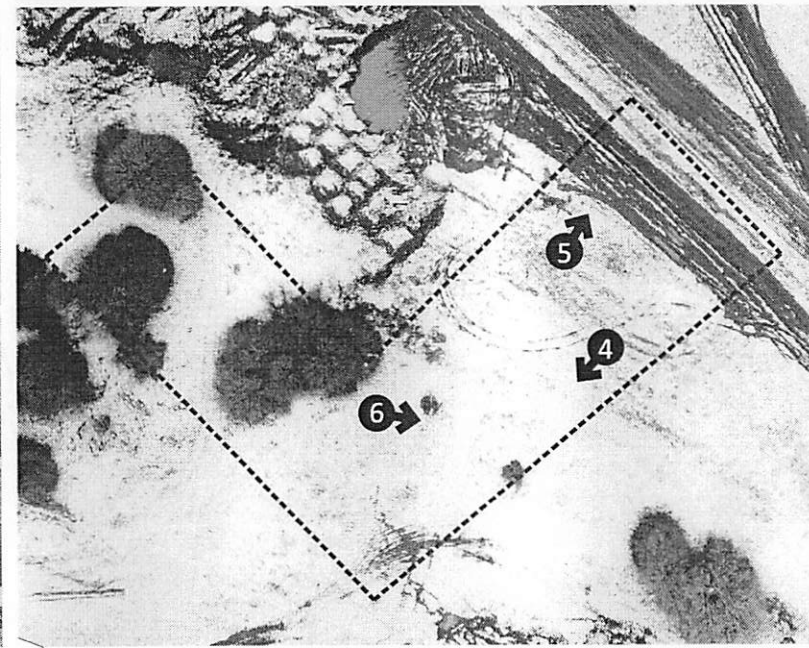
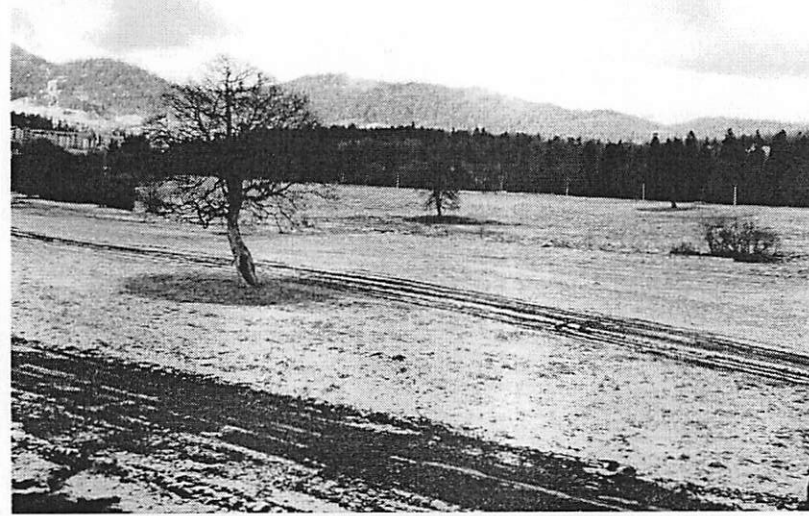
სახელმწიფო უსაფრთხოების სამსახური



4
02.12.2018



5
02.12.2018



პროექტის დასახელება	დამკვეთი	შემსრულებელი	შემსრულებელი	შენიშვნა	დასახელება: ფოტოფიქსაცია
სასტუმროსა და კომუნიკაციების განაშენიანების რეკონსტრუქციის გეგმა	ბელა ლომიძე	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი არქიტექტორი არქიტექტორი	ა.ჩაგავა შ.მასხარაძე შ.მასხარაძე ვ.მასხარაძე	სტადია ნაწილი მასშტაბი განაშენიანების რეკონსტრუქციის საინჟინერო-გეოდეზიური გეგმა N17



22 დღე, ხოლო მაქსიმალური 48 დღე ქარის მაქსიმალურმა სიჩქარემ 50 წელიწადში ერთხელ მაინც შესაძლოა მიღწეოს 31 მ/წ.

ატმოსფეროს განსაკუთრებული მოვლენები წლის განმავლობაში, დღე

ქრონოლოგია		სეზონი		მთელი წელიწადი	
საშუალო	მაქსიმალური	საშუალო	მაქსიმალური	საშუალო	მაქსიმალური
52	82	9.5	23	69	97
				6	20

გერენეტის სეზონური გაყენების ნორმატიული სიღრმე 125 სმ-ია.

1.2. გეოლოგიური აგებულება. განხილული ტერიტორია განთავსებულია თრიალეთის ქედის სამხრეთ ფერდზე, რელიეფი მდინარეთა ნაპირების, მკვეთრად გამოხატული ეროზიული - ტექტონიკური ხასიათით. უბნის აბსოლუტური ნიშნულები 1752.0-დან 1754.0-მდე მერყეობს.

1.3. გეოლოგიური აგებულება. ტექტონიკური თვალსაზრისით, საკვლევი რაიონი შედის აჭარა - თრიალეთის ნაოჭის სისტემის ცენტრალური ზონის ჩაქვი - საირმის ქედი-ნაწილში, ხოლო უბანი კი მოთავსებულია ბორჯომის ანტიკლინის სამხრეთ ფერდზე, რომელიც საკვლევი რაიონში აგებულია ქ.წ. "ბორჯომის ფლიშის" შუა პოტაშური ასაკის ქ.წ. "ღვრის წყების - ხაჩკოვის დასტის" (P₂ dv₂) პრეჟიებით. მათი გამოხატულება დედამიწის ზედაპირზე უბანზე არ დაფიქსირებულია. ისინი დაფარული არიან მეოთხეული ასაკის დელუვიურ - პროდუვიური თიხნარებით, ნიადაგის ფენით და ნაყარი გრუნტით.

1.4. ჰიდროგეოლოგიური პირობები. გამოკვლეული უბნის ფარგლებში და მის მომდებარე ტერიტორიაზე დროებითი საზოგადოებრივი მოწყობის მცირეებრივი დაღმავალი ნაწილები - ზედა წყლები - აღინიშნება. უმუქლად უბანზე ზედაპირული წყლები მხოლოდ წვიმების და თოვლის დროის დროს კალიბრდება დროებითი ნაკადების სახით. მთიანეთში მდებარე სადინარი არ გაანალიზებულია და ფართობულ ხასიათს ატარებს. უფრო ხშირია განტვირთვა დასავლეთის მიმართულებით.

2. სპეციალური ნაწილი

საკვლევი ობიექტზე საშიში გეოლოგიური მოვლენების ჩახახვა - განთავსების კვალი არ შემჩნევა. უბანი მდებარეობს და მშენებლობისათვის "დამაკმაყოფილებელ" საინჟინერო-გეოლოგიურ პირობებში იმყოფება, ხოლო თავისი გეოლოგიური, ჰიდროგეოლოგიური და საინჟინერო-გეოლოგიური პირობებიდან გამომდინარე ს.წ. და წ. 102.07-87-ის დანართი 10-ის თანახმად, განეკუთვნება II (საშუალო) სიროვნის კატეგორიას. იმავე მასალების თანახმად გრუნტების ფიზიკურ - მექანიკური თვისებების მიხედვით შესაძლებელია - 4 ფენის გამოყოფა: ფენა №1 - ნიადაგის ფენა და ნაყარი გრუნტი, ფენა №2 - თიხნარი, ფენა №3 - კვანძური და ფენა №4 - გამოფრული ბრეჩიები.

უბნის დაფარულია შესაძლებელია ფენებზე №2, №3 და №4 - ზე. საირკვლად შესაძლებელია გამოყენებული იქნეს ნებისმიერი ტიპის საირკვლი. ს.წ. და წ. - "სპეციალური მშენებლობა" (პნ 0101-09) - ის სპეცირებული საშიშროების რუკის დანართის მიხედვით დამა ბაკურიანი განეკუთვნება 8 ბალიან სპეცირებული საშიშროების ზონას. ხოლო უბნის აბეგები გრუნტები სპეცირებული თვისებებიდან გამომდინარე იმავე კრებულის ცხრ. №1 - ის, მიხედვით განეკუთვნებიან ფენა №1 - IV კატ. ფენა №2 - II - III კატ. ფენა №3 - III - IV კატ. და ფენა №4 - V - IV კატეგორიას.

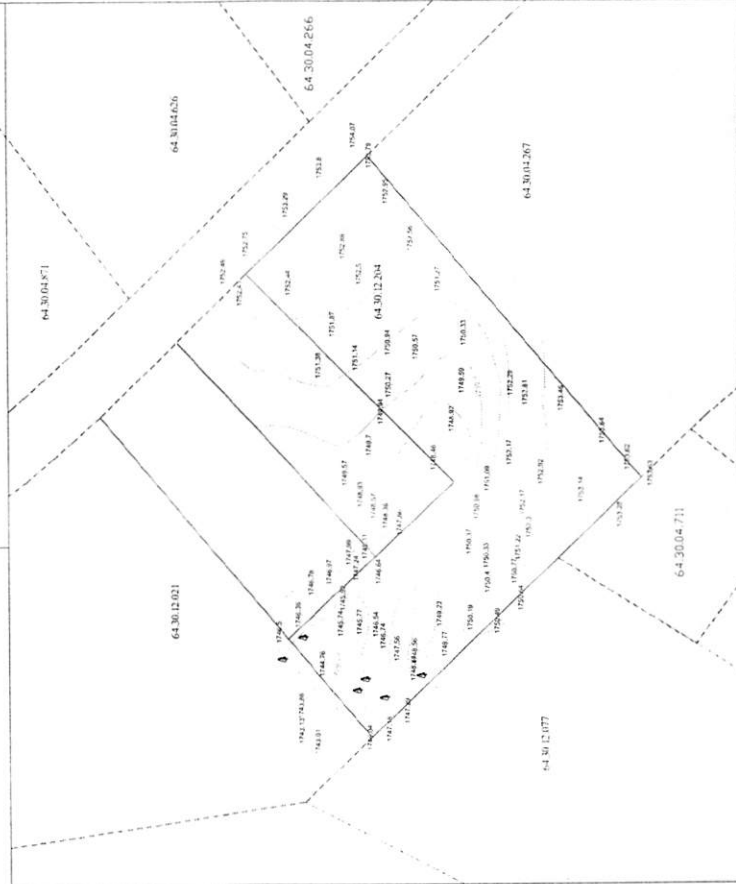
უბნის აბეგები გრუნტები დაფარულია სიღრმის მიხედვით ს.წ. და წ. IV-5-82-ის ცხრ. 1-ის თანახმად განეკუთვნებიან ფენა №1 - 24^ა, ფენა №2 - 33^ა, ფენა №3 - 6^ა, ფენა №4 - 17^ა.

