

საჯარო განცხადება
აუქციონის დანიშვნის შესახებ
2017 წლის 12 ივნისი

სპეციალისტი: შპს „მალი XXI“-ის (ს/კ 202463342)

დირექტორი: დავით თორაძე

მისამართი: ქ. თბილისი, უშანგი ჩხეიძეს №

ელფოსტა: specialist@mali.ge სადეპოზიტო ანგარიში: GE61TB7600136020100002

სპეციალისტი აცხადებს მეორე საჯარო აუქციონს **ჯაბა ჯანიაშვილის** სახელზე რიცხულ, სს „თიბისი ბანკის“ სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთულ უძრავ ქონებაზე.

საჯარო აუქციონის საიდენტიფიკაციო ნომერი: M345
უძრავი ნივთის მესაკუთრის სახელი და მისამართი: ჯაბა ჯანიაშვილი; სიღნაღის რ-ნი, სოფ. ბოდბე, მე-40 ქ. №9
აუქციონის ჩატარების დრო: 21/06/2017 წლის 12:30-დან 27/06/2017 წლის 14:00-მდე
აუქციონის ჩატარების ადგილი: eAuction.ge, განმკარგავი შპს „მალი XXI“
უძრავი ნივთის საწყისი ფასი: 13754.13 აშშ დოლარი და 252.5 ლარი
უძრავი ნივთის ადგილმდებარეობა: სიღნაღის რ-ნი, სოფ. ბოდბე, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი. დაზუსტებული ფართობი: 101 კვ.მ, შენობა-ნაგებობების ჩამონათვალი: №1 საერთო ფართობით 65 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: 56.10.47.046
უძრავი ნივთის აღწერა: სიღნაღის რ-ნი სოფ. ბოდბე, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი. დაზუსტებული ფართობი: 101 კვ.მ, შენობა-ნაგებობების ჩამონათვალი: №1 საერთო ფართობით 65 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: 56.10.47.046
გარდამავალი უფლებები: არა
აუქციონის პირობები: ა) აუქციონში მონაწილეობის უფლება აქვს ყველა პირს, მათ შორის, კრედიტორს (სს „თიბისი ბანკი“) მოვალეს ან/და უძრავი ქონების მესაკუთრეს; ბ) <u>eAuction.ge</u> აუქციონში მონაწილეობის ყველა მსურველმა უნდა გაიაროს რეგისტრაცია და გადაიხადოს საგარანტიო თანხა შემდეგი ფორმით: 1. ნაღდი ანგარიშსწორებით ლიბერთი ბანკში განაცხადის ნომრითა და პირადობის დამადასტურებელი საბუთით; 2. უნაღდო ანგარიშსწორებით eAuction.ge-ს ვებგვერდზე მითითებული დანიშნულებით მითითებულ ანგარიშზე; 3. eAuction.ge-ს ვებგვერდიდან პლასტიკური ბარათით; 4. ელექტრონული საბანკო გარანტიის აქტივაციით. გაცემული სს „თიბისი ბანკის“ (ბენეფიციარის) სასარგებლოდ, უძრავი ნივთის საწყისი ფასის არანაკლებ ერთი მეათედის ოდენობით და გარანტიის მინიმალური ვადით არანაკლებ აუქციონის დასრულების თარიღიდან 15 საბანკო დღე. პირს, რომელიც ვერ წარმოადგენს შესაბამის საბანკო გარანტიას აუქციონის მითითებული ფორმით, ეკრძალება აუქციონში მონაწილეობა; გ) აუქციონი მიმდინარეობს მონაწილეთათვის 1%-იანი ბიჯის ოდენობით. შემოთავაზებული ბიჯი შეიძლება იყოს მხოლოდ მზარდი. აუქციონი გრძელდება ბოლო შემოთავაზებამდე. აუქციონზე გამარჯვებულია ის პირი, ვინც უფრო მაღალ ფასს შესთავაზებს; დ) აუქციონში გამარჯვებულმა აუქციონის თანხა სრულად უნდა შეიტანოს სპეციალისტის სადეპოზიტო ანგარიშზე აუქციონის დასრულების დღიდან 5 საბანკო დღის მანძილზე. წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი კარგავს მის მიერ საბანკო გარანტიის სახით წარმოდგენილ თანხას და უქმდება მისი, როგორც აუქციონზე გამარჯვებულის სტატუსი; ე) აუქციონში გამარჯვებულის მიერ შესაბამის ვადაში აუქციონის თანხის სრულად გადახდის შემთხვევაში შპს „მალი XXI“ მას გადასცემს განკარგულებას ქონებაზე საკუთრების უფლების მოპოვების შესახებ.

ყურადღება: ყველა პირი, რომელსაც აქვს რაიმე სახის უფლებები უძრავ ქონებაზე, ვალდებულია ამ უფლებათა დამადასტურებელი მტკიცებულებანი წარმოადგინოს აუქციონის დაწყებამდე წერილობითი ფორმით სპეციალისტთან.

სპეციალისტი: შპს „მალი XXI“; **დირექტორი:** დავით თორაძე