

О содействии Олимпийскому движению

Статья 1. Общие положения

Настоящий Закон определяет правовые основания для осуществления инвестиций в целях содействия Олимпийскому движению на территории Грузии и гарантии защиты этих инвестиций.

Статья 2. Разъяснение терминов

Термины, используемые в настоящем Законе, имеют следующие значения:

- а) **инвестор** – лицо, которое на основании договора, оформленного с Правительством Грузии, строит на территории Грузии Олимпийскую деревню и другие вспомогательные строения, необходимые для проведения на территории Грузии Олимпиады (в том числе – олимпийского молодежного фестиваля);
- б) **Олимпийская деревня** – территория, обустроенная в порядке, установленном договором, заключенным между Правительством Грузии и инвестором, для проведения Олимпиады;
- в) договор – договор, оформленный между Правительством Грузии и инвестором;
- г) **контрактор** – предусмотренное Налоговым кодексом Грузии предприятие Грузии, которое по заказу инвестора на территории, предусмотренной договором, строит Олимпийскую деревню и другие вспомогательные сооружения, необходимые для организации Олимпиады, а также сооружения, необходимые для функционирования свободной индустриальной зоны, таможенного склада, специальной торговой зоны или (и) осуществляет другое строительство, предусмотренное договором.

Статья 3. Права инвестора

Инвестор вправе:

- а) пользоваться всеми правами, которыми пользуется юридическое лицо, зарегистрированное в Грузии;
- б) в порядке, установленном законодательством Грузии, создавать на предусмотренной договором территории (далее – территория строительства) свободную индустриальную зону, таможенный склад, специальную торговую зону и другие объекты, предусмотренные договором;
- в) в случае необходимости независимо привлекать дополнительные инвестиции для строительства;
- г) пользоваться льготным режимом налогообложения налогами, предусмотренным законодательством Грузии;
- д) пользоваться другими правами, предусмотренными договором.

Статья 4. Обязательства инвестора

Инвестор обязан:

- а) осуществлять деятельность в соответствии с законодательством Грузии;
- б) на основании договора строить на территории Грузии Олимпийскую деревню и другие вспомогательные сооружения, необходимые для организации Олимпиады (в том числе – олимпийского молодежного фестиваля);
- в) передавать предусмотренному договором органу в безвозмездное пользование в период проведения Олимпиады объекты, предусмотренные подпунктом «б» настоящей статьи;
- г) выполнять другие обязательства, предусмотренные договором.

Статья 5. Налогообложение налогами инвестора и контрактора

1. Инвестор и контрактор налогооблагаются налогами в порядке, установленном настоящим Законом, и Налоговым кодексом Грузии.
2. Инвестор в течение 10 лет с начала строительства, предусмотренного договором, освобождается:

- а) от уплаты налога на добавленную стоимость и налога на импорт;



- а.а) при импорте строительных и декоративных материалов, необходимых для строительства, предусмотренного договором;
- а.б) при импорте машин и установок, автотранспортных средств (кроме легковых автотранспортных средств) и другого механического оборудования, необходимого для строительства, предусмотренного договором;
- а.в) при импорте до начала олимпийского фестиваля инвентаря, мебели и другого оборудования (по списку, определенному Правительством Грузии) для полноценного функционирования вспомогательных зданий и предусмотренной договором пятизвездной гостиницы, необходимых для организации олимпийской деревни и олимпиады (в том числе – молодежного олимпийского фестиваля);
- б) от налога на прибыль в части деятельности, предусмотренной договором;
- в) от налогообложения у источника уплаты дивидендов в части деятельности, предусмотренной договором.

3. Инвестору в порядке, установленном Министром финансов Грузии, возвращается уплаченная по товарам/услугам, приобретенным в Грузии в рамках предусмотренной договором деятельности сумма налога на добавленную стоимость.

4. Инвестор налогооблагается налогом на имущество и налогом на имущество в отношении земель по ставке, установленной для данной территории представительным органом местного самоуправления. При этом он освобождается от налога на имущество и налога на имущество в отношении земель в течение 5 лет после начала строительства Олимпийской деревни.

5. Контрактор в результате осуществления строительных работ на предусмотренных договором земельных участках в части полученного/подлежащего получению от инвестора вознаграждения освобождается от налога на прибыль в течение 10 лет после начала строительства.

6. По истечении 10 лет после начала строительства, предусмотренного договором, инвестор и контрактор не имеют права вычитать невозмещенный ущерб (при наличии такового) за предыдущий период.

7. В случае отчуждения инвестором имущества на нового собственника имущества (кроме инвестора, предусмотренного статьей 2 настоящего Закона) не распространяется предусмотренный для инвестора настоящей статьей режим налогообложения налогами.

Статья 6. Порядок разрешения спора

Спор между инвестором и государственным учреждением разрешается в суде Грузии, если порядок его разрешения не определен договором.

Статья 7. Введение Закона в действие

1. Распространить действие настоящего Закона на отношения, возникшие с 1 января 2012 года.
2. Настоящий Закон ввести в действие по опубликовании.

Президент Грузии

Михаил Саакашвили

Тбилиси

15 мая 2012 года

№ 6175-вс