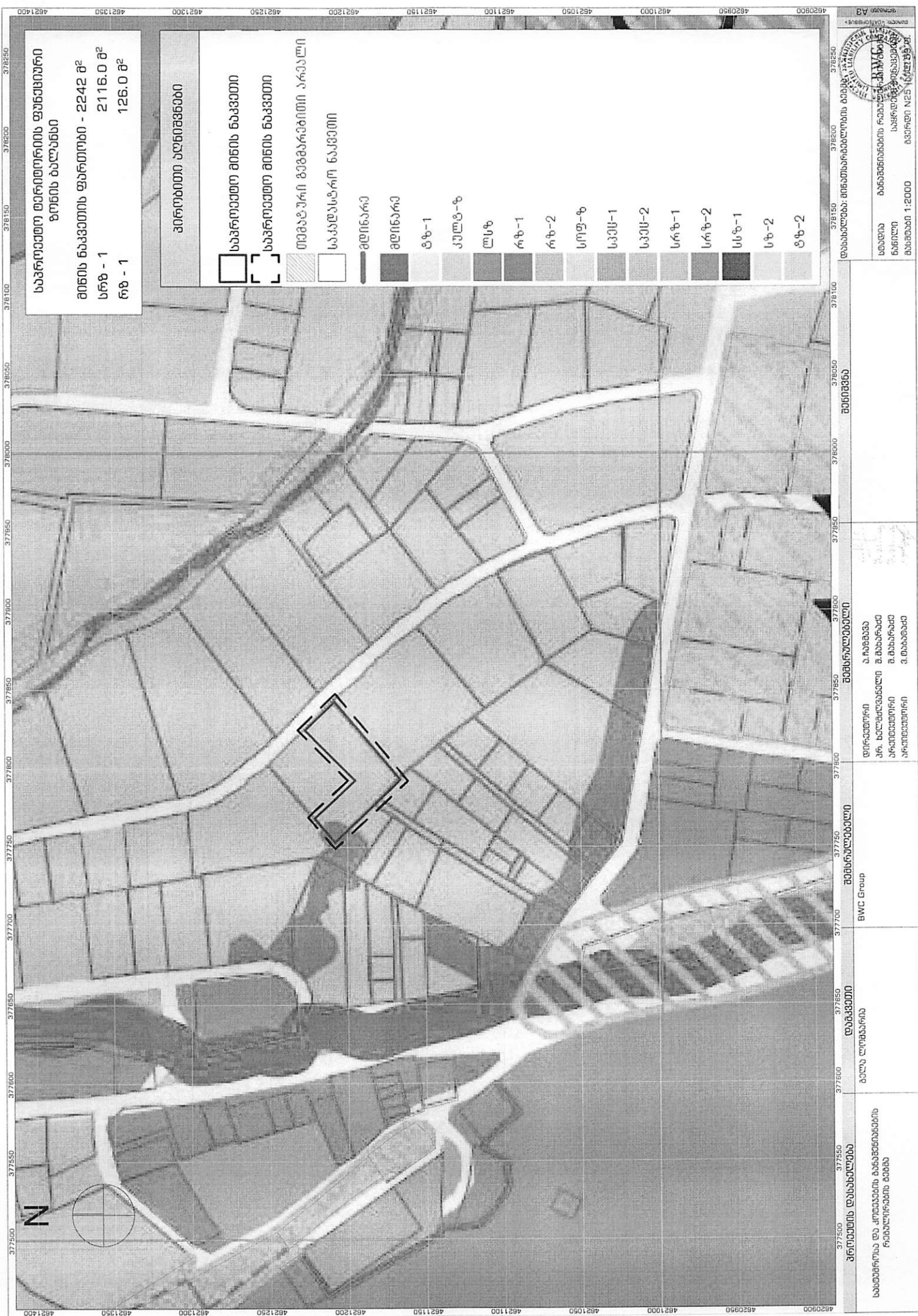
დასკვნა შეადგინა: ინტ. გეოლოგი მ. ბაბილიძე

პროექტის დასახელება		დამამუშავებელი	მომამუშავებელი	მომამუშავებელი	მომამუშავებელი
სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეაგირების განყოფილება		ბაილ ლომიძე	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი პროექტის მენეჯერი	პ. ბაბილიძე მ. ბაბილიძე მ. ბაბილიძე
დამამუშავებელი		კვლევითი ინსტიტუტი	კვლევითი ინსტიტუტი	კვლევითი ინსტიტუტი	კვლევითი ინსტიტუტი
სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეაგირების განყოფილება		სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეაგირების განყოფილება	სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეაგირების განყოფილება	სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეაგირების განყოფილება	სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეაგირების განყოფილება

ბრწყინვალე ბუნების, ღვინვით "საქ. კოდექსი: 64.30.12.204, უზრუნველყო 2242 მ³

(67)მომსახურებში) ბ ბ ბ ბ

[illegible][illegible]



პარიანტი N1

საპროექტო წინადადებაში წარმოდგენილია კომპლექსის პროექტი კ2 კოეფიციენტის მნიშვნელობით 0.2



Ժնեթվհաղբնդդ Ժհհնդդ

გორჯოვის მუნიციპალიტეტში, ბაკურიანის სარკაზაში დღეობაზე, აღიზარე შინის ნაკვეთის - ს.პ. 64.30.12.204 მანუშინინის რეგულაციის მიხედვით

[illegible][illegible]

კრედიტის ფარგლებში გათვალისწინებულია ოთხი ინდივიდუალური ერთხარტულიანი კომპანია. თითოეული კომპანია დაგეგმილად 2 ავტოსადგომის მოწყობა.

წინამდებარე გრძელ ითვალისწინებს შიშის ნაკვეთების გამოკვეთას 4 ერთეულად, ასევე მათი ნაწილის საფორმოდოებრივი სერვიზირებით დაუპირისპირებას აუცილებელი სიტუაციის აღმოჩენის შემთხვევაში.

კვ. კოეფიციენტი მნიშვნელობა თითოეული მიწის ნაკვეთისთვის არ აღემატება 0.2

ფაქციური ზონის ბალანსი	
საპროექტო მარილორის ფართობი -	2242 მ ²
სრზ - 1	1687.1 მ ²
რზ - 1	126.0 მ ²
თშ - 1	428.9 მ ²

ბიზნის ნაპყვერთი კოდეტი	ბიზნის ნაპყვერთი ფაქტორი (მ²)	სარე-1 (მ²)	ფი-1 (მ²)	ფი-1 (მ²)
1	465	329.6	135.4	-
2	465	324.3	140.7	-
3	598	445.2	152.8	-
4	714	588.0	-	126.0
სულ	2242	1687.1	428.9	126.0

ბიზნის ნაკვეთი, კმ ²	ბიზნის ნაკვეთის ფართობი (მ ²)	ფარგონიერების გრადუსი	დამუშავების ტექნოლოგია	კომპლექსური ფართობი (მ ²)	ინტენსიურობის ფართობი (მ ²)	ბაზისური ფართობი (მ ²)	საბაზისური ფართობი (მ ²)	საბაზისური ფართობი (მ ²)	საბაზისური ფართობი (მ ²)	საბაზისური ფართობი (მ ²)
1	465	სრფ-1/0მ-1	ინტენსიურობის ტექნოლოგია	70	116	200	1+მინიმალური	0.2	0.4	2
2	465	სრფ-1/0მ-1	ინტენსიურობის ტექნოლოგია	70	116	197	1+მინიმალური	0.2	0.4	2
3	598	სრფ-1/0მ-1	ინტენსიურობის ტექნოლოგია	70	116	314	1+მინიმალური	0.2	0.5	2
4	714	სრფ-1/0მ-1/0მ-1	ინტენსიურობის ტექნოლოგია	70	116	423	1+მინიმალური	0.2	0.7	2

პროექტის დასახელება	დამკვეთი	გამსრულებელი	გამსრულებელი	პერიოდი	დასაბუთება: განმარტებითი ბარათი
სადავო (მა. კოეფიციენტი განმარტებითი ბარათი)	ბალს ლიმიტი	BWC Group	დრეკილი პო. ბუდუბუბუბუ გ. ბუბუბუბუ ბ. ბუბუბუბუ ბ. ბუბუბუბუ	ბუბუბუ ბ. ბუბუბუ ბ. ბუბუბუ ბ. ბუბუბუ	ბ. ბუბუბუ ბ. ბუბუბუ ბ. ბუბუბუ ბ. ბუბუბუ

პროექტის დასახელება	დაკვეთი	შემსრულებელი	შენიშვნა	შეამოწმა
სსიპ "მუნიციპალიტეტის განვითარების განყოფილება"	ბელსი ლოგისტიკა	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი პროექტის მენეჯერი პროექტის მენეჯერი	პ. ბაგაძე მ. ბაგაძე მ. ბაგაძე მ. ბაგაძე

ბანკორუცხიელების ეძუკები დუ რიბიტიტობუ

ბრბ ბანკორუცხიელების ეძუკები:

ბრბ ბანკორუცხიელების ეძუკები ბანსაზღვრულია დამკვეთის მოთხოვნით, ბანკორუცხიელების საფირიელების ბათვალისწინებით.

ბრბ დაბამბილია ვ ეძუკი იხ. ევემთი, რიგბილიუ შვიძლებს დაზუსტდეს ცალკეული ობიექტების შვინებლობის დროს.

დაბამბილია კომპლექსის ბანვითურება შემდეგი ეძუკობრიტით:

I ეძუკი: მინის ნაკვეთის ბამიჰვნა;

II ეძუკი: დაბამბილი შვინება-ნაბეობის მშენებლობა;

III ეძუკი: საინჟინრო დუ სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის მოწყობა.

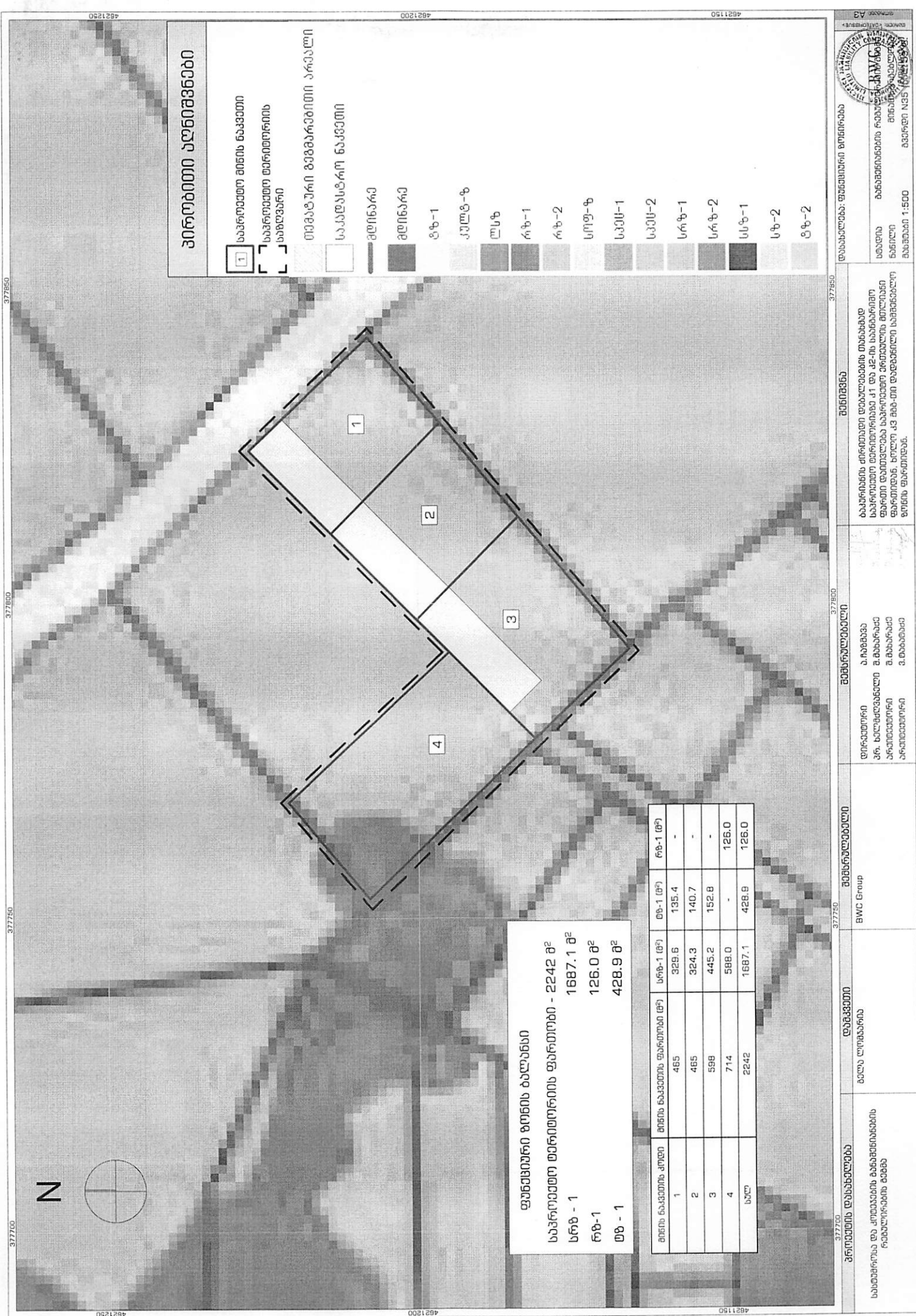
ბრბ ბანკორუცხიელების რიბიტიტობა:

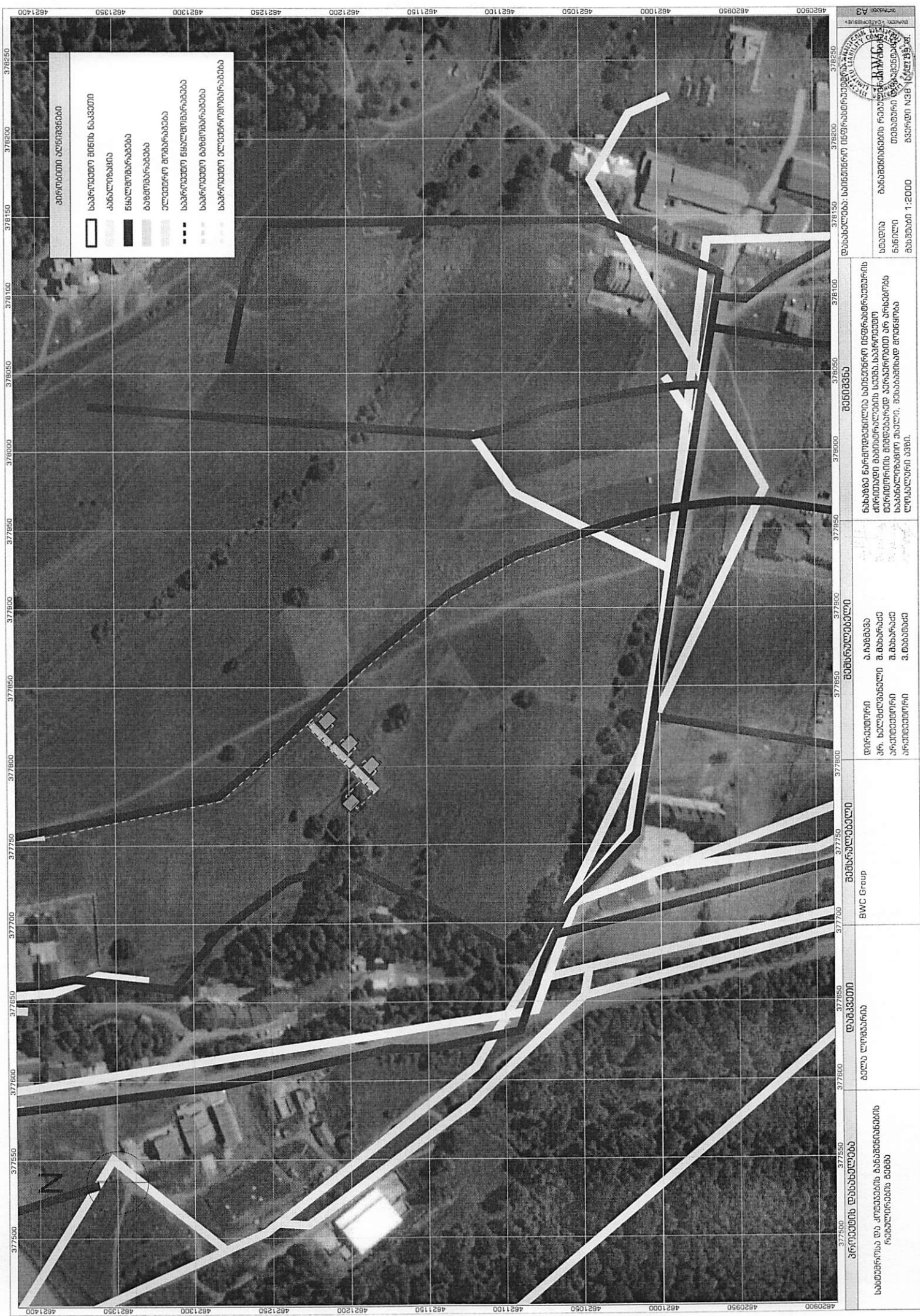
ბრბ თითოეულ ეძუკში ბამოყოფილია ბანკორუცხიელების რიბიტიტობა, შემდეგი თანმომდევრობა:

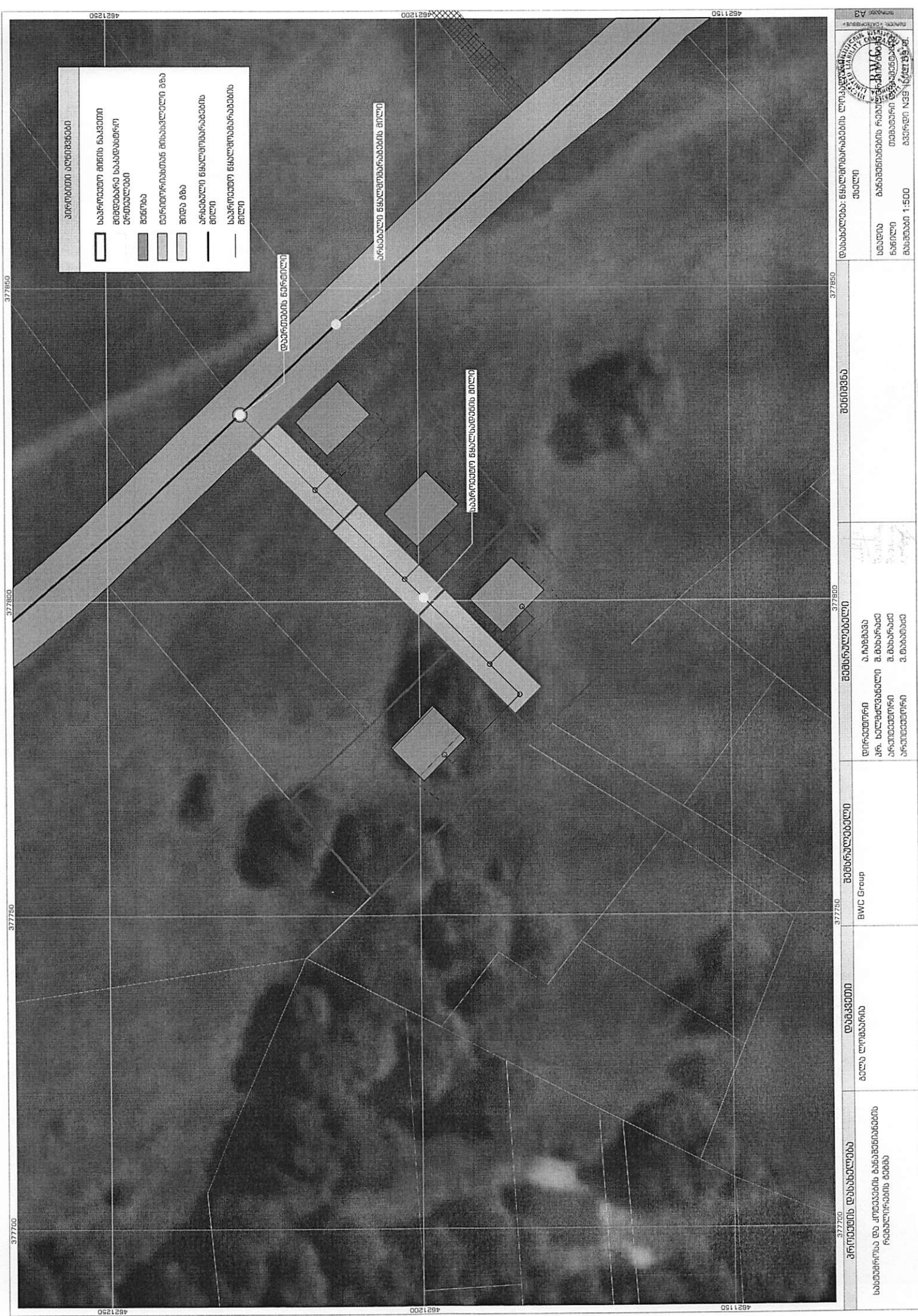
1. ძირითადი შვინება-ნაბეობების მშენებლობა (სხალი მშენებლობა / რეკონსტრუქცია);
2. დამხმარე (არსებობის შემთხვევაში) შვინება-ნაბეობების მშენებლობა;
3. ხაზობრივი ნაბეობების მოწყობა (ქსელებზე დაერთება);
4. თვრიტორიის კეთილმოწყობა ან/და ბანვანება.

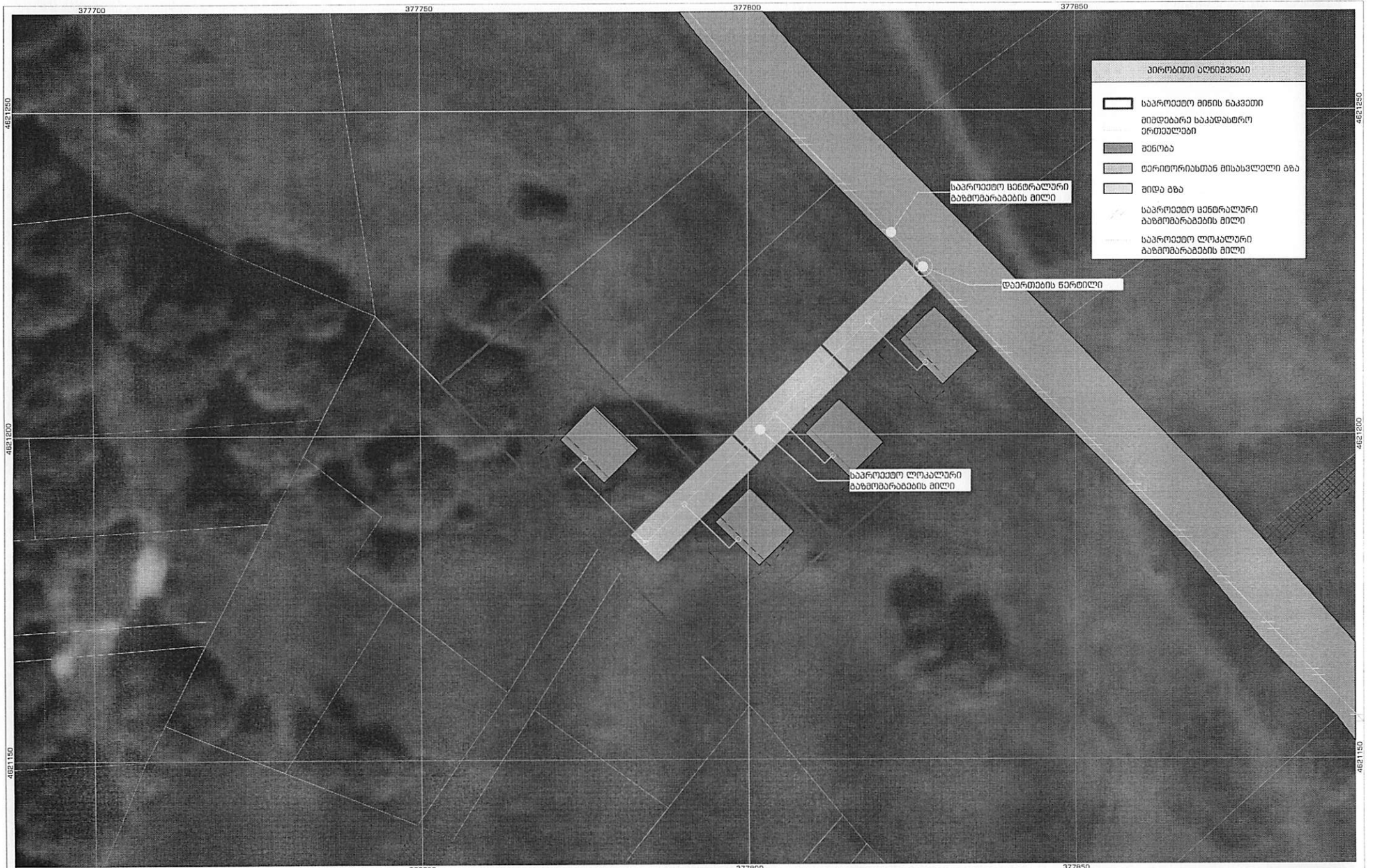
რიბიტიტობა შვიძლებს დაზუსტდეს ცალკეული ობიექტების საშვინებლო დოკუმენტების კრეექტებში.

კრეექტის დასახელება	დამკვეთი	შემსრულებელი	შემსრულებელი	შვინება	დასახელება: ბანკორუცხიელების ეძუკები
სამშენებლო დუ კონსტრუქციის ბანკორუცხიელების რეგულირების ბამბა	ბელა ლომბარია	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი პროექტორი არქიტექტორი	ა. ჩხეიძე ბ. მახარაძე გ. მახარაძე დ. მახარაძე	რიბიტიტობა ბანკორუცხიელების რეგულირების ეძუკები ბანკორუცხიელების რეგულირების ეძუკები





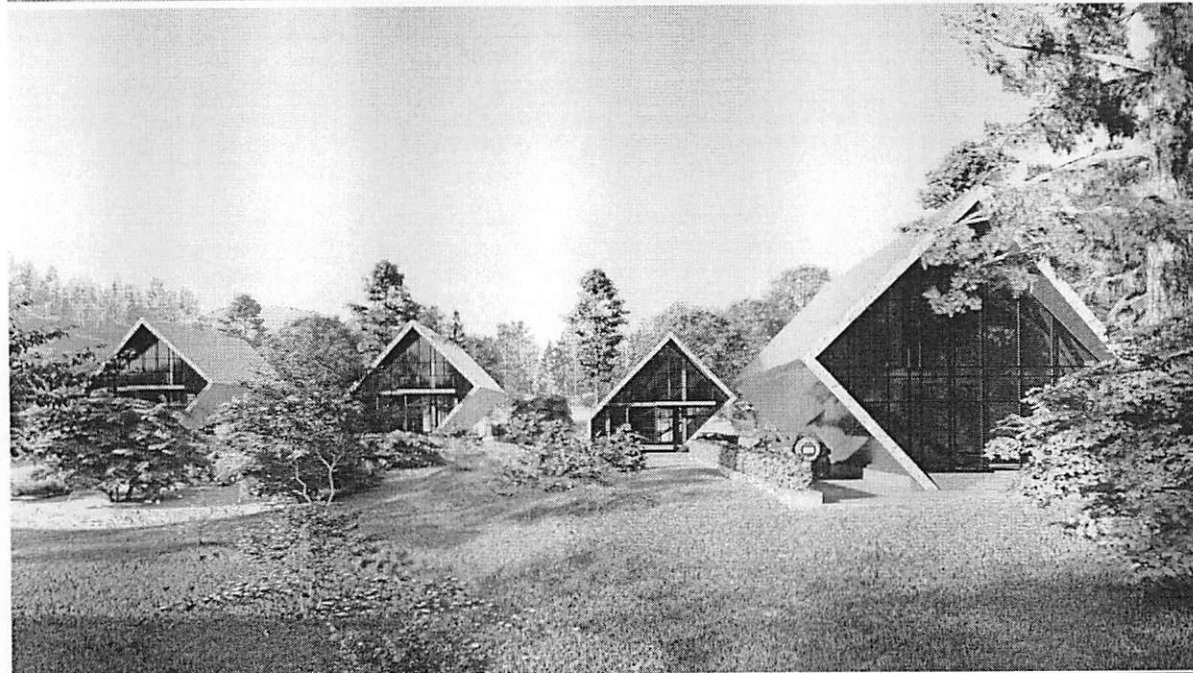




პროექტის დასახელება	დამკვეთი	შემსრულებელი	შემსრულებელი	შენიშვნა	დასახელება: განმარტების ლოკალური ნაწილი
სახელმწიფო და კომუნიკაციების განვითარების რეგულირების განყოფილება	ბელა ლომიძე	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი პროექტორი არქიტექტორი	ა. ბაგვაძე მ. მახარაძე მ. მახარაძე მ. მახარაძე	სტადია ნაწილი მასშტაბი 1:500
					განმარტების რეგულირების თავმჯდომარის განმარტების განმარტების

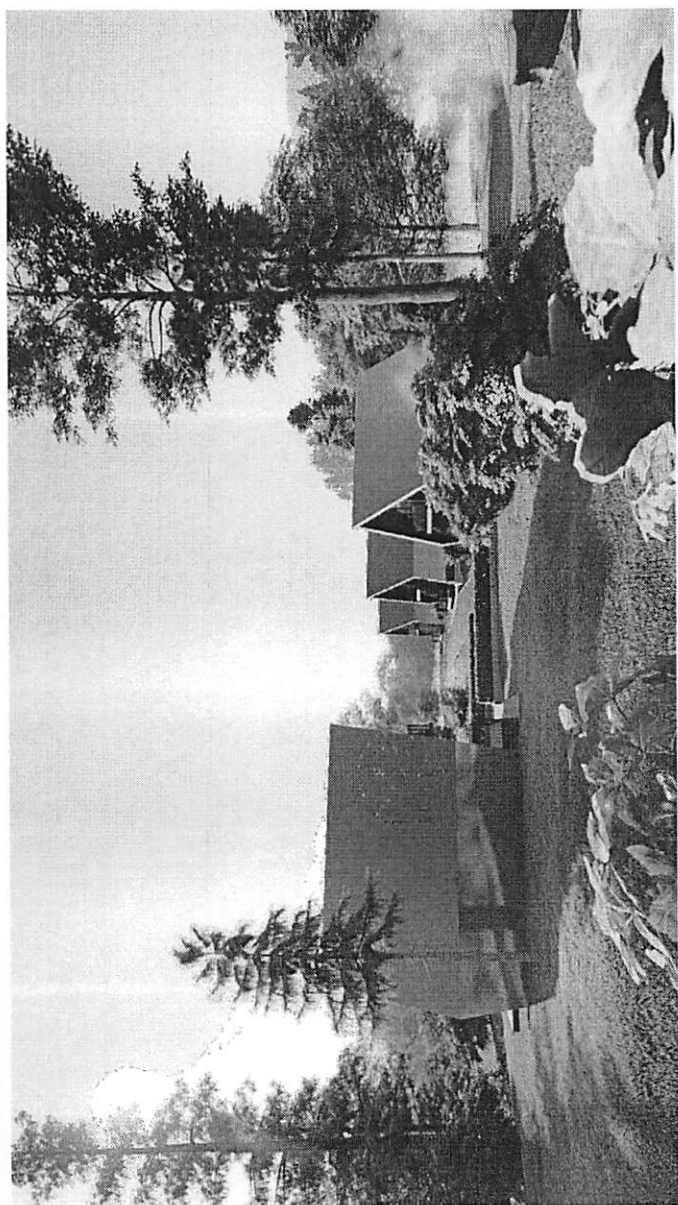


ფურცელი A3



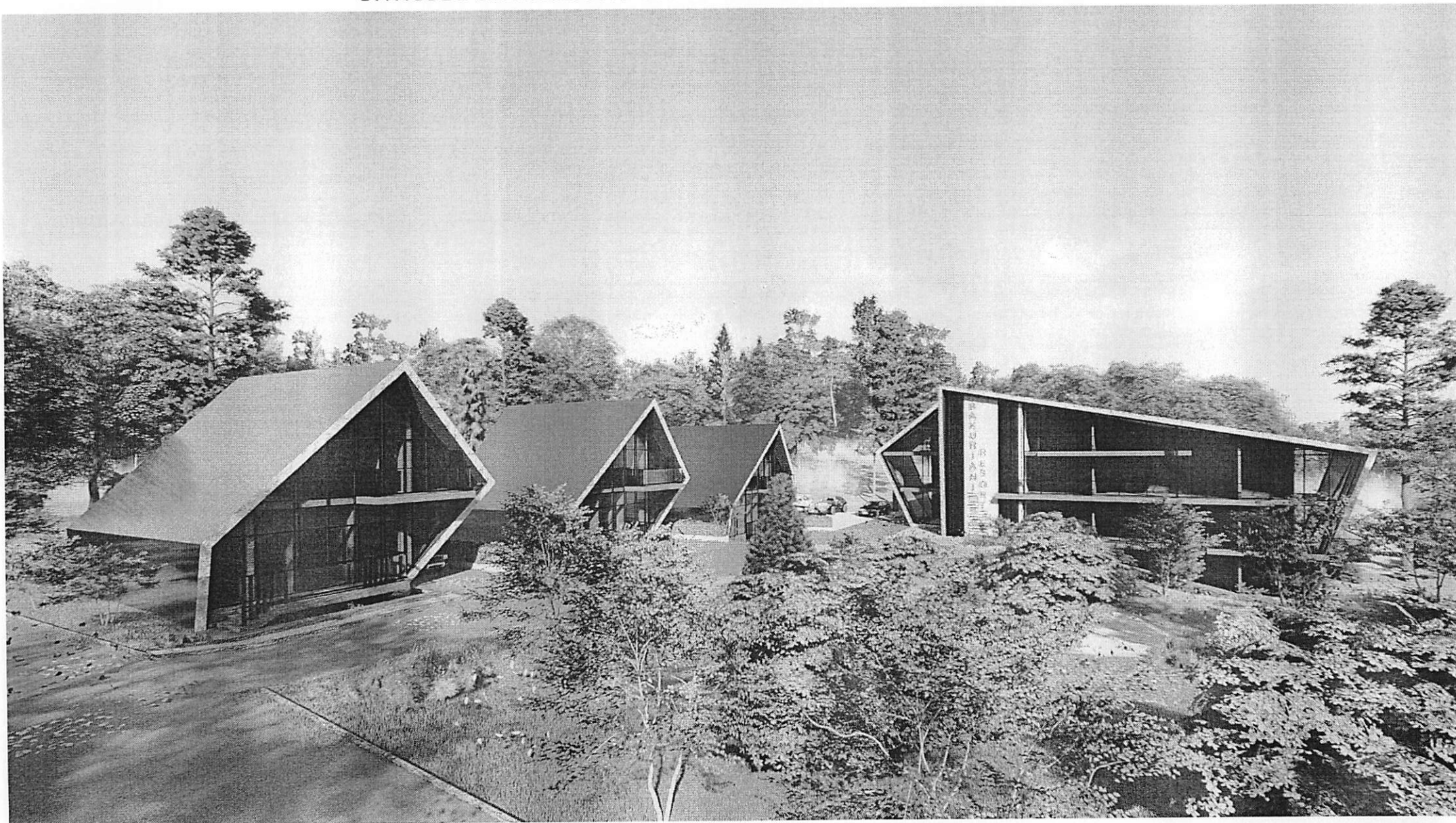
პროექტის დასახელება	დამკვეთი	შემსრულებელი	შემსრულებელი	შენიშვნა	დასახელება: ვიზუალიზაცია
სასტუმროსა და კომუნიკაციების განაშენიანების რეგულირების გეგმა	გელა ლომიძე	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი არქიტექტორი ინჟინერი ა. ჩაბუაძე გ. მახარაძე გ. მახარაძე ვ. მახარაძე		სტუდია განყოფილება მანქანები განაშენიანების რეგულირების გეგმა თემატიკური რეგულირების გეგმა გეგმა N43-160-16-16



[illegible]

პარიანტი N2

საპროექტო წინადადებაში წარმოდგენილია სასტუმროსა და კოტეჯების
პროექტი სპეციალური ზონალური შეთანხმების საფუძველზე



ბანკარტებიტი ბარათი

ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, ბაკურიანის სარეკრეაციო ტერიტორიაზე, მდებარე მინის ნაკვეთის - ს.პ. 64.30.12.204 ბანაშენიანების რეგულირების გეგმა

საკრედეტო ტერიტორია განთავსებულია ბაკურიანის სარეკრეაციო ტერიტორიაზე, დიდველის სათხილამურო ტრასასთან მიმავალი გზის და ტაბლავომის სათხილამურო ტრასის მიმდებარე ტერიტორიაზე. ბანაშენიანების რეგულირების გეგმის დამუშავება გათვალისწინებულია ერთი საკანონმდებლო აქტის საფუძველზე: ს.პ. 64.30.12.204; ტერიტორიის ფართობი შეადგენს 2242 მ² -ს.

საკრედეტო ტერიტორია მდებარეობს ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, ბაკურიანი, დიდველი, დავით აღმაშენებლის ქუჩის მიმდებარე. ტერიტორიაზე რელიეფი საშუალო სირთულისაა (ქანობი 11%), უკიდურეს ვერტიკალურ ნიშნულებს (1754.07 - 1744.76 მ) განსხვავება 9.31 მეტრზე, 78 მ. დაშორებით, ხოლო განსაზღვრებული აბსოლუტური ნიშნული 1750 მ. ზღვის დონიდან, სამშენებლოდ დაგეგმილ ტერიტორიაზე ქანობი არის 5%. საკრედეტო მინის ნაკვეთის მიმდებარე ფიზიკური გარემოს იმ ელემენტებიდან, რომელიც მიწათსარგებლობის ზონების განყენებისას უნდა იყოს გათვალისწინებული, გვხვდება მხოლოდ ქსელი (ტრუნტის საფარითა და არაფორმირებული კონკრეტით ფორმირებული) და მომთხრობი მინის ნაკვეთების საზღვრები. ძირითადი საინჟინრო ინფრასტრუქტურადან ტერიტორიის მიმდებარე უზრუნველყოფილია წყალმომარაგების, გაზომარაგებისა და ელექტრომომარაგების ქსელებით..

კრედეტის ფარგლებში გათვალისწინებულია ორსართულიანი სასტუმრო განსარდით (დადგენილი ზონის რეგულაციების შესაბამისად), და სამი ინდივიდუალური ერთსართულიანი კოშკის ტიპის სასტუმროები განსარდით.

საკრედეტო სასტუმროს შენობაში დაგეგმილია 18 სასტუმრობელი ნომრის მოწყობა, შესაბამისად 3 ნომერზე 2 ავტოსადგომი ადგილის ანგარიშით დაგეგმარებულია 12 ლია სადგომი, რაც შეეხება ტერიტორიაზე დაგეგმარებულ 3 კოშკის ტიპის სასტუმრობელს, თითოეულისათვის გათვალისწინებულია 2 საპარკინგო ადგილი. არსებული რელიეფის გათვალისწინებით მიწისფერ სართლებზე გათვალისწინებული იქნება სარდაფები და დამხმარე სათესხები. დაგეგმილი კონსტრუქციის განსახორციელებლად, გათვალისწინებულია დამატებითი მინის ნაკვეთის შეძენა, რომელიც შეზღუდულია სამშენებლოდ და მიწისფერი აქვს კირობითი კოეფიციენტი.

წინამდებარე გრაფიკული ნიშნები მინის ნაკვეთების გამოწვევას 4 ერთეულად, ასევე მათი ნაწილის საზომადობრივი ხარვეზებით დატვირთვას აუცილებელი საგზაო მისადგომებიდან გამომდინარე. ტერიტორიაზე ასევე დაგეგმილია ფუნქციური ზონების საზღვრები.

სასტუმროსთვის გათვალისწინებულია კ2 კოეფიციენტის მნიშვნელობა 0,5; ხოლო კოშკის ტიპის სასტუმრობელისთვის კ2=0,4; კ1 კოეფიციენტი დაკავშირებულია თითოეული მინის ნაკვეთისთვის ცალკე, მნიშვნელობით 0,2, ხოლო კ3 გრაფიკული ნაკვეთების საერთო ტერიტორიისთვის მნიშვნელობით - 0,4.

ფუნქციური ზონის ბალანსი

საკრედეტო ტერიტორიის ფართობი - 2242 მ ²	
სრ - 1	1716.6 მ ²
რ - 1	126.0 მ ²
ტ - 1	399.4 მ ²

მინის ნაკვეთის კოდი	მინის ნაკვეთის ფართობი (მ ²)	სრ-1 (მ ²)	ტ-1 (მ ²)	რ-1 (მ ²)
1	1342	880.4	335.6	126.0
2	300	277.8	22.2	-
3	300	279.6	20.4	-
4	300	280.7	19.3	-
სულ	2242	1718.5	397.5	126.0

მინის ნაკვეთის კოდი	მინის ნაკვეთის ფართობი (მ ²)	ფუნქციური ზონა	დაინახელება	პროექტის ფართობი (მ ²)	ინტენსივობის ფართობი (მ ²)	განმარტების ფართობი (მ ²)	სართულიანობა	სიმაღლე (მ)	კ1 საკრედეტო	კ2 საკრედეტო	კ3 საკრედეტო	ავტოსადგომების რაოდენობა
1	1342	სრ-1/ტ-1/რ-1	საბინაო	310	725	391	2+მანარდა	6.6	0.2	0.5	0.3*	12
2	300	სრ-1/ტ-1	ინდივიდუალური სასტუმრობელი სახლი	70	116	130	1+მანარდა	4.1	0.2	0.4	0.4	2
3	300	სრ-1/ტ-1	ინდივიდუალური სასტუმრობელი სახლი	70	116	150	1+მანარდა	4.1	0.2	0.4	0.5	2
4	300	სრ-1/ტ-1	ინდივიდუალური სასტუმრობელი სახლი	70	116	158	1+მანარდა	4.1	0.2	0.4	0.5	2
								829	0.4			

კრედეტის დასახელება	დაგეგმვა	შემსრულებელი	შემსრულებელი	შენიშვნა	დასახელება: ბანკარტებიტი ბარათი
სასტუმროსა და კოშკების ბანაშენიანების რეგულირების გეგმა	ბალა ლომარია	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი არქიტექტორი არქიტექტორი	ა.ჩაბაძე მ.მანარაძე მ.მანარაძე მ.მანარაძე	*კ3 კოეფიციენტი შესაბამისობაშია გრაფიკული ნაკვეთის საკრედეტო ერთეულების ანგარიშს სამშენებლო ზონის ფართობთან. სტადია: ბანკარტებიტი ბარათი ბანკარტებიტი ბარათი გეგმვა: N46

[illegible]

ბუნხოროსიელების ეძუკები და რიბიოიობა

ბრბ ბანხორსიელეების ეტუპები:

ბრბ ბანხორსიკილეების ეძაჰაბი ბანსაზღვრულა ღამაჰეთის შოთხოვნით, ბანხორსიკილეების სჰფორთეაბის ბათჰალიენინებით.

ბრტ. დაბეგბშილია ვ ეთავი იხ. ევგოთი, როგორიკ შიიქლება დაგუხედნე
ქალკეული თბიქმებეს მშენებლობის დროს.

დაკეტირებული კომპლექსის განვითარება შემდეგი ეტაპებზე:

I ၁၈၆၃ဝ: ခုနစ်ပတ်လည် စာစာရင်း

|| ედაპი: დამატებითი შენობა-ნაგებობის მშენებლობა;

III ვთავი: საიქვეინრო დუ სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის მოწყობა.

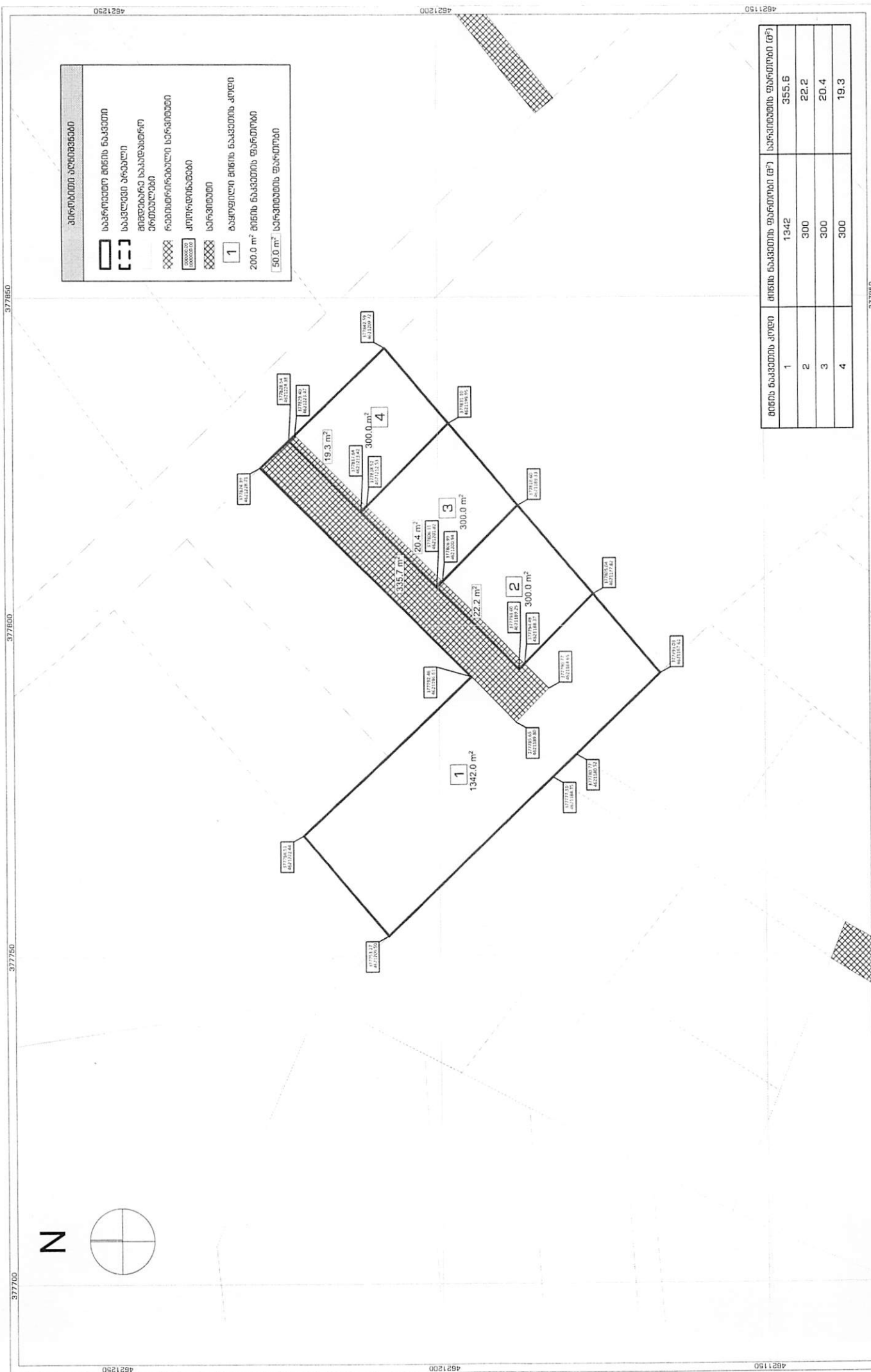
მრგპ განხორციელების რიგითობა:

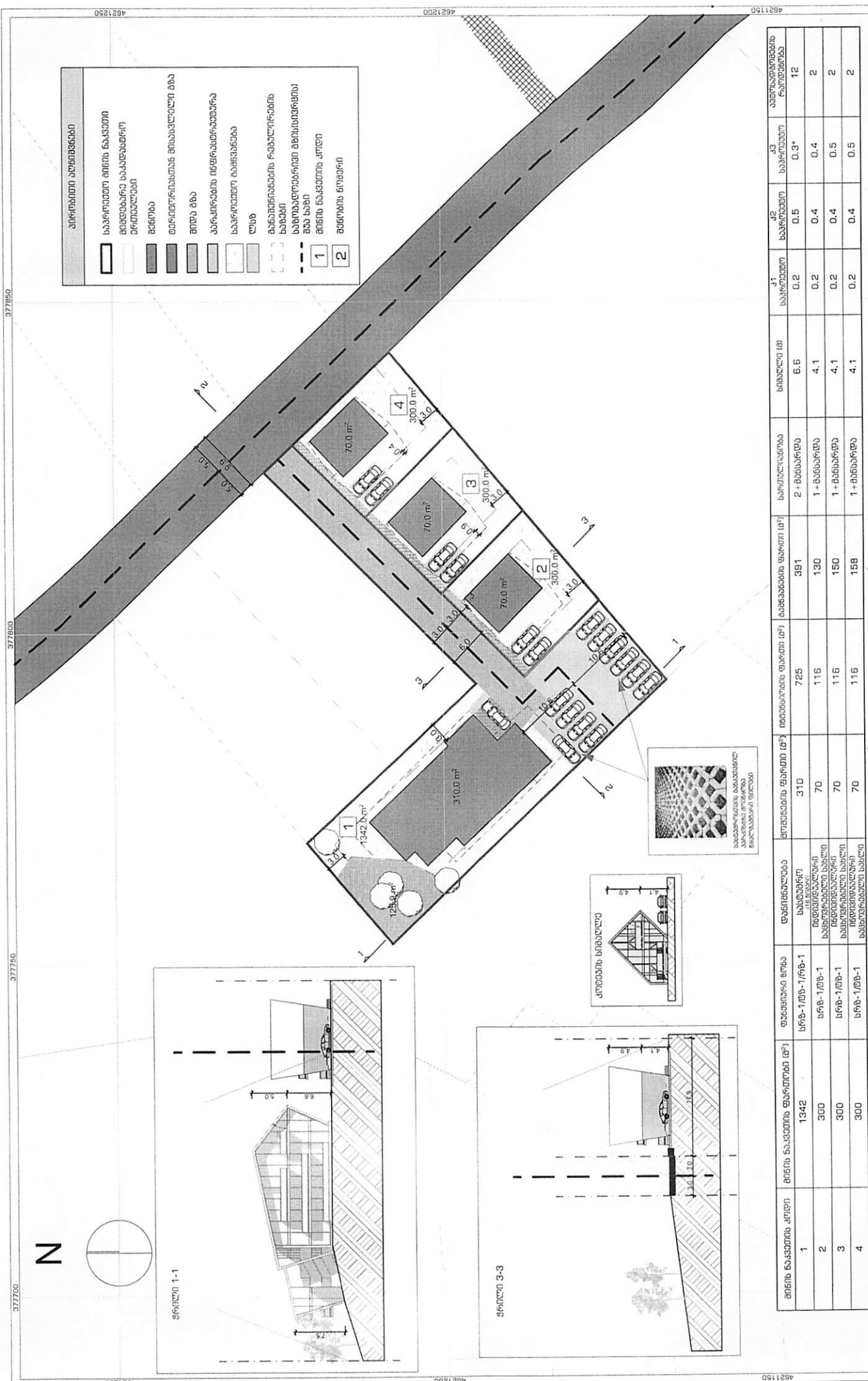
ბრაბ თითოეულ ეტაჟში გამოყოფილია განსორცხილების
შემდეგი თანმიმდევრობა:

1. ძირითადი შიდა-ნაგებობების შიდაგეგმვა (სახლი შიდაგეგმვა / რეკონსტრუქცია);
2. დაშლადი (არსებული) შიდაგეგმვა (შიდაგეგმვა-ნაგებობების გეგმვა);
3. ხაზგარეშე ნაგებობების გეგმვა (ქსელიანი დაგეგმვა);
4. ტერიტორიის კეთილმოწყობა (ნაგებობების გეგმვა).

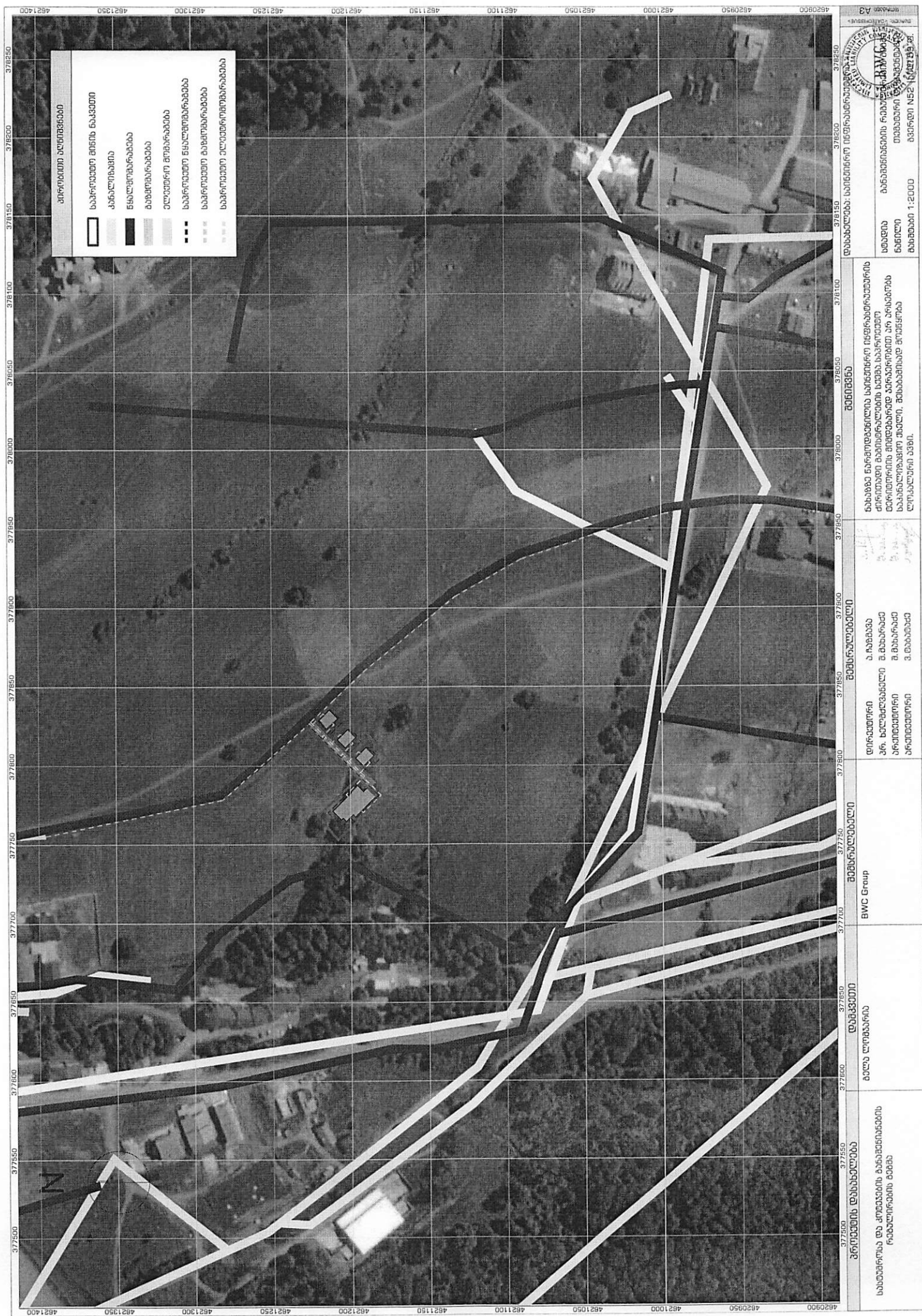
როგორც უკვე აღვნიშნავთ, საკუთარივე დასაწყისიდან დასასრულამდე, ანუ მთელი სიგრძის განმავლობაში, მათი ურთიერთობა ერთნაირია. ამიტომაც, ამ ურთიერთობის განმარტება, რომელიც მოხდება შემდეგ, უნდა მოხდეს მთელი სიგრძის განმავლობაში.

პროექტის სახელები	დამკვეთი	შემსრულებელი	შემსრულებელი
საბაგრაჟო და კომუნიკაციების განვითარების ინჟინერების გუნდი	ბელა ლეონიძე	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი მ. მახარაძე მ. მახარაძე მ. მახარაძე მ. მახარაძე



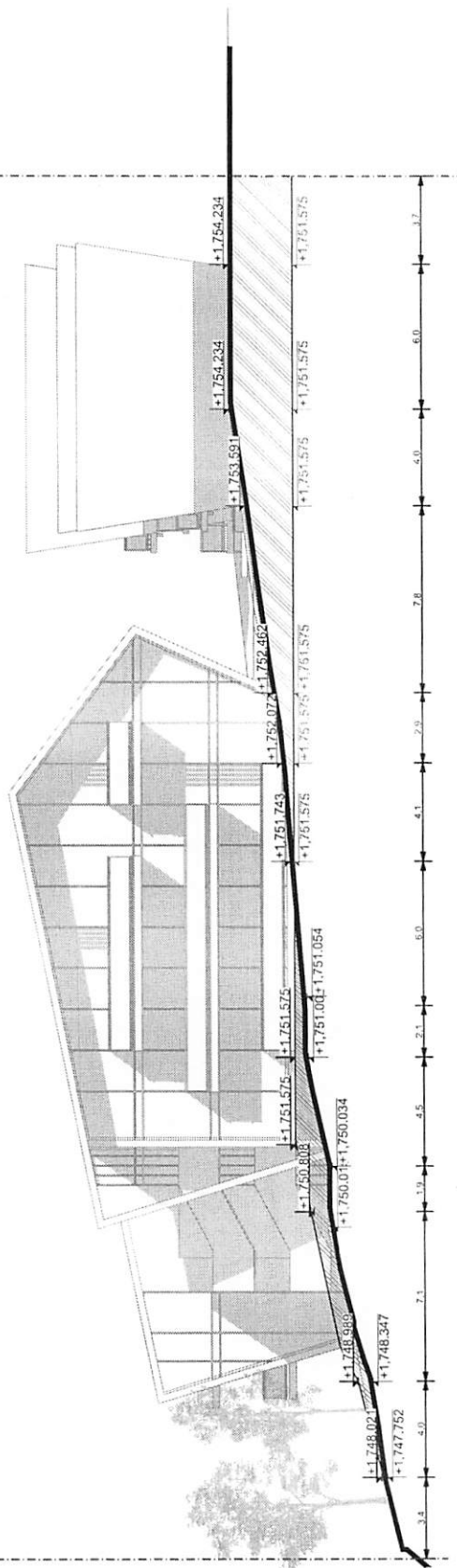


პროექტის დასახელება		დამკვეთი		დამსრულებელი		შენიშვნა	
საპროექტო და კონსტრუქციის განაშენიანების რეგულაციის ნაშრომი		ბალს ლოგოტი		BWC Group		პროექტი შედგება 3-4 კვადრატული მეტრის ბინებისგან	
პროექტის დასახელება		დამკვეთი		დამსრულებელი		შენიშვნა	
საპროექტო და კონსტრუქციის განაშენიანების რეგულაციის ნაშრომი		ბალს ლოგოტი		BWC Group		პროექტი შედგება 3-4 კვადრატული მეტრის ბინებისგან	
პროექტის დასახელება		დამკვეთი		დამსრულებელი		შენიშვნა	
საპროექტო და კონსტრუქციის განაშენიანების რეგულაციის ნაშრომი		ბალს ლოგოტი		BWC Group		პროექტი შედგება 3-4 კვადრატული მეტრის ბინებისგან	



დაბრუნებული	დაბრუნებული	+0.000
დაბრუნებული	დაბრუნებული	+0.000
დაბრუნებული	დაბრუნებული	+0.000

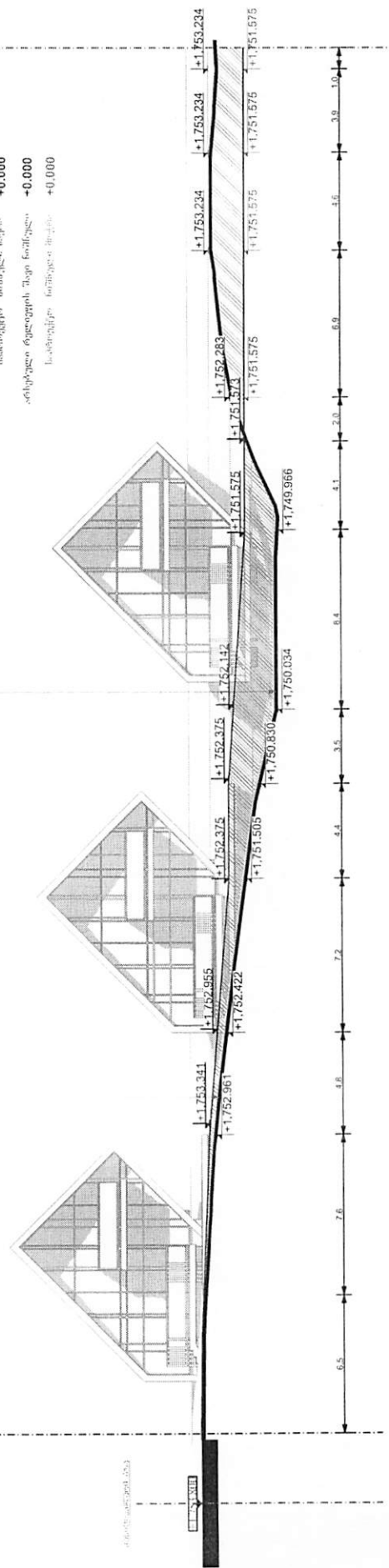
bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/160114>; this version posted January 14, 2017. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

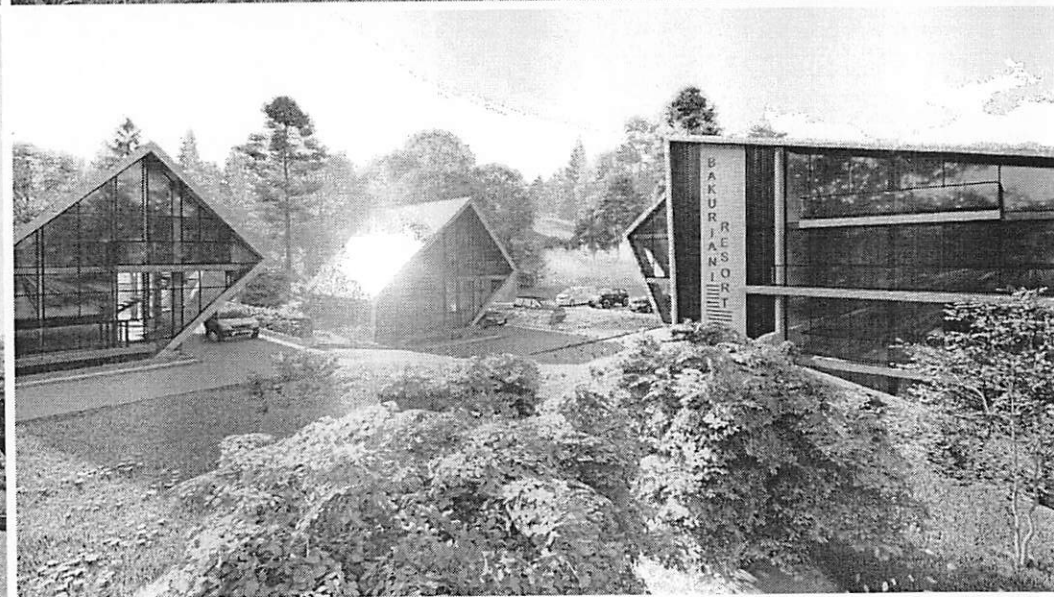
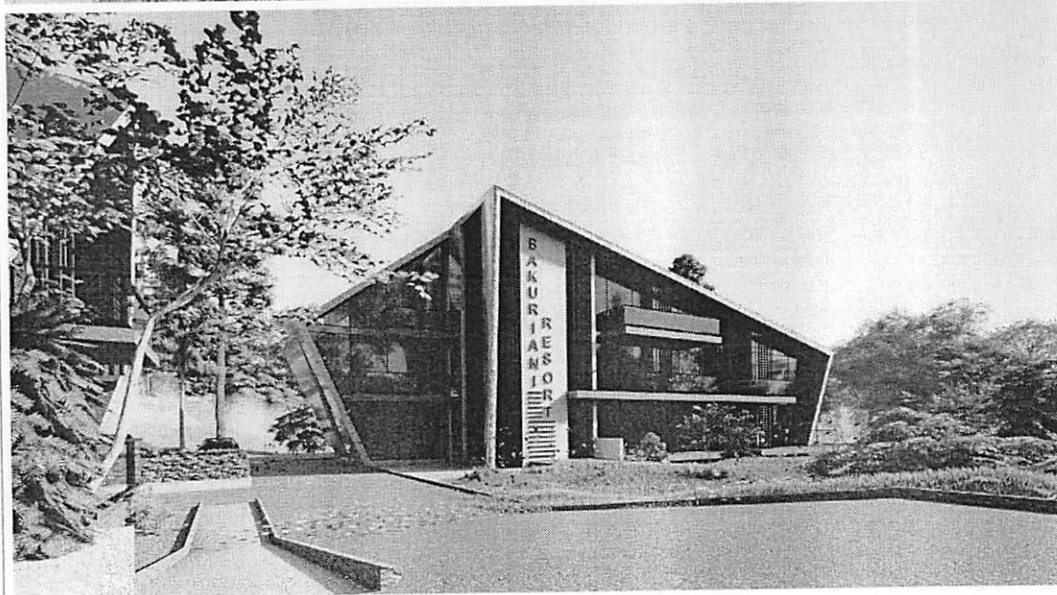
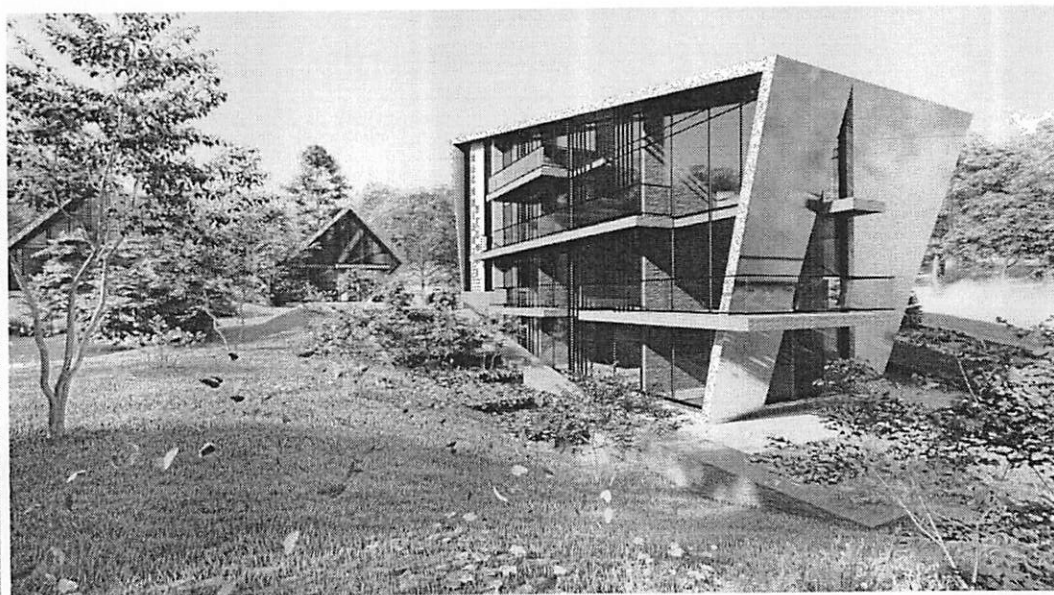


	համեմատվելու համար	+0,000
	ստանդարտ ճշգրտության միջոց	+0,000
	համեմատվելու համար	+0,000

[illegible]

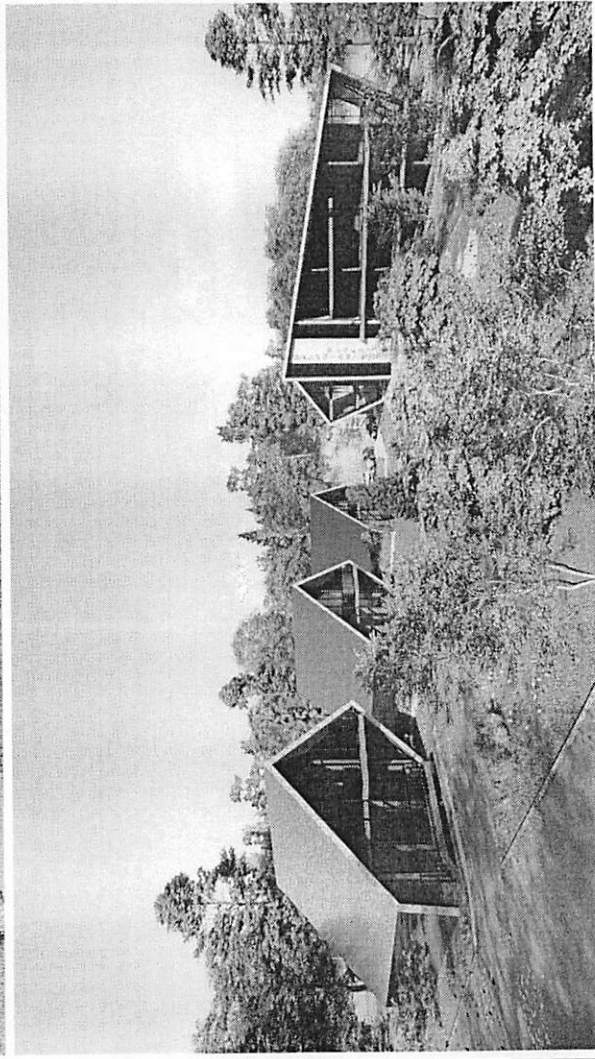
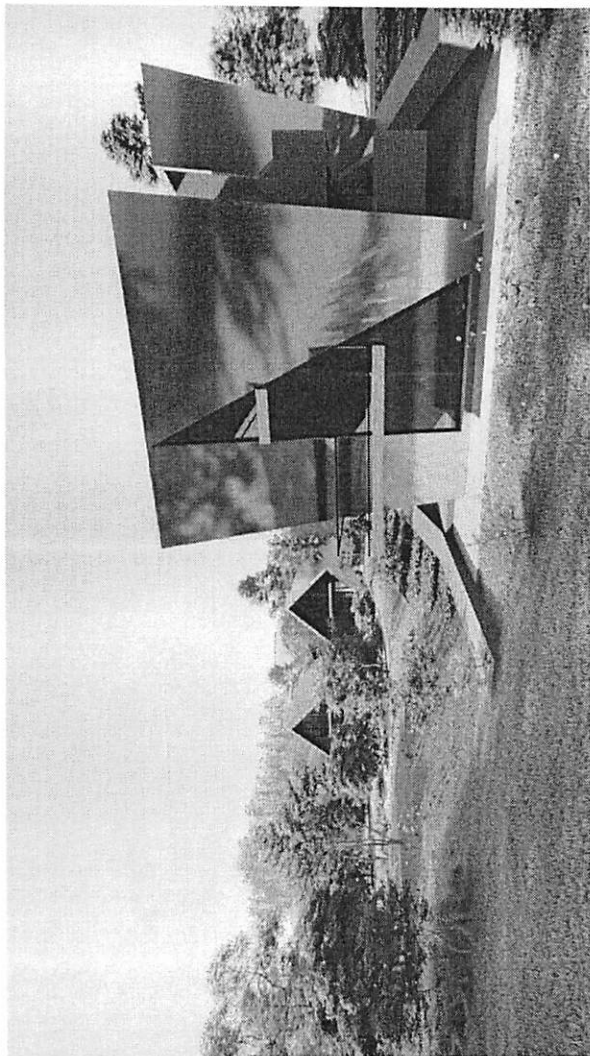
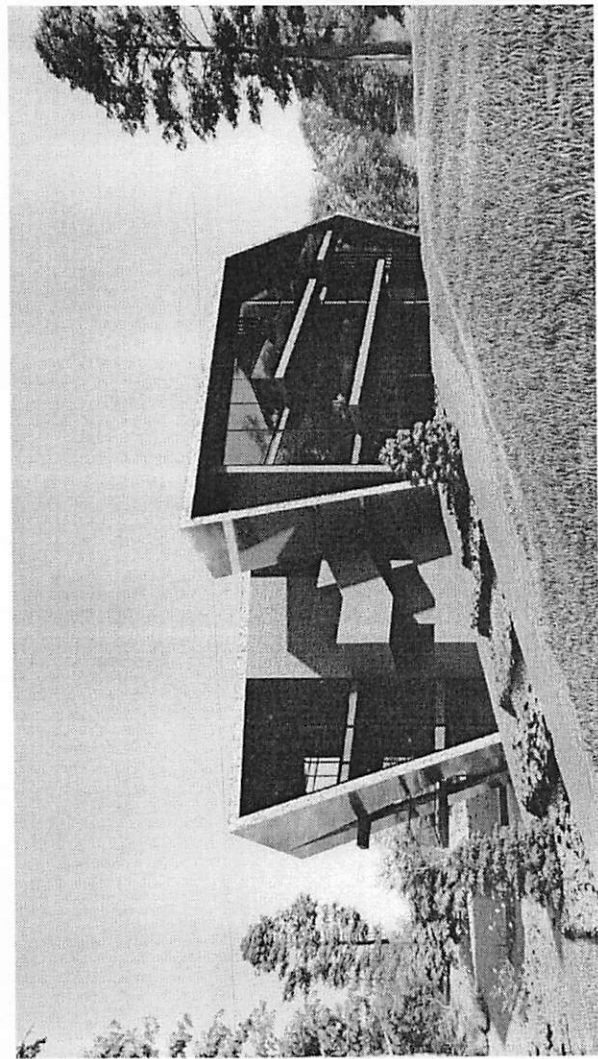
regulatory responsibility and liability

[illegible][illegible]



პროექტის დასახელება	დამკვეთი	შემსრულებელი	შემსრულებელი	შენიშვნა	დასახელება: ვიზუალიზაცია
სასტუმროსა და კომპლექსის განაშენიანების რეკონსტრუქციის გეგმა	ბალა ლომიანი	BWC Group	დირექტორი პრ. ხელმძღვანელი არქიტექტორი არქიტექტორი	ა.ჩაბავა მ.მანუჩაძე მ.მანუჩაძე ვ.მანუჩაძე	სტადია განმარტ განმარტ
					განაშენიანების რეკონსტრუქციის გეგმა თემატური დამუშავება გვარდი N58 16.01.2016



[illegible]